



**NEF AÇIK ARTIRMA
PROJE SUNUMLARI**

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com





nef 04
apartmanlar

nef beykoz

nef 39
regionale

Maslak

nef 03
koghane

nef 09
offices

nef kanlıca

nef 163
kubeler

TEM Bağlantı Yolu

FSM
Köprüsü

nefpoints 05

nefpoints 04
nefpoints 05
nefpoints 98

nef 25
söl

APA NEF

Mecidiyeköy

nef BEBEKÖY

nef kandilli
LUXURY LIVING

nef 36
baserkepaz

NOVU
sütlüce

Zincirlikuyu-15 Temmuz
Şehitler Köprüsü Bağlantı Yolu

nef İKİ
hale

nef 147
subansiyon

Büyükdere Cad.

15 Temmuz
Şehitler Köprüsü

istanbul

nef 13
marin

NOVU
merter

nef nakkastepe
LUXURY LIVING

nef cekmeköy

nef bahçelievler

nef 12
merter

nef 22
oskoy

E-5

nef 19
sarıköy

Açık Artırma Projeleri

Tamamlanan Projeler

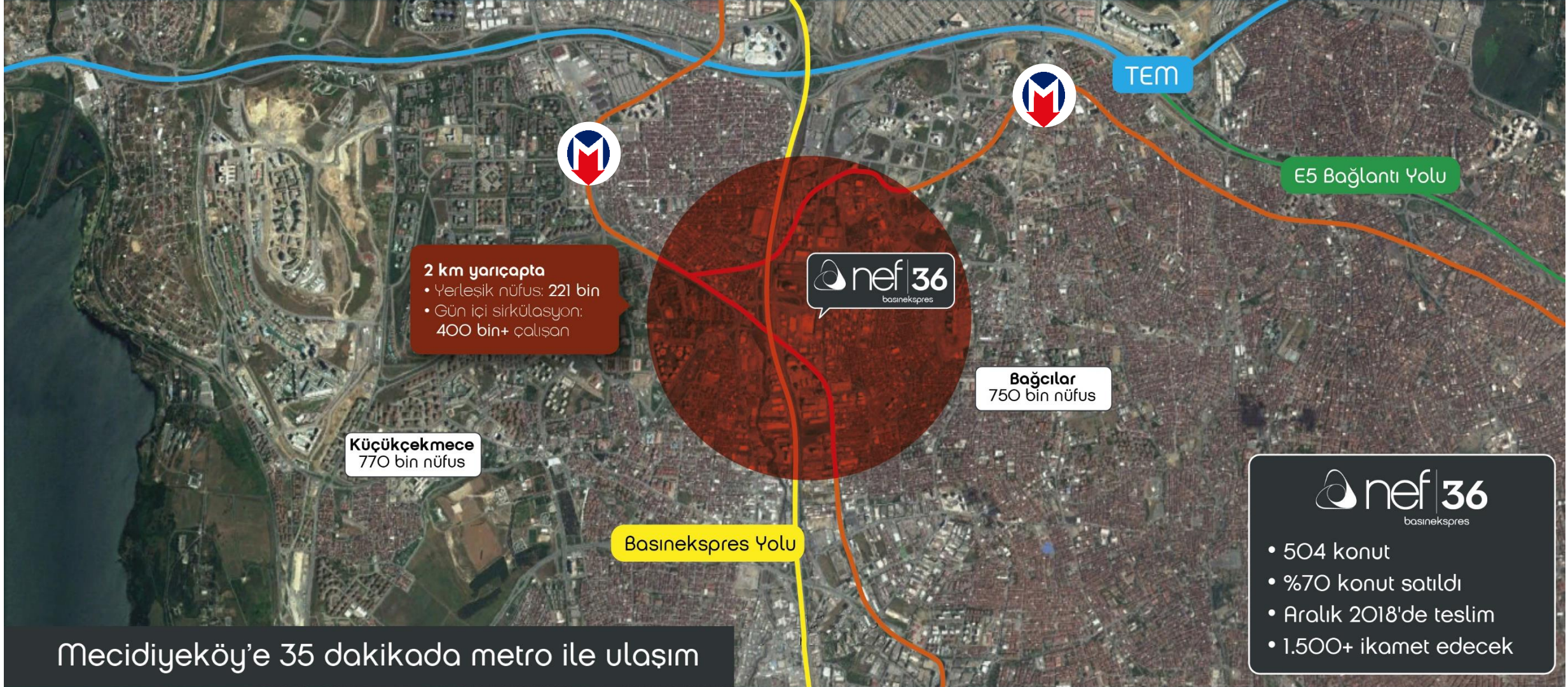
Devam Eden Projeler

TEM E-5 Büyükdere Cad.



NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com



 Mecidiyeköy-Mahmutbey Metro Hattı

 Ataköy-İkitelli Metro Hattı





 nef | 36
basinekspres



 nef | 36
basinekspres



nef.36 BASINEKSPRES

ATTISSARO

DAR

BAR

RESTAURANT

CINEMA

CLUB

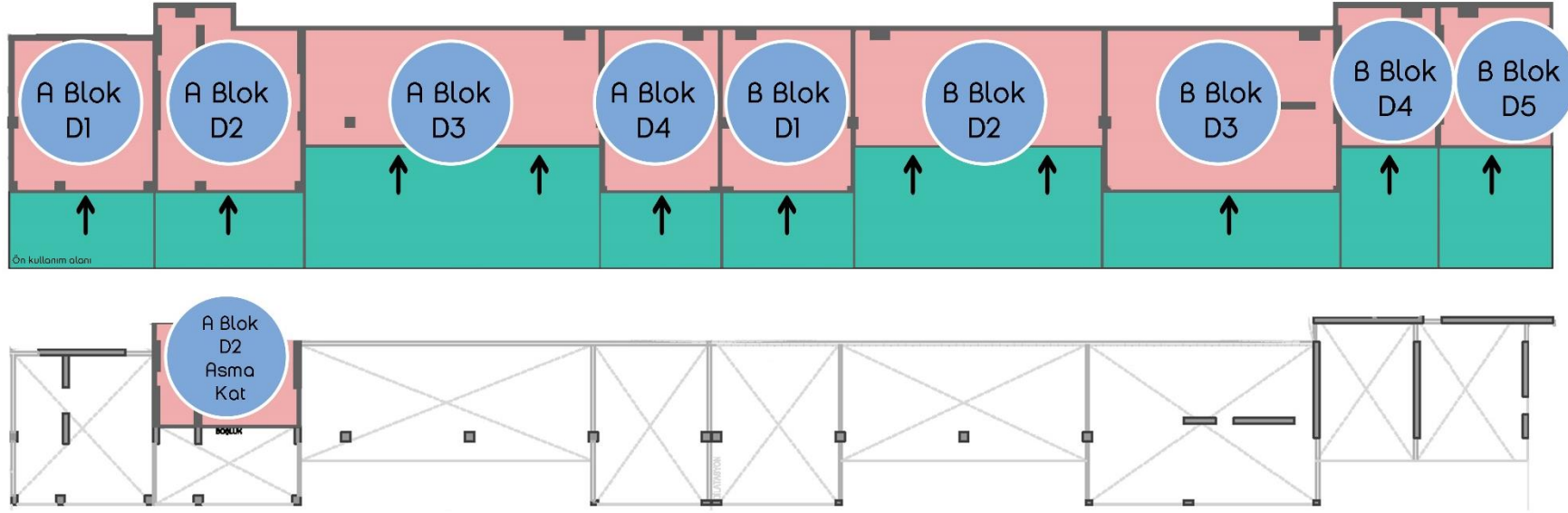
GALLERY

OFFICE





Nef 36 Basinekspres Zemin Kat Planı



Daire No	D1	D2	D3	D4	D1	D2	D3	D4	D5	D6
m ²										
Mağaza Net Alanı	85,02	98,27	142,02	75,68	85,82	119,26	150,18	55,21	61,20	444,53
Asma Kat Net Alanı	0,00	53,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	93,99	169,54	150,37	81,23	91,88	126,20	160,78	60,82	67,75	470,51
Teras Net Alanı	45,81	47,04	147,82	38,46	41,90	124,16	74,94	48,89	57,42	209,86
Toplam Kullanım Alanı	139,80	216,58	298,19	119,69	133,78	250,36	235,72	109,71	125,17	680,37

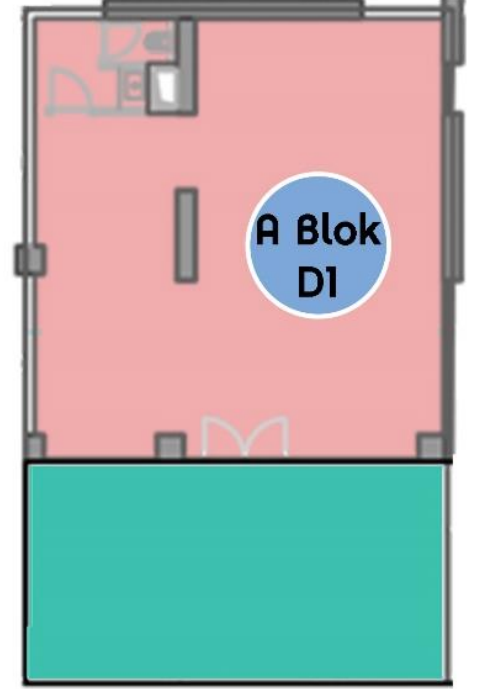
metre

Cephe Uzunluk	9,35	12,46	19,05	10,71	11,41	16,00	21,02	6,30	11,64	52,58
Yükseklik	5,30	3,17	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



Zemin Kat – A Blok – Eczane / Kuyumcu



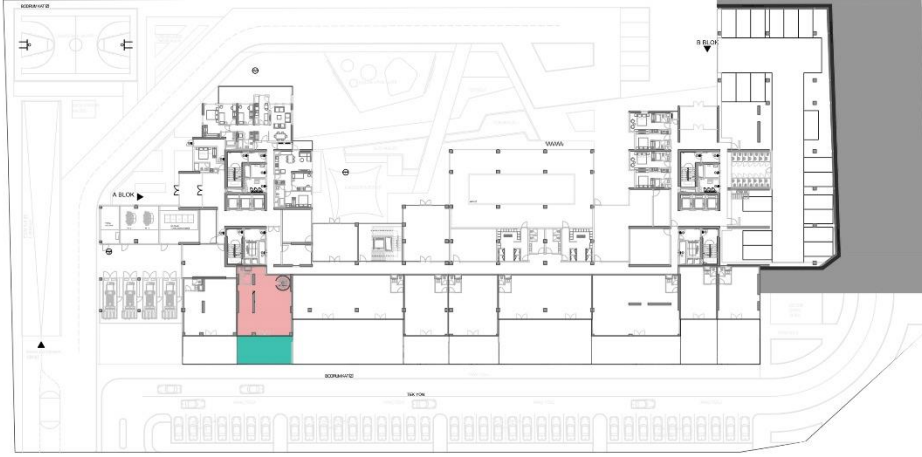
ALAN
TERAS

<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	85.02
Mağaza Kullanım Alanı*	93.99
Teras Net Alanı	45.81
Toplam Kullanım Alanı	139.80

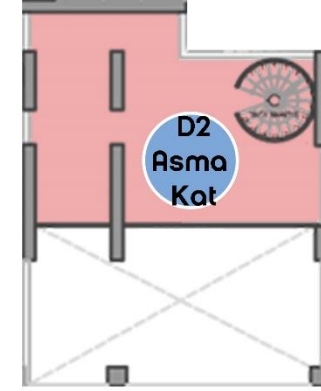
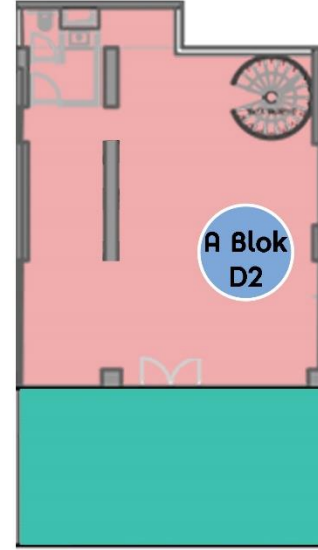
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	9.35
Yükseklik	5.30

