TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Şile Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden:**

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve aşağıda belirtilen taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37. maddesi (Kapalı Teklif Usulü) ile 15/02/2018 Perşembe günü saat:11:30’da satış ihalesi yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| MEVKİİ | ADA/PARSEL | m2 | HİSSE | DEĞERLEME BİRİM/m2 FİYATI | DEĞERLEME TOPLAM FİYATI |
| ŞİLE/BALİBEY | 140 ADA/1 PARSEL | 4.560,00 | TAM | 1.800,00 TL | 8.208.000,00 TL |
| İmar Durumu: Ticaret ve Konut İmarlı Emsal: 1 - H: 3 Kat + 1 Bodrum |

• İhalenin Yapılacağı Yer        :  Şile Belediye Başkanlığı -  Yazı İşleri Müdürlüğü

• İdarenin Adresi                    :  Hacıkasım Mah. Üsküdar Cad. No: 25 Şile / İSTANBUL

• Geçici Teminat Bedeli          :  246.240,00 TL (İkiyüzkırkaltıbinikiyüzkırk Türk Lirası)

• Şartname Bedeli                   :  250,00 TL (İkiyüzelli Türk Lirası)

• İhale Şartnamesi Şile Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü’nde bedelsiz olarak görülebilir veya satın alınabilir.

• İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce şartnameyi satın almaları, incelemeleri ve şartnamede belirtilen şekilde hazırlanan ihale dosyalarını 15/02/2018 tarih ve saat:11:30’a kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde vermeleri gerekir.

İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKLİ BELGELER

1. GERÇEK KİŞİLER

a) Muhtarlıktan veya Noterden ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış Nüfus Cüzdan Sureti

b) Muhtarlıktan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış İkametgah Senedi

c) 2886 Sayılı D.İ.K. da belirtilen şekilde Geçici Teminat

d) Ortak katılım olması halinde Noter Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi

e) Vekaleten Katılması halinde Noter Tasdikli Vekaletname

f) Şartname alındı makbuzu

g) Belediyemiz veznesinden alınan borcu yoktur yazısı.

2. TÜZEL KİŞİLER

a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge

c) 2886 Sayılı D.İ.K. da belirtilen şekilde Geçici Teminat

d) Ortak katılım olması halinde Noter Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi

e) Vekaleten Katılması halinde Noter Tasdikli Vekaletname

f) Şartname alındı makbuzu

g) Belediyemiz veznesinden alınan borcu yoktur yazısı.