TAŞINMAZLAR SATIŞ YÖNTEMİ İLE ÖZELLEŞTİRİLECEKTİR

**Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:**

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar “satış” yöntemi ile özelleştirilecektir.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra No | İhale Konusu Taşınmazlar | Geçici Teminat Bedeli (TL) | İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli (TL) | Son Teklif Verme Tarihi |
| 1 | Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111123 ada, 10 parseldeki 1.200,00 m² yüzölçümlü taşınmaz | 30.000 | 100 | 28.02.2018 |
| 2 | Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, İncek-İmar Mahallesi, 111127 ada, 2 parseldeki 1.018,00 m² yüzölçümlü taşınmaz | 25.000 | 100 | 28.02.2018 |
| 3 | Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, İvedik Mahallesi, 42352 ada, 9 parseldeki 355 m2yüzölçümlü taşınmaz | 8.500 | 100 | 28.02.2018 |
| 4 | İzmir ili, Tire ilçesi, İpekçiler Mahallesi, 1769 ada, 111 parseldeki 5.980,62 m2yüzölçümlü taşınmaz (üzerindeki binalar ile) | 80.000 | 100 | 28.02.2018 |
| 5 | Muş ili, Merkez ilçesi, Zafer Mahallesi, 158 ada, 12 parseldeki 8.109,19 m2yüzölçümlü taşınmaz (üzerindeki binalar ile) | 150.000 | 100 | 28.02.2018 |

1 - İhale, birden fazla teklif sahiplerinden teklif alınmak suretiyle pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

2 - Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla taşınmaza teklif verebilirler. Birden fazla taşınmaz için teklif verilmesi halinde bu teklifler birbirleri ile ilişkilendirilemez.

3 - İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaza ait İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alınması ve teklif ile istenilen belgelerin İdarenin Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme tarihi saat 17:00’ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.

4 - İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedeli İdare’nin;

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ankara Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,

- T. Halk Bankası A.Ş. Ankara Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,

- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, teklif sahibinin ismi (teklif sahibinin Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG’nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin olduğu belirtilecektir. Her ne surette olursa olsun İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı almak için ödenmiş tutarlar iade edilmez.

5 - Özelleştirme ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme süresi sona ermeden duyurulacaktır.

6 - İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye’de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu ve Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler taşınmaz edinmelerinin mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.

7 - Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV’den muaftır.

8 - Ayrıca 1-2 no.lu taşınmazlar için 0312 585 8230 numaralı telefondan, 0312 585 8194 numaralı fakstan, 3-5 no.lu taşınmazlar için ise 0312 585 8330 numaralı telefondan, 0312 585 8051 numaralı fakstan ve www.oib.gov.tr adresinden ihaleye ilişkin bilgi alınabilir.

543/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20180117-3.htm#_top)

YATIRIMCILARA DUYURU

**Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:**

İdaremizce 30/11/2017 tarihinden itibaren ihale ilanına çıkılan;

1 - Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, 8346 ada, 8 no.lu parseldeki 5.874,27 m2 yüzölçümlü taşınmaz

2 - Ankara ili, Kalecik ilçesi, Halitcevriaslangil Mahallesi, 521 ada, 1 no.lu parseldeki 117.931,27 m2 yüzölçümlü taşınmaz

3 - Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Yenidoğan Mahallesi, 13246 ada, 79 ve 80 no.lu parsellerdeki toplam 21.282,51 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar bir bütün halinde

4 - Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 306 ada, 1 no.lu parseldeki 30.481,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz

5 - İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Tepecik Mahallesi, 2861 no.lu parseldeki 138.050,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz

6 - Niğde ili, Bor ilçesi, Yeniyol Mahallesi, 1564 ada, 1 no.lu parseldeki 5.759,86 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar bir bütün halinde

7 - Niğde ili, Bor ilçesi, Yeniyol Mahallesi, 1565 ada, 1 no.lu parseldeki 2.126,28 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapılar bir bütün halinde

satış yöntemiyle özelleştirilmesi için 18/01/2018 Perşembe günü saat 17.00 olan son teklif verme tarihi 22/02/2018 Perşembe günü saat 17.00’ye kadar uzatılmıştır.

Teklifler, Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak hazırlanıp, 22/02/2018 Perşembe günü, saat 17.00’ye kadar İdare’nin belirtilen adresine elden teslim edilecektir. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare’ye intikal edecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

T.C.

BAŞBAKANLIK

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

Ziya Gökalp Cad. No: 80 Kurtuluş / ANKARA

Tel: 0 312 585 84 54 Faks: 0 312 585 83 54

www.oib.gov.tr