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

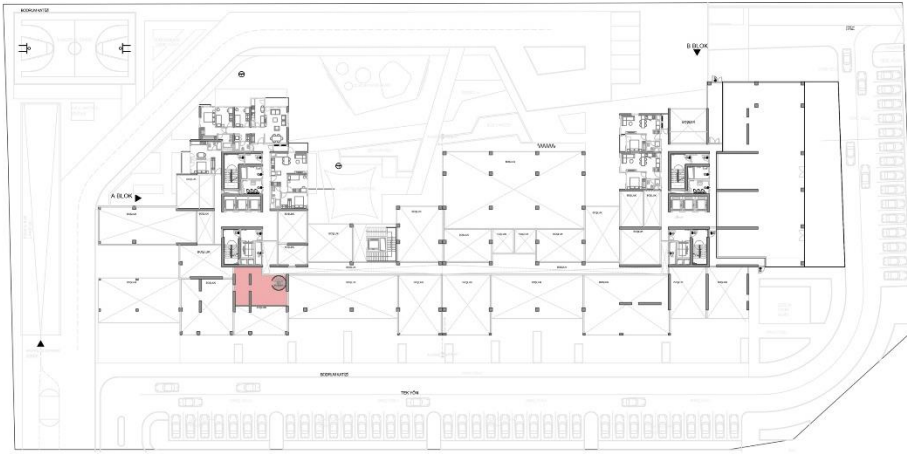
Zemin Kat & Asma Kat – A Blok – Yeme / İçme - Kafe



ZEMİN KAT PLANI



ALAN TERAS



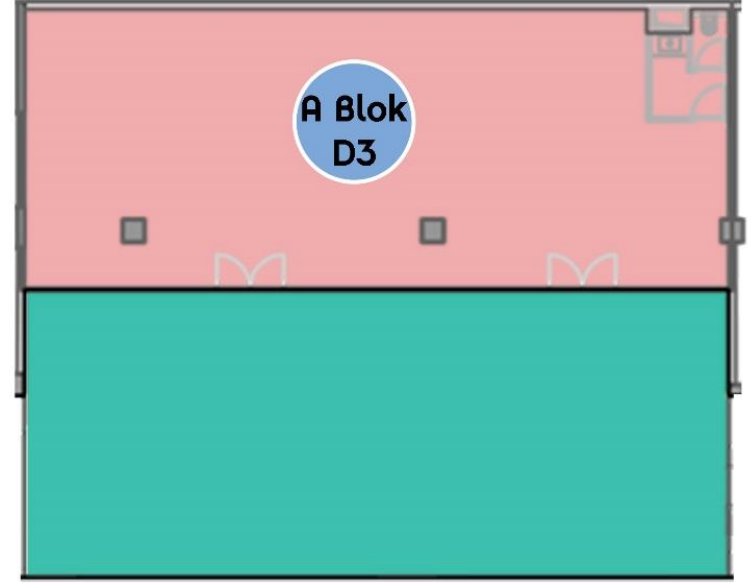
ZEMİN KAT PLANI (ASMA KAT)

<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	98.27
Asma Kat Net Alanı	53.05
Mağaza Kullanım Alanı*	169.54
Teras Net Alanı	47.04
Toplam Kullanım Alanı	216.58

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	12.46
Yükseklik	3.17

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

Zemin Kat – A Blok – Kozmetik Perakende



m²

Mağaza Net Alanı	142.02
Mağaza Kullanım Alanı*	150.37
Teras Net Alanı	147.82
Toplam Kullanım Alanı	298.19

metre

Cephe Uzunluk	19.05
Yükseklik	5.30

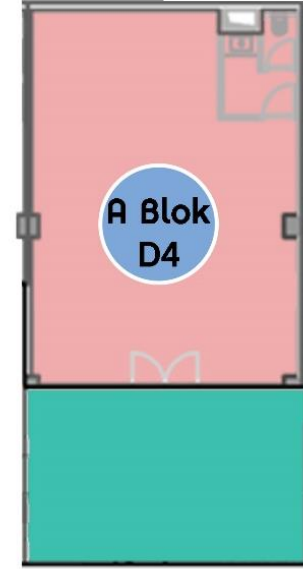
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERRAS



Zemin Kat– A Blok – Mini Market / Perakende



m²

Mağaza Net Alanı	75.68
Mağaza Kullanım Alanı*	81.23
Teras Net Alanı	38.46
Toplam Kullanım Alanı	119.69

metre

Cephe Uzunluk	10.71
Yükseklik	5.30

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERAS



1.Bodrum Kat – B Blok - Elektronik / Telekomünikasyon



m²

Mağaza Net Alanı	85.82
Mağaza Kullanım Alanı*	91.88
Teras Net Alanı	41.90
Toplam Kullanım Alanı	133.78

metre

Cephe Uzunluk	11.41
Yükseklik	5.30

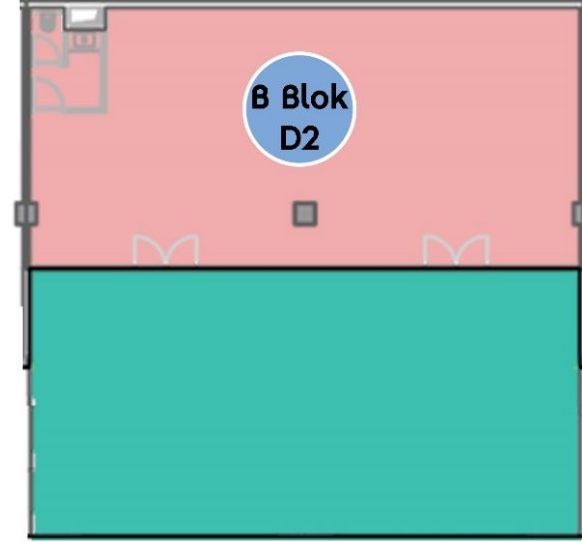
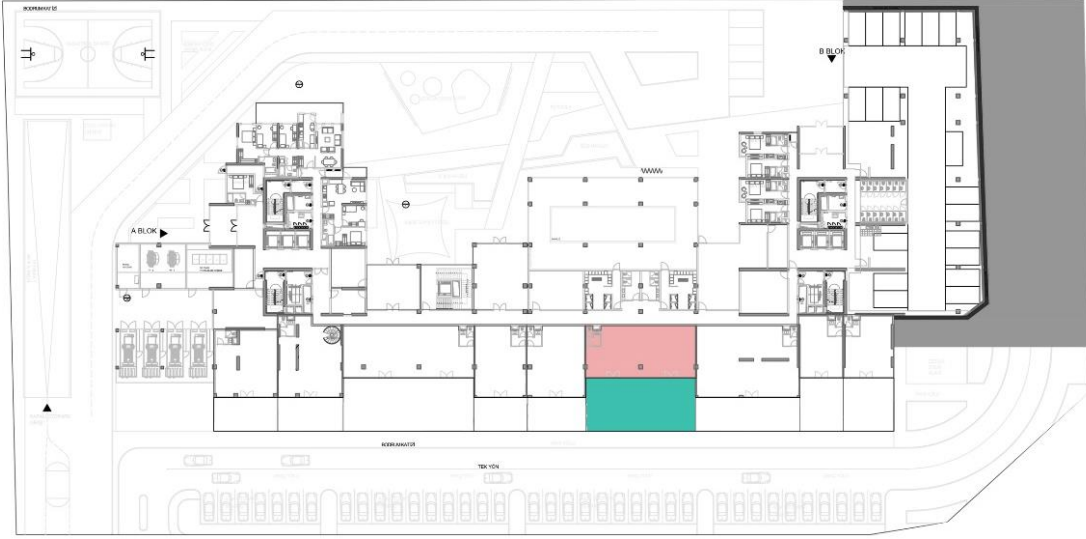
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERRAS



1.Bodrum Kat – B Blok – Kafe / Perakende / Hizmet



m²

Mağaza Net Alanı	119.26
Mağaza Kullanım Alanı*	126.20
Teras Net Alanı	124.16
Toplam Kullanım Alanı	250.36

metre

Cephe Uzunluk	16.00
Yükseklik	5.30

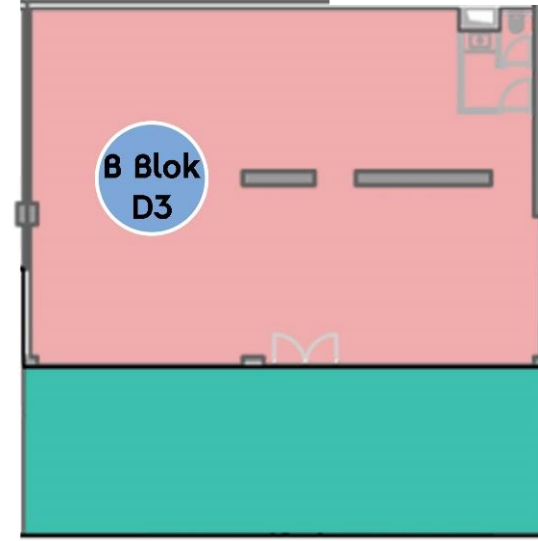
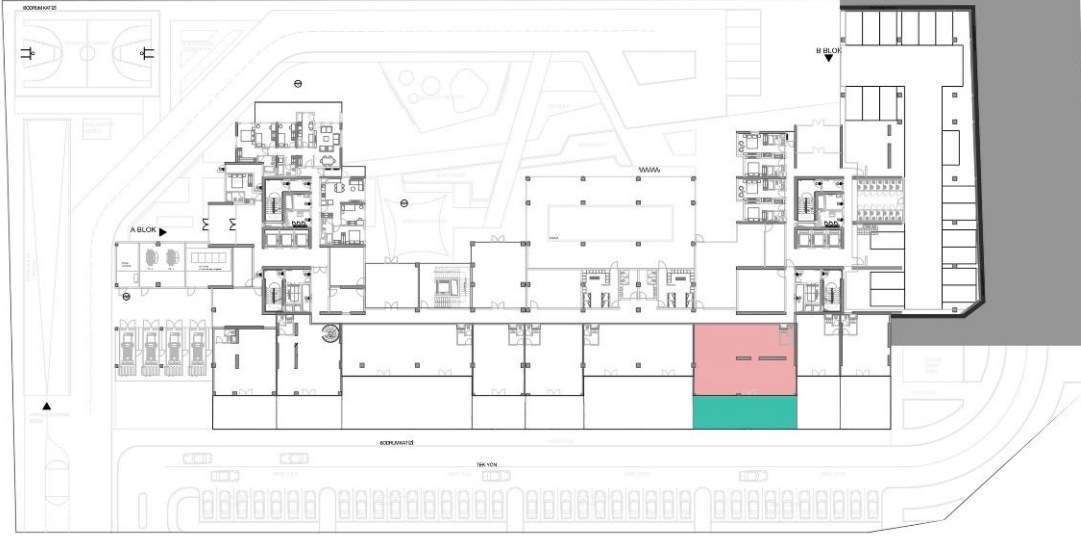
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERAS



