TAŞINMAZ MALLAR SATILACAKTIR

**Karabük Belediye Başkanlığından:**

İlimiz 100.Yıl Mahallesi Prof. Dr. Burhanettin Uysal Cadde 1262 Ada 1 nolu Parselli 3,810,91 m2 ve 1059 Ada 2 nolu Parselli 2,554,00 m2 arsalar üzerinde yapılmakta olan AVM inşaatında bulunan A blok 40 adet işyeri ile kapalı sundurmalı alan ve B blokta 20 adet işyeri ile eklentileri olmak üzere toplam 60 adet işyerinin 2886 Sayılı Yasanın 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile A Blok ve B Blok olarak ayrı ayrı satışı yapılacaktır.

1 - SATILACAK TAŞINMAZLAR

A BLOK (1262 ADA 1 PARSEL) 40 ADET İŞYERİ VE ÖNÜNDE BULUNAN KAPALI ALAN

B BLOK (1059 ADA 2 PARSEL) 20 ADET İŞYERİ VE EKLENTİLERİ

2 - İHALE TARİHİ: İhale 25/12/2017 Pazartesi günü, saat 15.00’te Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3 - A BLOK (1262 ADA 1 PARSEL)

KDV Hariç Muhammen Bedel 19.000.000,00-TL. olup geçici teminatı 570.000,00-TL.dir.

B BLOK (159 ADA 2 PARSEL)

KDV Hariç Muhammen Bedel 15.000.000,00-TL. olup geçici teminatı 450.000,00-TL.dir.

4 - İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENECEK BELGELER:

1) Türkiye‘de tebligat için adres göstermek.

2) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat olarak kabul edilen diğer değerleri vermek.

3) Şartname alındığına dair belge

4) Gerçek kişiler için Nüfus kayıt sureti (Nüfus Müdürlüğünden)

5) Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (Nüfus Müdürlüğünden )

6) Gerçek kişiler kayıtlı ise ilgili oda veya meslek odası belgesi 2017 yılında alınmış olacak

7) İmza beyannamesi, vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi noterden

8) Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu ticaret sanayi veya ilgili meslek odasından 2017 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge

9) Tüzel kişiliğin imza sirküleri vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi noterden

10) Ortak girişimlerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

(Tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olacaktır.)

5 - Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

6 - İhale şartname bedeli 100,00 TL olup, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir.

7 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitte serbesttir.

8 - Teklifler ilanda belirtilen ihale gün ve saatine kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.

İş bu ihale ilanı (Sekiz) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için www.karabuk.bel.tr. İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.

İlan olunur.