TAŞINMAZ KİRAYA VERİLECEKTİR

**Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğünden:**

Mülkiyeti Müdürlüğümüze ait 1. Derecede Doğal Sit Alanı içerisinde bulunan Ankara İli, Yenimahalle İlçesi Atatürk Orman Çiftliği Mahallesi 2098 Ada 34 Parseldeki 264 m2 kapalı, 3.194 m2 açık alan olmak üzere toplam 3.458 m2'lik eski Alman Büyükelçilik binasının Kamu yararı gözeterek çalışan ve kar amacı gütmeyen Dernek ve Vakıflara sosyal tesis olarak kullanılması amacıyla kiralanması işi, Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğünün Satım ve Kiraya Verme İşlerine Dair Yönetmeliğin 42 inci maddesine göre açık artırma usulü ile yapılacaktır.

İhalede zarflar açıldıktan sonra evrakları tamam olan istekliler arasında açık artırmaya gidilecektir.

1 - İdarenin

a) Adres                                                 :  Yeni Çiftlik Cad. No: 6/3   06560 Yenimahalle/ Ankara

b) Telefon ve Faks Numarası                 :  0312 211 01 70 - 0312 211 01 79

c) Elektronik Posta Adresi                     :  aoc@aoc.gov.tr

d) İhale dokümanının görülebileceği

    İnternet adresi                                     :  www.aoc.gov.tr

e) İhale Şartnamesinin temin

   edileceği yer ve ücreti                          :  A.O.Ç. Ticaret Müdürlüğü, 100,00-TL

                                                                  Posta Yoluyla 150,00-TL

2 - İhale Konusu İşin

a) Niteliği, Türü ve Miktarı                    :  Mülkiyeti Müdürlüğümüze ait 1. Derecede Doğal Sit Alanı içerisinde bulunan Ankara İli, Yenimahalle İlçesi Atatürk Orman Çiftliği Mahallesi 2098 Ada 34 Parseldeki 264 m2kapalı, 3.194 m2 açık alan olmak üzere toplam 3.458 m2'lik eski Alman Büyükelçilik binasının Kamu yararı gözeterek çalışan ve kar amacı gütmeyen Dernek ve Vakıflara sosyal tesis olarak kullanılması amacıyla kiralanması işi.

b) İşin Süresi                                          :  Sözleşmenin yürürlüğe girmesinden itibaren10 yıldır.

c) Muhammen Bedel                              :  Aylık 9.000,00 TL

d) Geçici Teminat                                   :         32.400,00 TL

e) Kati Teminat                                       :  Oluşacak kira bedelinin 10 yıllık tutarının % 6’sı

3 - İhalenin

a) Yapılacağı Yer                                   :  A. O. Ç. Müdürlüğü İdare Binası

b) Tarihi ve Saati                                    :  04/04/2018 - 14.00

c) Teklif Mektuplarının en son

    teslim tarihi, saati, teslim yeri             :  04/04/2018 - 14.00 A.O.Ç. Ticaret Müdürlüğü

A.O.Ç. Müdürlüğü ihaleyi yapıp yapmamakta ve A.O.Ç. Müdürlüğü menfaatleri gözetilerek en uygun bedeli tespitte serbesttir.