1.Bodrum Kat – B Blok - Kafe



m²

Mağaza Net Alanı	150.18
Mağaza Kullanım Alanı*	160.78
Teras Net Alanı	74.94
Toplam Kullanım Alanı	235.72

metre

Cephe Uzunluk	21.02
Yükseklik	5.30

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERRAS



1.Bodrum Kat – B Blok – Kafe / Perakende / Hizmet



m²

Mağaza Net Alanı	55.21
Mağaza Kullanım Alanı*	60.82
Teras Net Alanı	48.89
Toplam Kullanım Alanı	109.71

metre

Cephe Uzunluk	6.30
Yükseklik	5.30

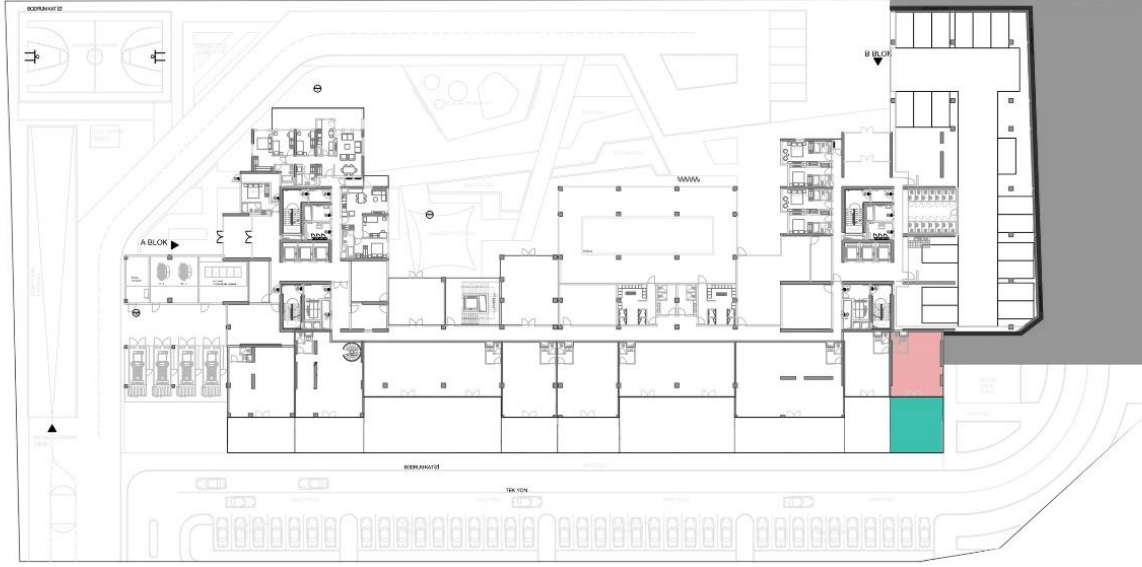
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERRAS



Zemin Kat – B Blok - Kafe / Perakende / Hizmet



m²

Mağaza Net Alanı	61.20
Mağaza Kullanım Alanı*	67.75
Teras Net Alanı	57.42
Toplam Kullanım Alanı	125.17

metre

Cephe Uzunluk	11.64
Yükseklik	5.30

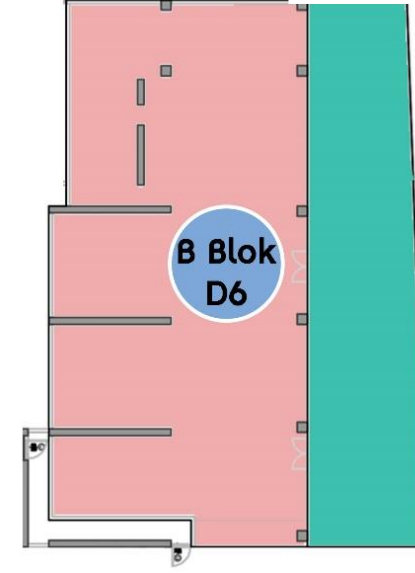
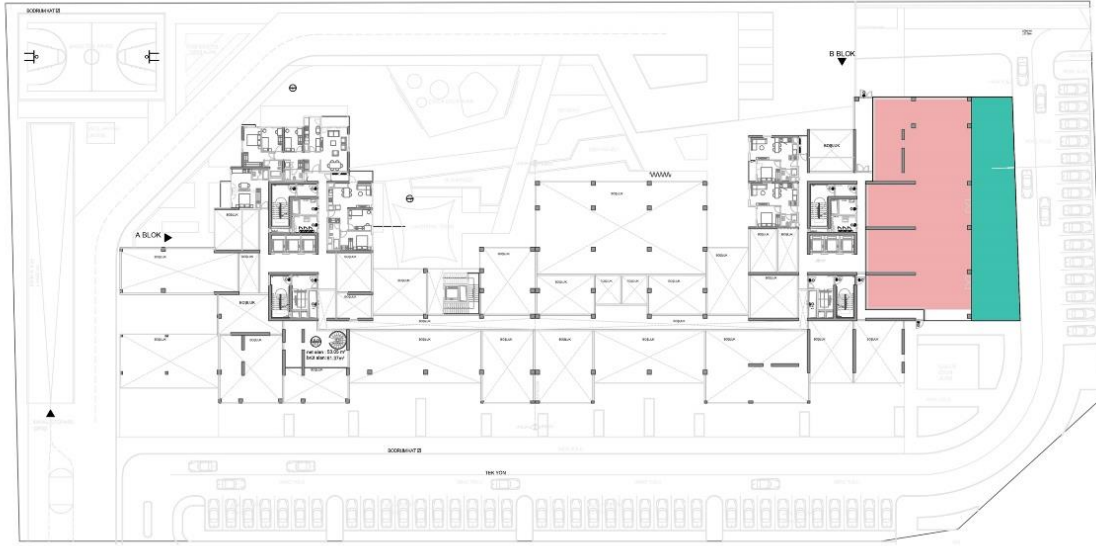
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERRAS



Zemin Kat – B Blok - Market



m²

Mağaza Net Alanı	444.53
Mağaza Kullanım Alanı*	470.51
Teras Net Alanı	209.86
Toplam Kullanım Alanı	680.37

metre

Cephe Uzunluk	52.58
Yükseklik	5.30

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

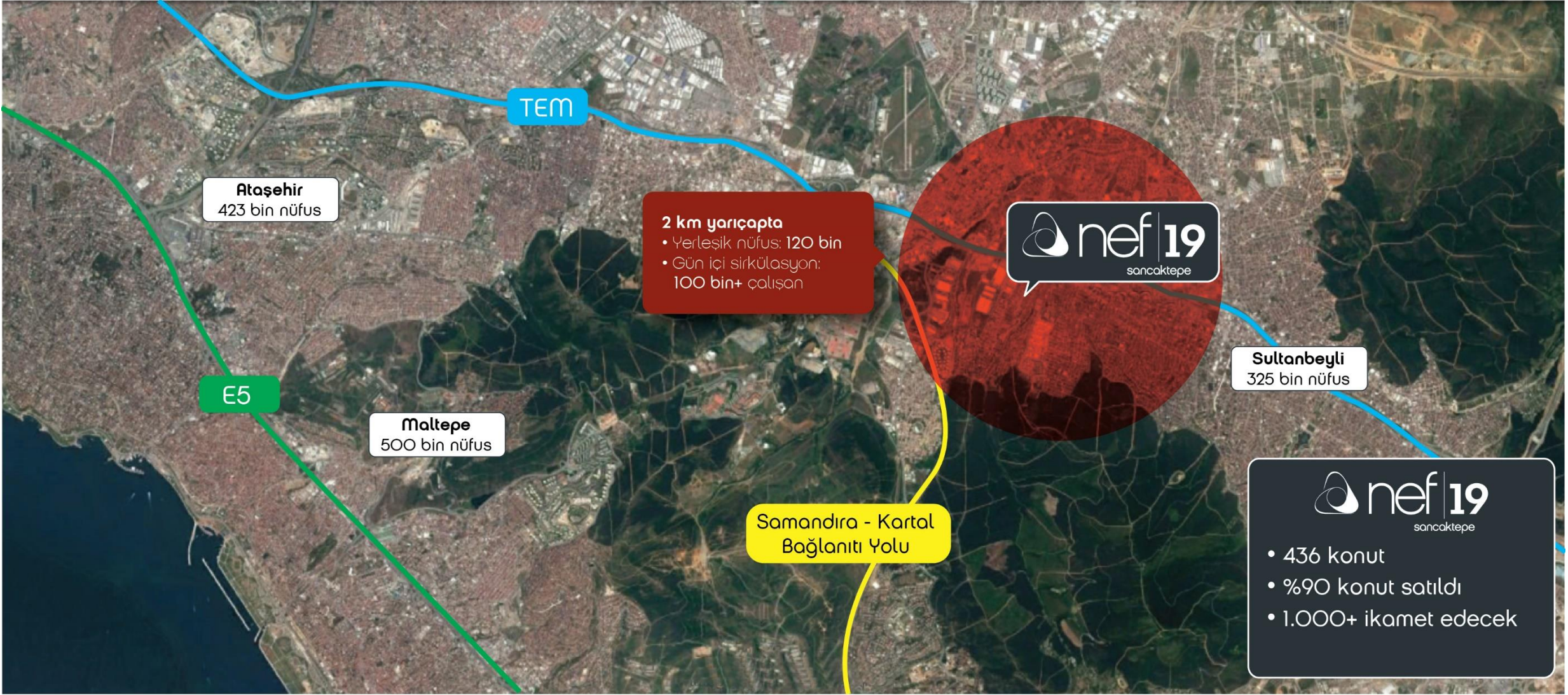
TERAS





NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com



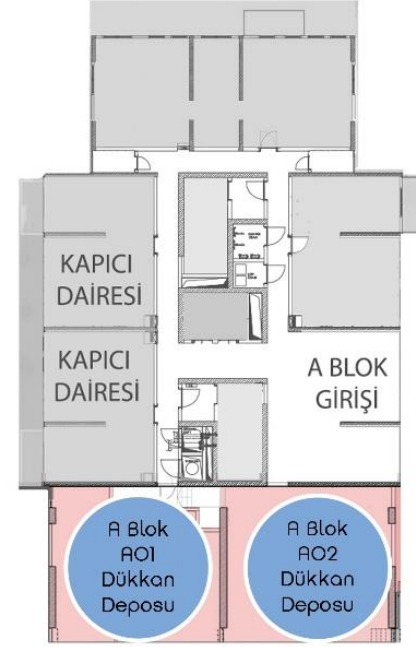
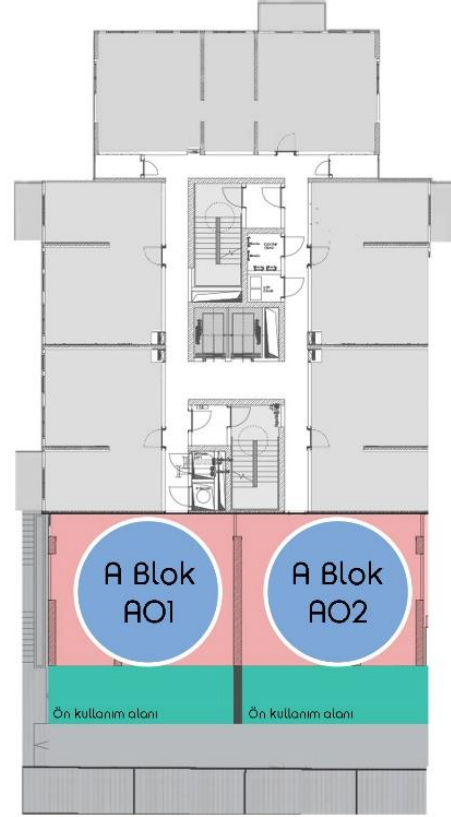








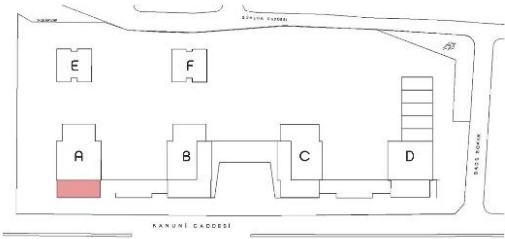
Nef Sancaktepe A Blok 1. Kat ve Zemin Kat Planları



ZEMİN KAT PLANI

ALAN

TERRAS



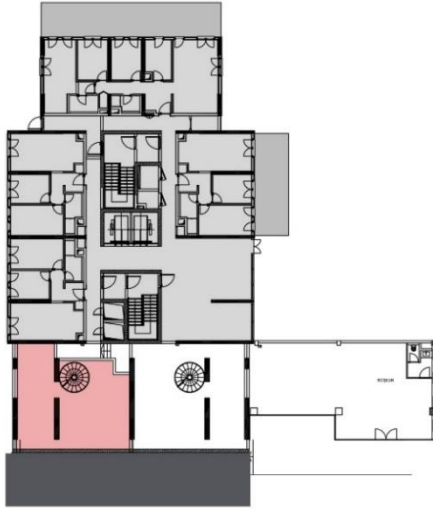
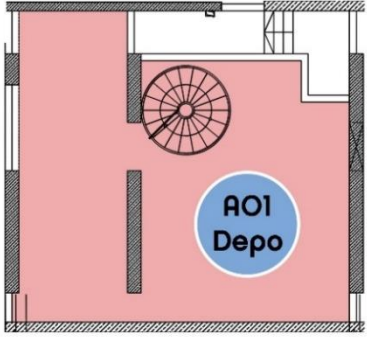
Daire No	AO1	AO2
m ²		
Mağaza Net Alanı	78,29	76,81
Mağaza Kullanım Alanı*	86,29	84,02
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	85,06	94,69
Teras Net Alanı	28,08	29,78
Toplam Kullanım Alanı	199,43	208,49

metre

Cephe Uzunluk	10,15	12,24
Yükseklik	6,40	6,65

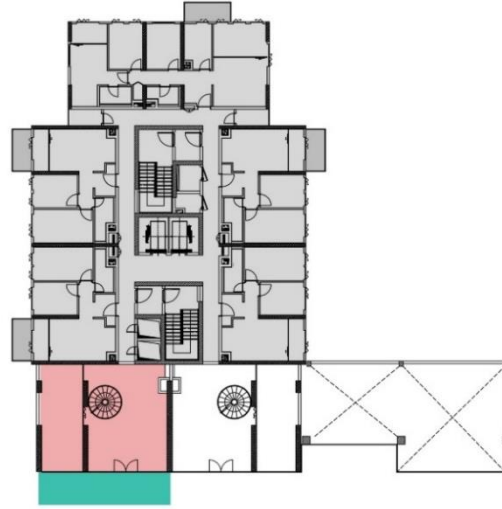
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

A Blok – 1. Kat - Kuaför



A BLOK

ZEMİN KAT PLANI



A BLOK

1. KAT PLANI

m ²	
Mağaza Net Alanı	78,29
Mağaza Kullanım Alanı*	86,29
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	85,06
Teras Net Alanı	28,08
Toplam Kullanım Alanı	199,43

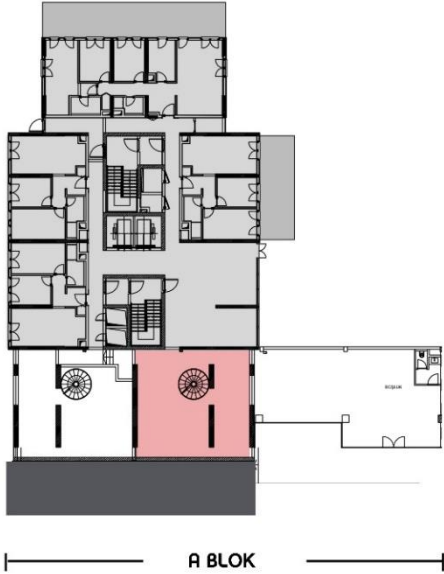
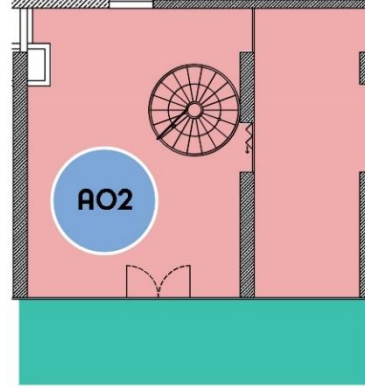
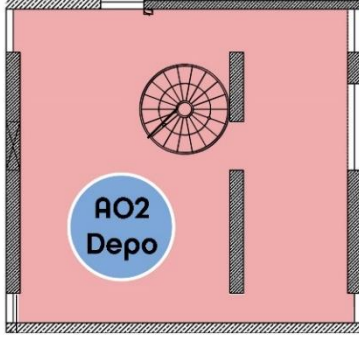
metre	
Cephe Uzunluk	10,15
Yükseklik	6,40

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

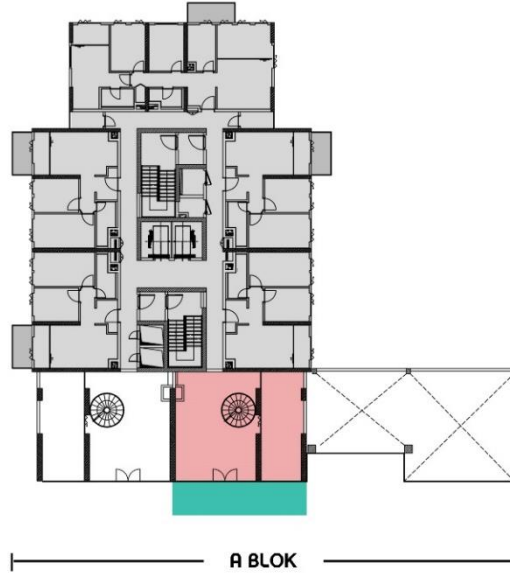
ALAN
TERRAS



A Blok – 1. Kat - Kuaför



ZEMİN KAT PLANI



1. KAT PLANI

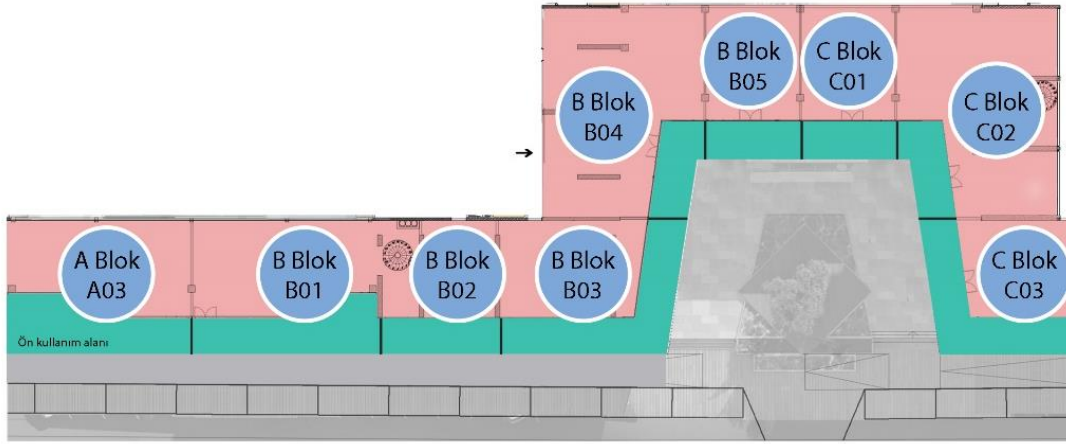
m ²	
Mağaza Net Alanı	76,81
Mağaza Kullanım Alanı*	84,02
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	94,69
Teras Net Alanı	29,78
Toplam Kullanım Alanı	208,49

metre	
Cephe Uzunluk	12,24
Yükseklik	6,65

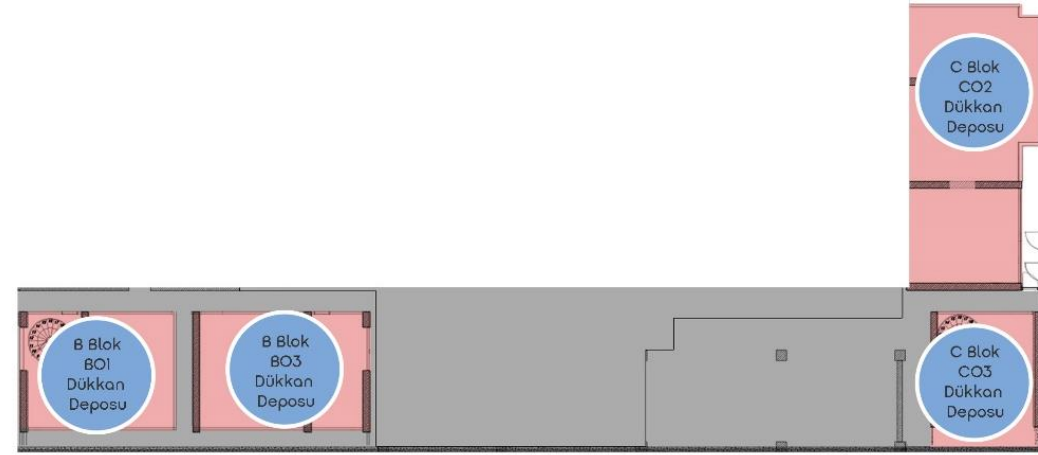
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



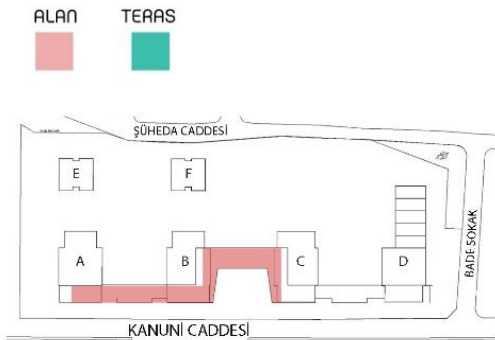
Nef Sancaktepe A - B - C Blok 1. Kat ve Zemin Kat Planları



ZEMİN KAT PLANI



1. BODRUM KAT PLANI



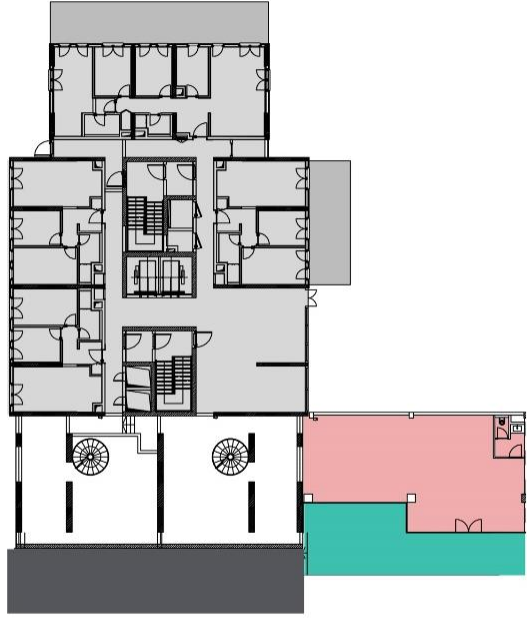
Daire No	A03	B01	B02	B03	B04	B05	C01	C02	C03
m ²									
Mağaza Net Alanı	111,90	138,40	49,42	95,00	203,84	72,76	74,62	198,00	72,86
Mağaza Kullanım Alanı*	119,43	150,09	54,47	103,31	215,82	77,80	79,83	212,27	77,97
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00	59,63	0,00	67,12	0,00	0,00	0,00	117,19	49,80
Teras Net Alanı	62,17	72,51	19,05	64,73	28,79	23,50	24,11	29,01	57,12
Toplam Kullanım Alanı	181,60	282,23	73,52	235,16	244,61	101,30	103,94	358,47	184,89

metre

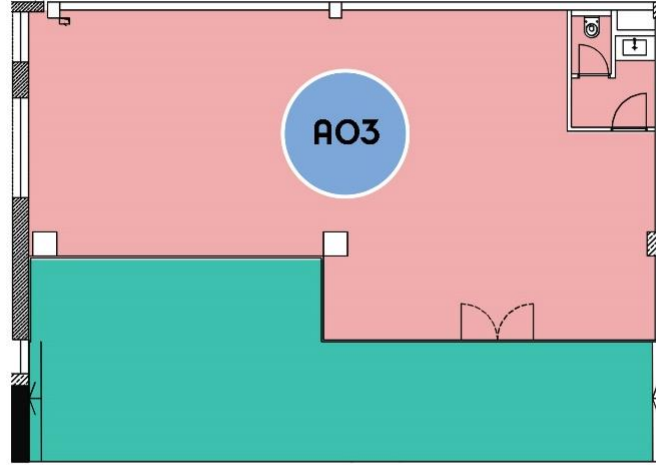
Cephe Uzunluk	17,82	23,75	6,44	20,14	12,20	7,89	8,10	12,32	17,13
Yükseklik	3,18	3,48	4,65	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

A Blok – 1. Kat – Kozmetik Perakende



A BLOK



m ²	
Mağaza Net Alanı	111,90
Mağaza Kullanım Alanı*	119,43
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	62,17
Toplam Kullanım Alanı	181,60

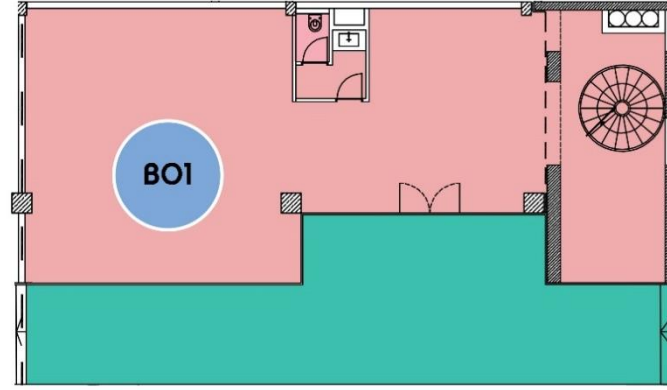
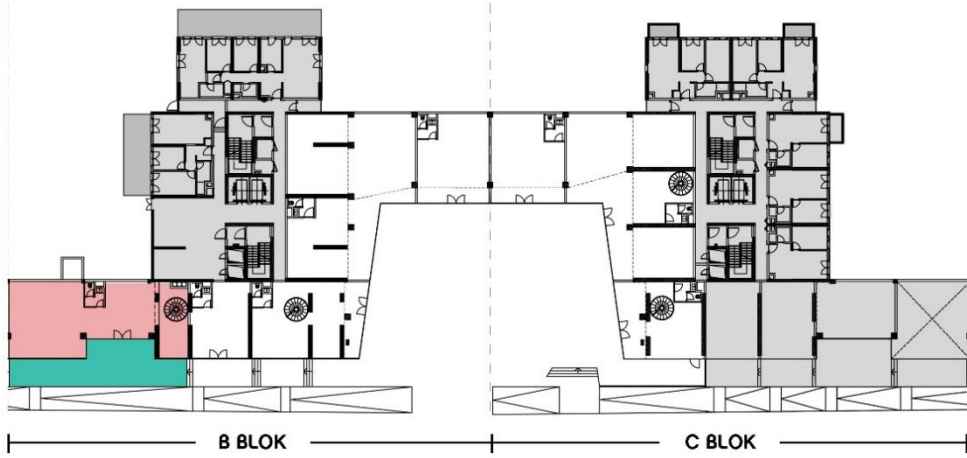
metre	
Cephe Uzunluk	17,82
Yükseklik	3,18

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

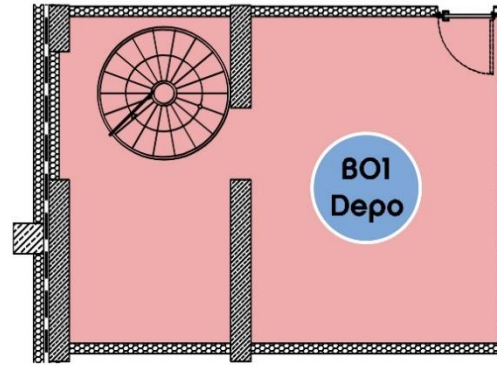
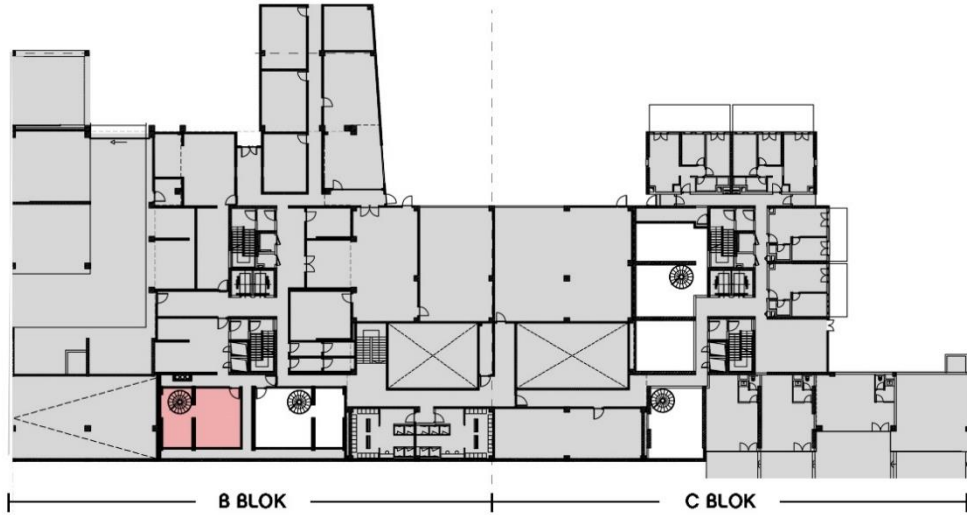
ALAN TERAS



B Blok – Zemin Kat – Fırın / Pastane



1. BODRUM KAT PLANI



m ²	
Mağaza Net Alanı	138,40
Mağaza Kullanım Alanı*	150,09
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	59,63
Teras Net Alanı	72,51
Toplam Kullanım Alanı	282,23

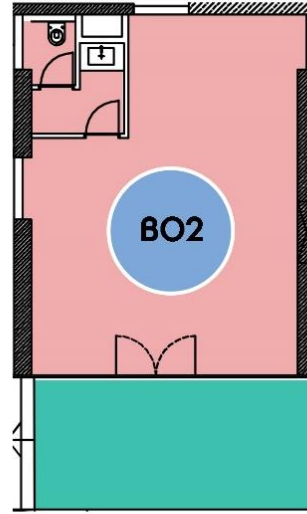
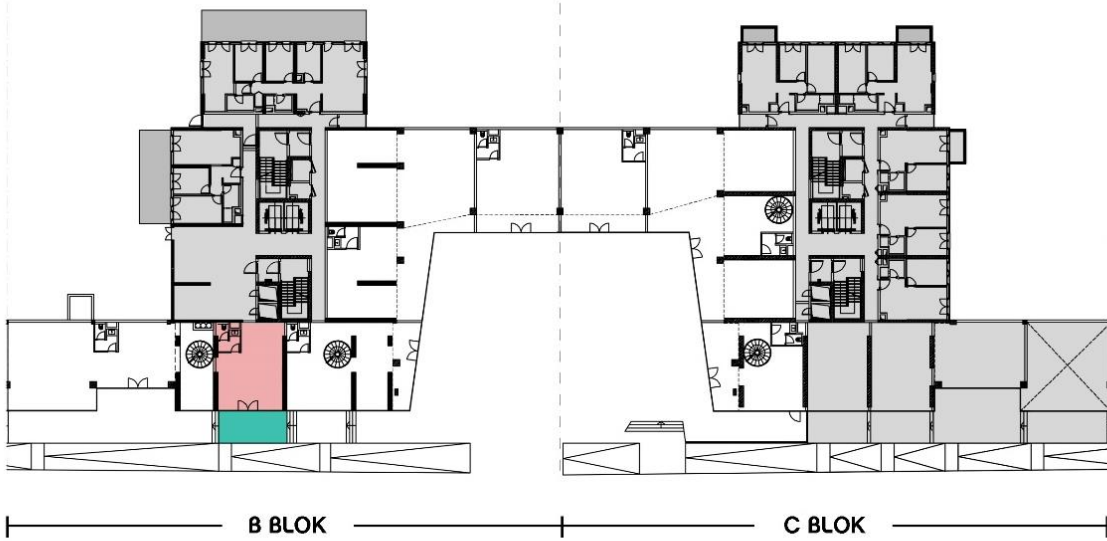
metre	
Cephe Uzunluk	23,75
Yükseklik	3,48

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS



B Blok – Zemin Kat – Yeme / İçme



m ²	
Mağaza Net Alanı	49,42
Mağaza Kullanım Alanı*	54,47
Teras Net Alanı	19,05
Toplam Kullanım Alanı	73,52

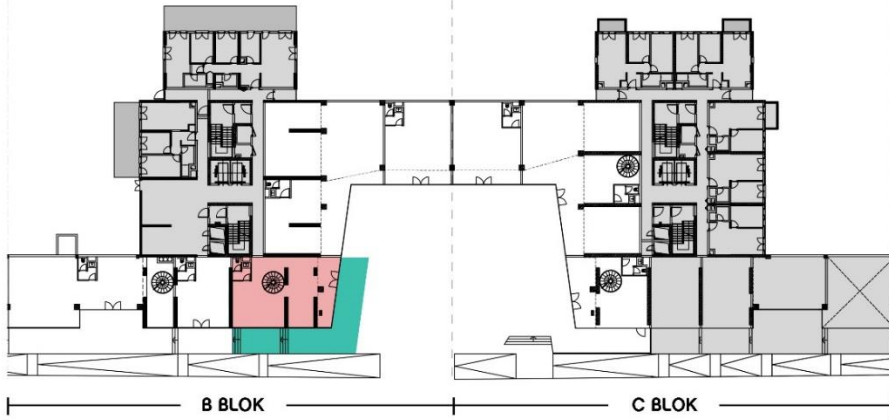
metre	
Cephe Uzunluk	6,44
Yükseklik	4,65

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

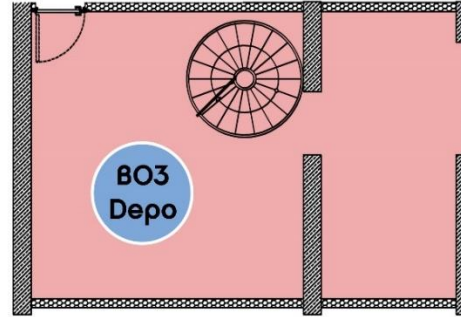
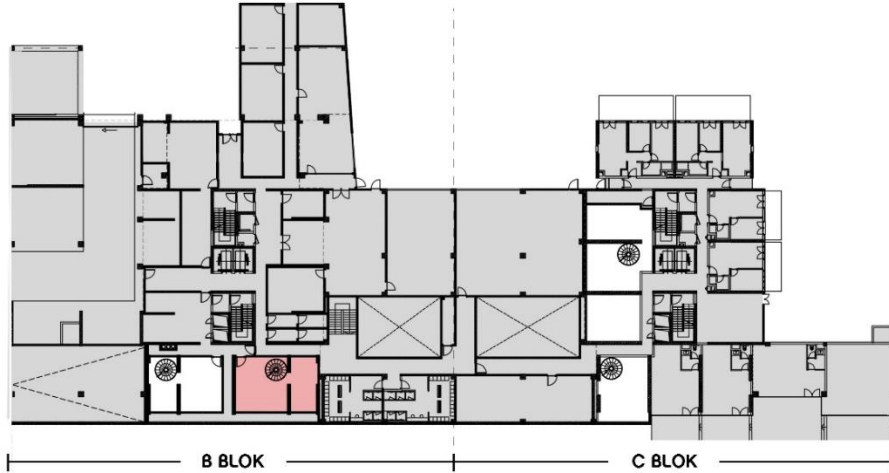
ALAN
TERRAS



B Blok – Zemin Kat - Kafe



1. BODRUM KAT PLANI



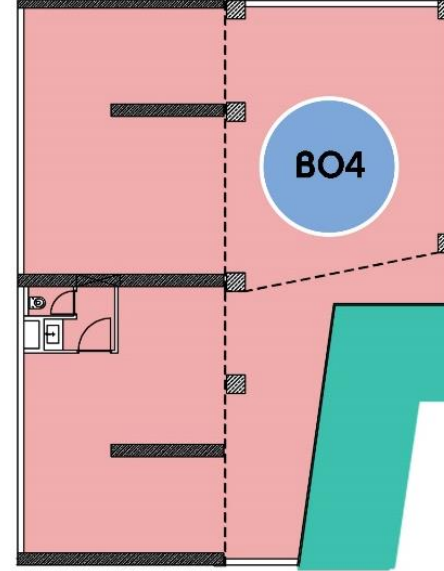
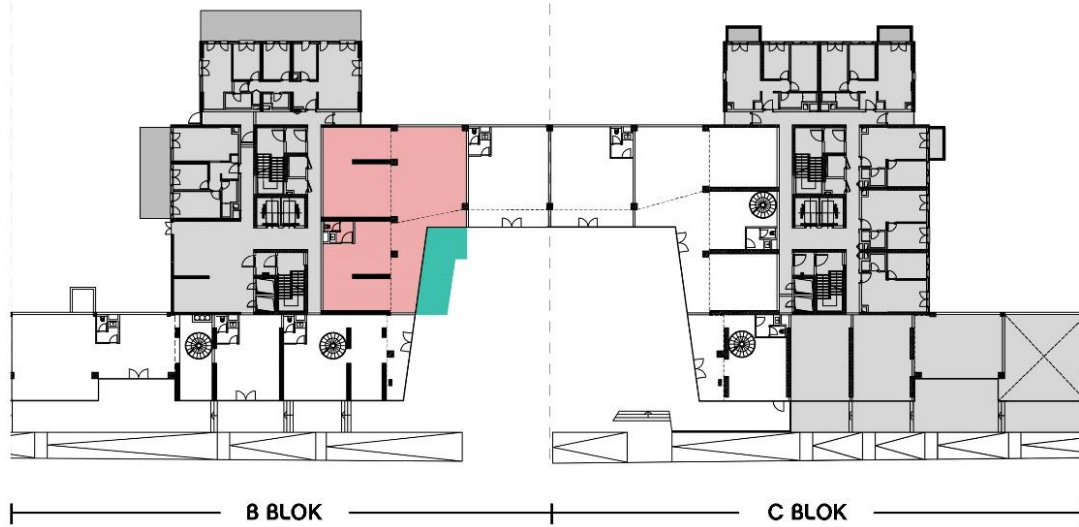
m ²	
Mağaza Net Alanı	95,00
Mağaza Kullanım Alanı*	103,31
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	67,12
Teras Net Alanı	64,73
Toplam Kullanım Alanı	235,16

metre	
Cephe Uzunluk	20,14
Yükseklik	4,68

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN Teras
■ ■

B Blok – Zemin Kat – Restoran (Bacalı)



m ²	
Mağaza Net Alanı	203,84
Mağaza Kullanım Alanı*	215,82
Teras Net Alanı	28,79
Toplam Kullanım Alanı	244,61

metre	
Cephe Uzunluk	12,20
Yükseklik	4,68

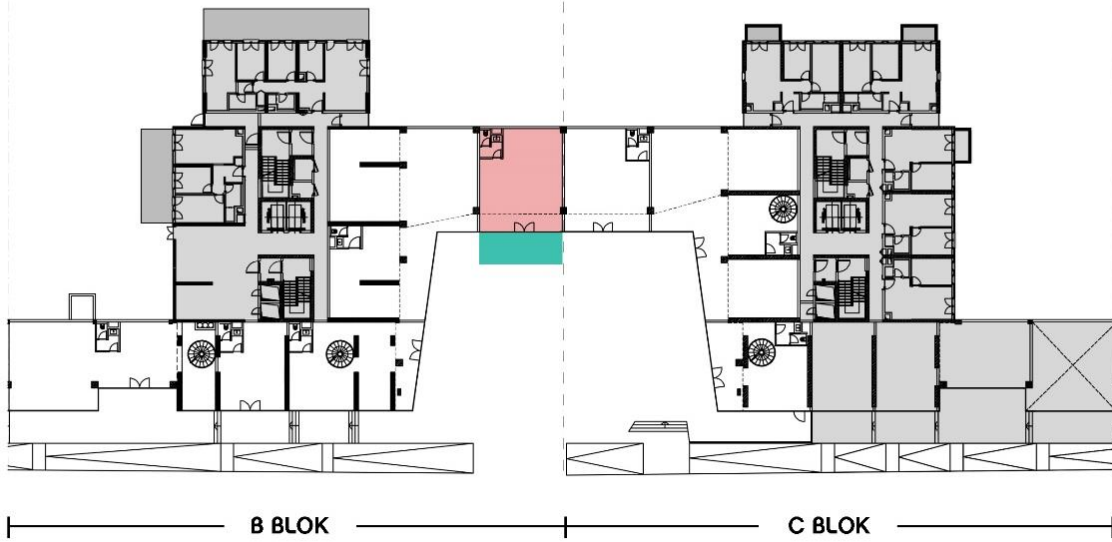
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

TERAS



B Blok – Zemin Kat – Yeme / İçme



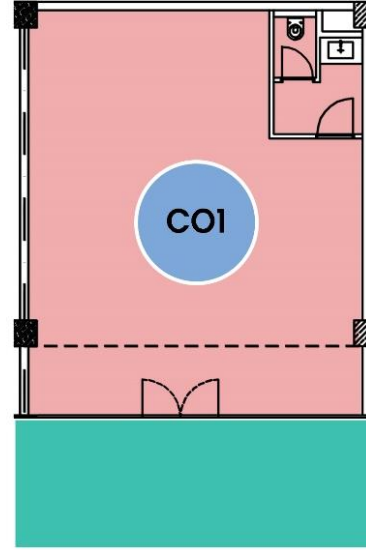
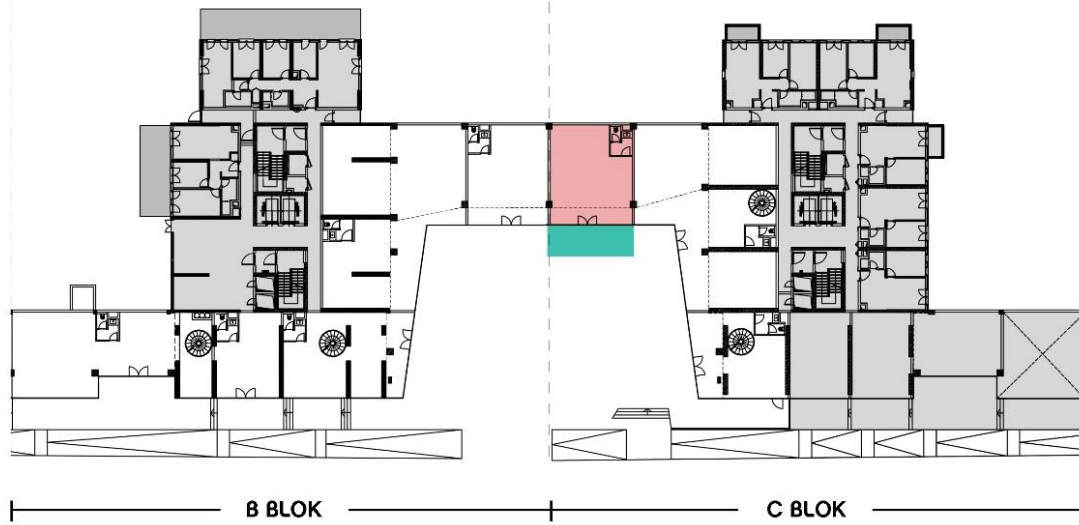
m ²	
Mağaza Net Alanı	72,76
Mağaza Kullanım Alanı*	77,80
Teras Net Alanı	23,50
Toplam Kullanım Alanı	101,30

metre	
Cephe Uzunluk	7,89
Yükseklik	4,68

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN Teras

C Blok – Zemin Kat – Yeme / İçme



m ²	
Mağaza Net Alanı	74,62
Mağaza Kullanım Alanı*	79,83
Teras Net Alanı	24,11
Toplam Kullanım Alanı	103,94

metre	
Cephe Uzunluk	8,10
Yükseklik	4,68

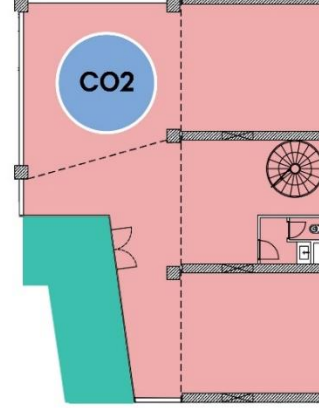
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN Teras

■ ■

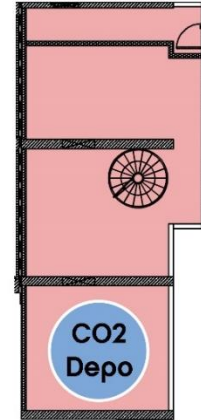
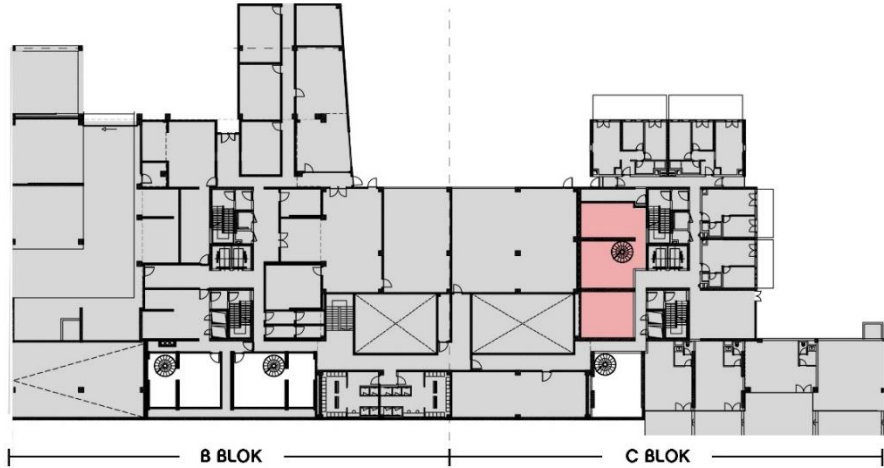
C Blok – Zemin Kat – Restoran (Bacalı)

ZEMİN KAT PLANI



m ²	
Mağaza Net Alanı	198,00
Mağaza Kullanım Alanı*	212,27
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	117,19
Teras Net Alanı	29,01
Toplam Kullanım Alanı	358,47

1. BODRUM KAT PLANI



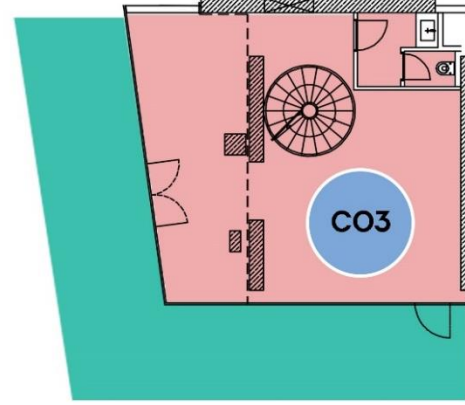
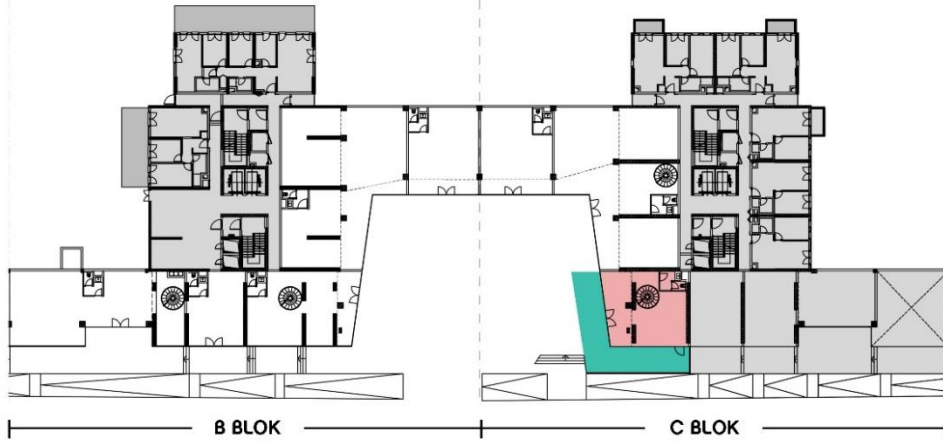
metre	
Cephe Uzunluk	12,32
Yükseklik	4,68

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

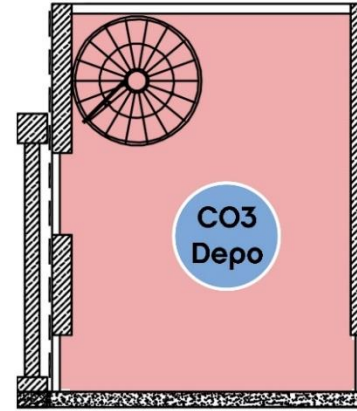
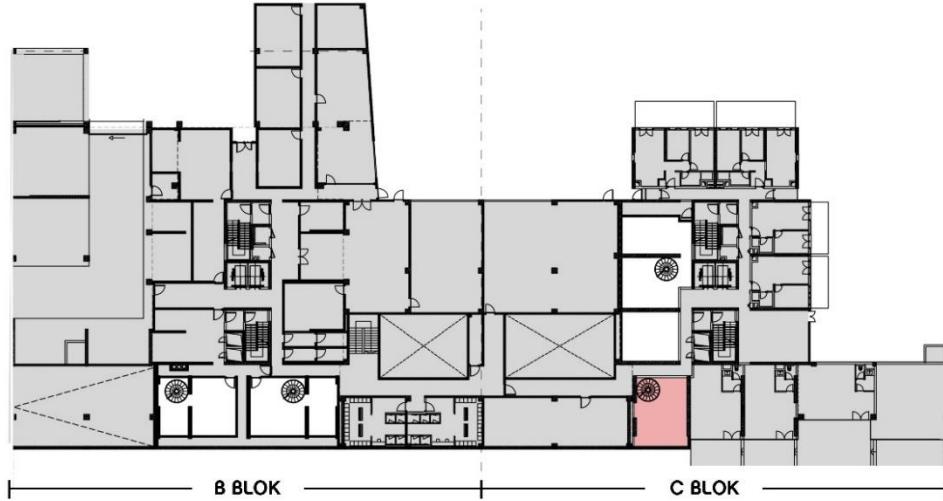
C Blok – Zemin Kat – Kafe

ZEMİN KAT PLANI



m ²	
Mağaza Net Alanı	72,86
Mağaza Kullanım Alanı*	77,97
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	49,80
Teras Net Alanı	57,12
Toplam Kullanım Alanı	184,89

1. BODRUM KAT PLANI

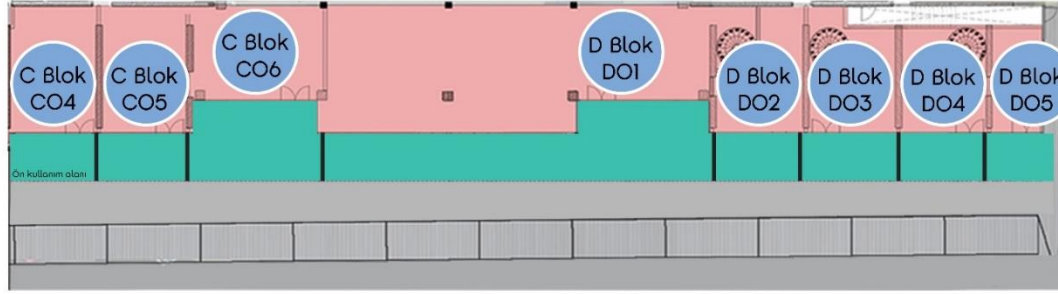


metre	
Cephe Uzunluk	17,13
Yükseklik	4,68

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS
■ ■

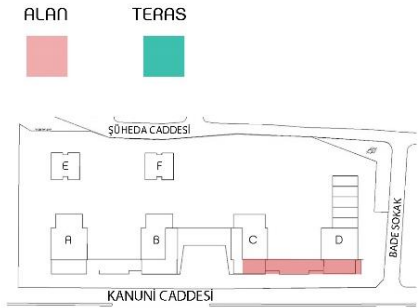
Nef Sancaktepe C - D Blok 1.Bodrum ve 2. Bodrum Kat Planları



1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI



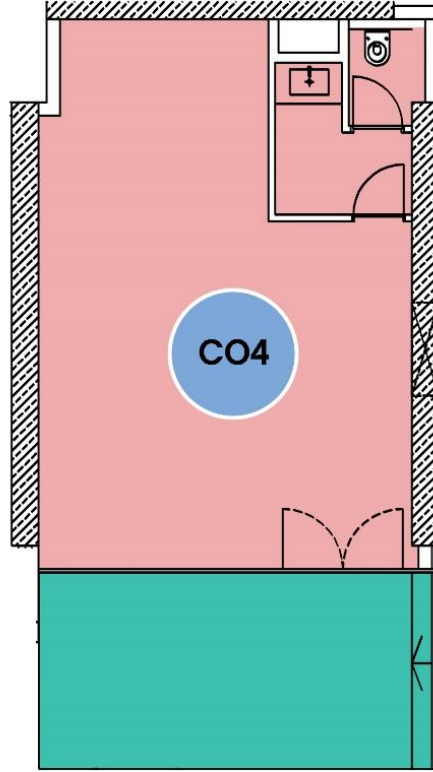
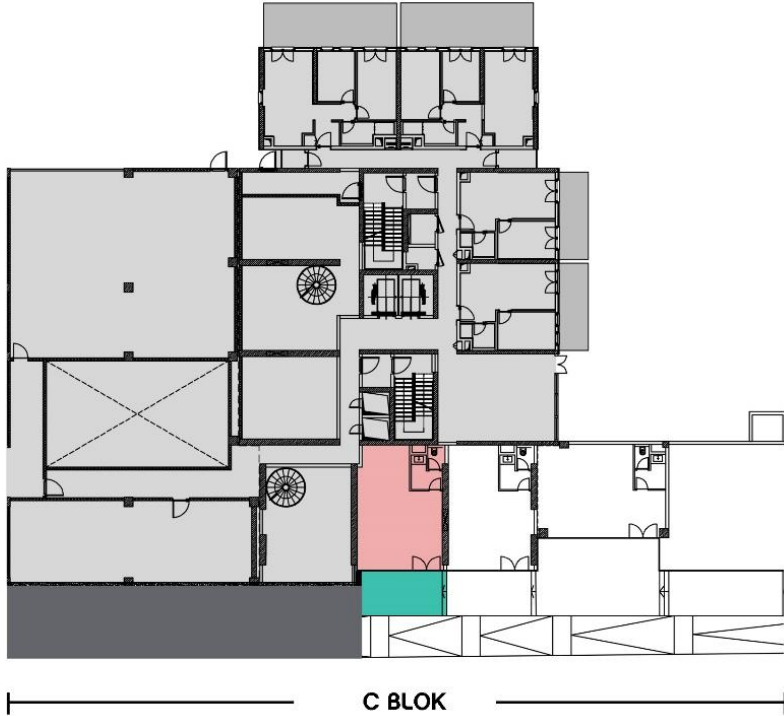
Daire No	CO4	CO5	CO6	DO1	DO2	DO3	DO4	DO5
m²								
Mağaza Net Alanı	45,06	44,69	50,37	197,51	33,76	40,69	35,20	22,01
Mağaza Kullanım Alanı*	50,07	50,30	55,30	209,74	38,99	45,55	40,49	24,88
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00	0,00	0,00	40,87	0,00	40,20	40,53	0,00
Teras Net Alanı	16,33	16,27	41,00	90,40	18,39	16,72	16,20	10,70
Toplam Kullanım Alanı	66,40	66,57	96,30	341,01	57,38	102,47	97,22	35,58

metre

Cephe Uzunluk	5,88	8,15	7,97	29,72	8,29	6,00	5,85	6,85
Yükseklik	4,10	4,35	3,78	5,08	6,35	6,35	6,85	6,85

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

C Blok – Bodrum -1. Kat – Yeme / İçme



m ²	
Mağaza Net Alanı	45,06
Mağaza Kullanım Alanı*	50,07
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	16,33
Toplam Kullanım Alanı	66,40

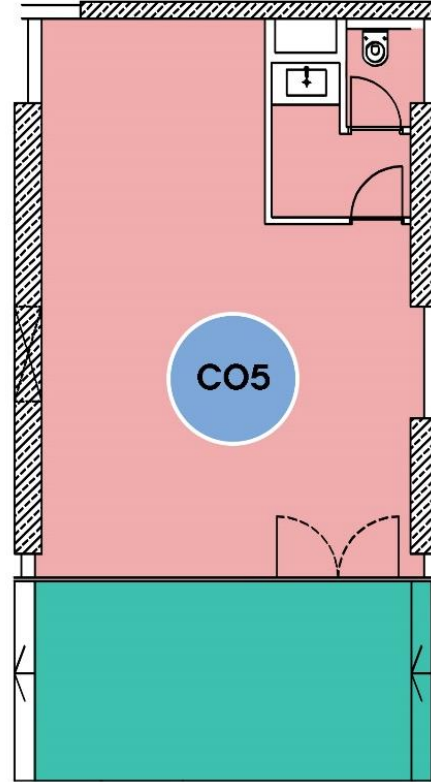
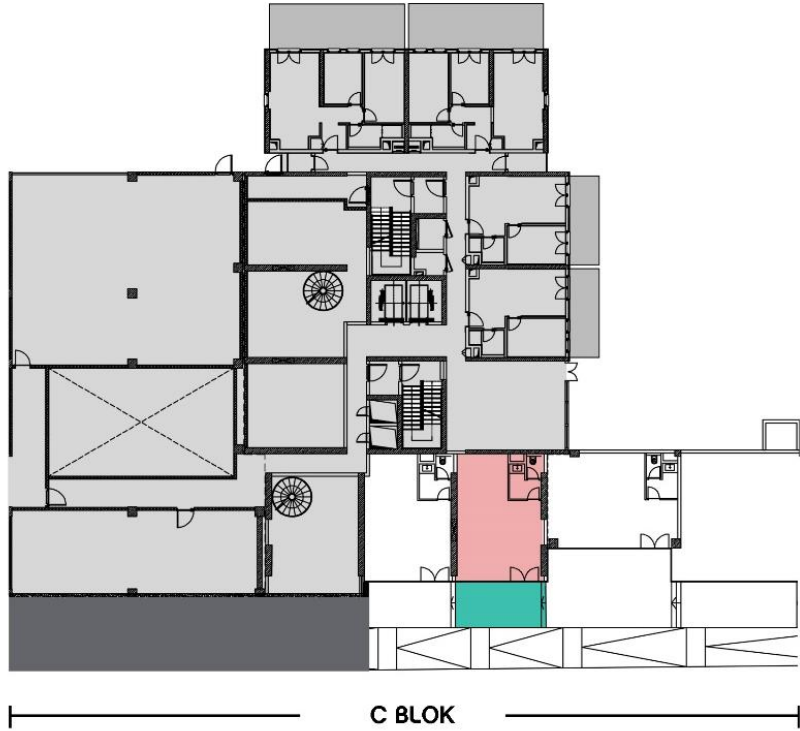
metre	
Cephe Uzunluk	5,88
Yükseklik	4,10

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

■ ■

C Blok – Bodrum -1. Kat – Yeme / İçme



m ²	
Mağaza Net Alanı	44,69
Mağaza Kullanım Alanı*	50,30
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	16,27
Toplam Kullanım Alanı	66,57

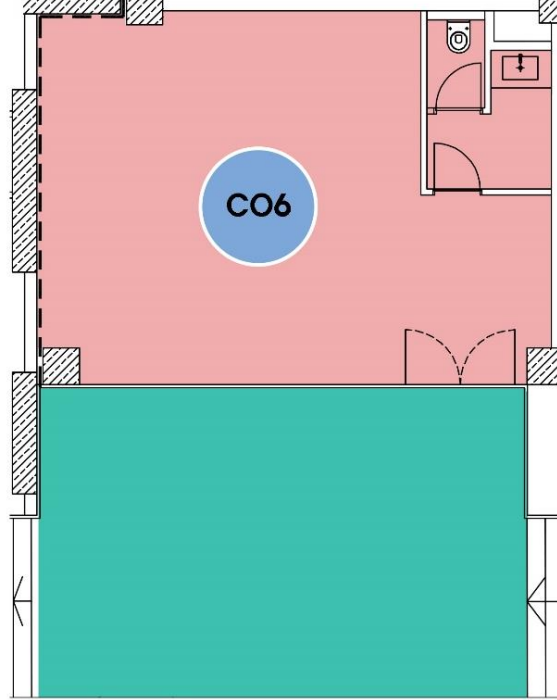
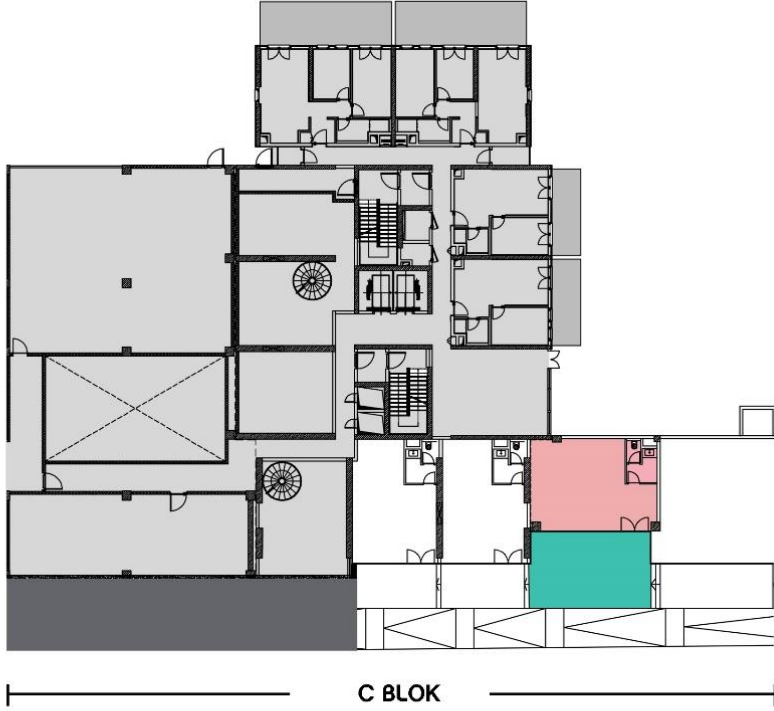
metre	
Cephe Uzunluk	8,15
Yükseklik	4,35

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

■ ■

C Blok – Bodrum -1. Kat – Market



m ²	
Mağaza Net Alanı	50,37
Mağaza Kullanım Alanı*	55,30
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	41,00
Toplam Kullanım Alanı	96,30

metre	
Cephe Uzunluk	7,97
Yükseklik	3,78

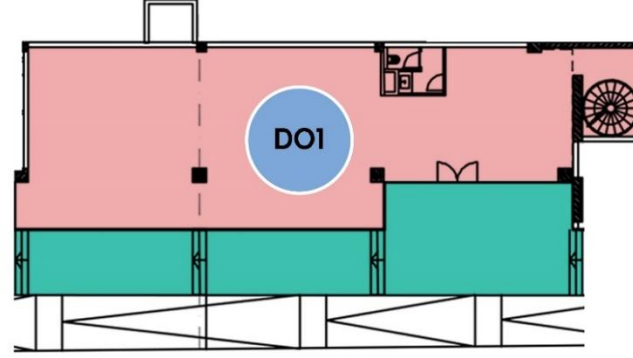
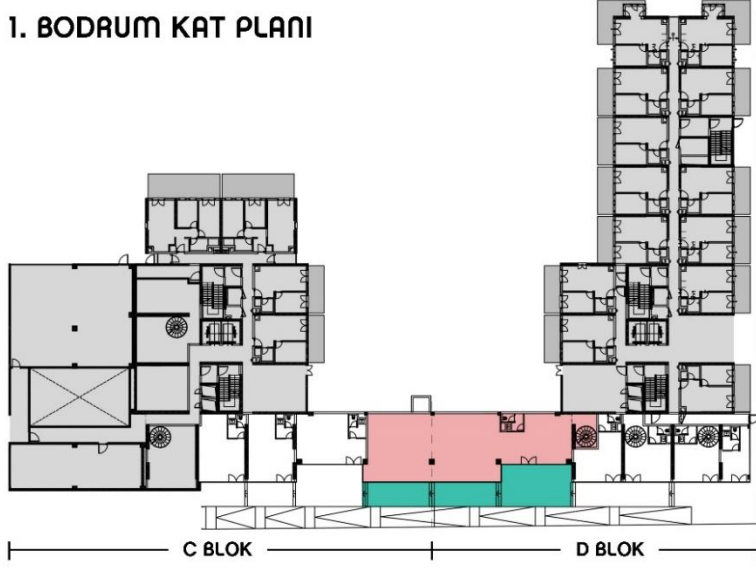
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

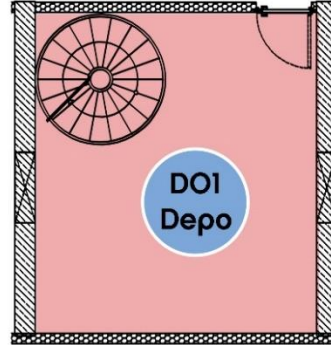
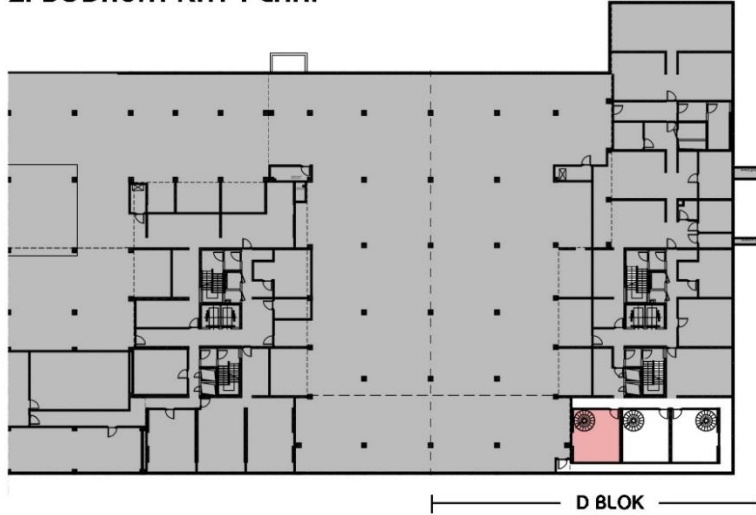
■ ■

D Blok – Bodrum -1. Kat – Market

1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI



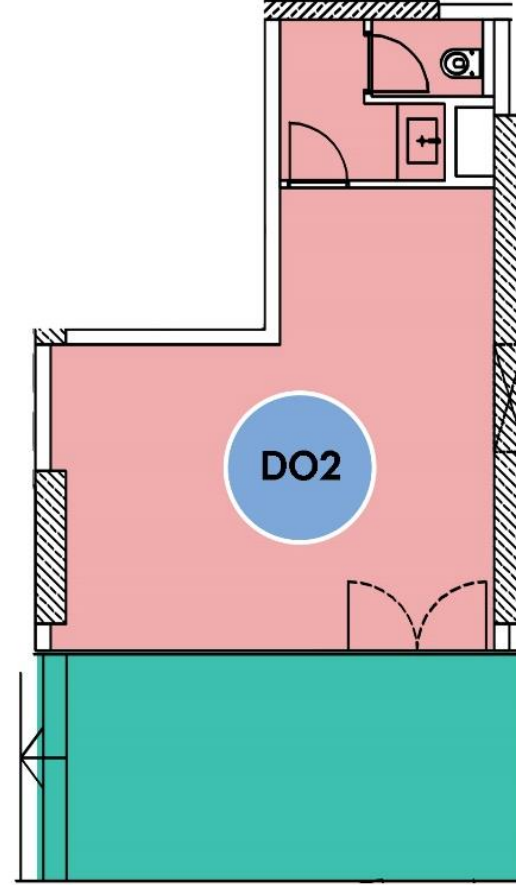
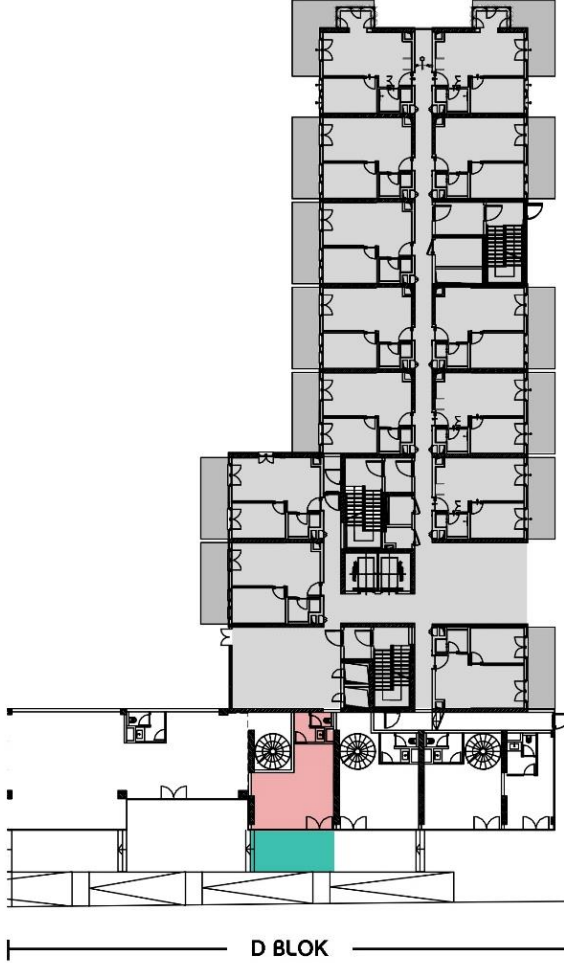
m ²	
Mağaza Net Alanı	197,51
Mağaza Kullanım Alanı*	209,74
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	40,87
Teras Net Alanı	90,40
Toplam Kullanım Alanı	341,01

metre	
Cephe Uzunluk	29,72
Yükseklik	5,08

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

D Blok – Bodrum -1. Kat – Fırın / Pastane



m ²	
Mağaza Net Alanı	33,76
Mağaza Kullanım Alanı*	38,99
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	18,39
Toplam Kullanım Alanı	57,38

metre	
Cephe Uzunluk	8,29
Yükseklik	6,35

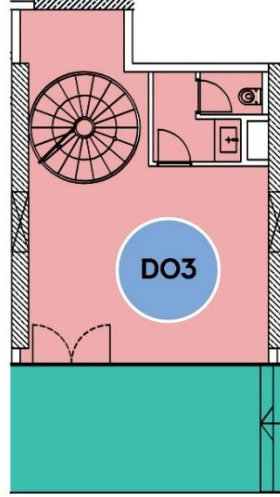
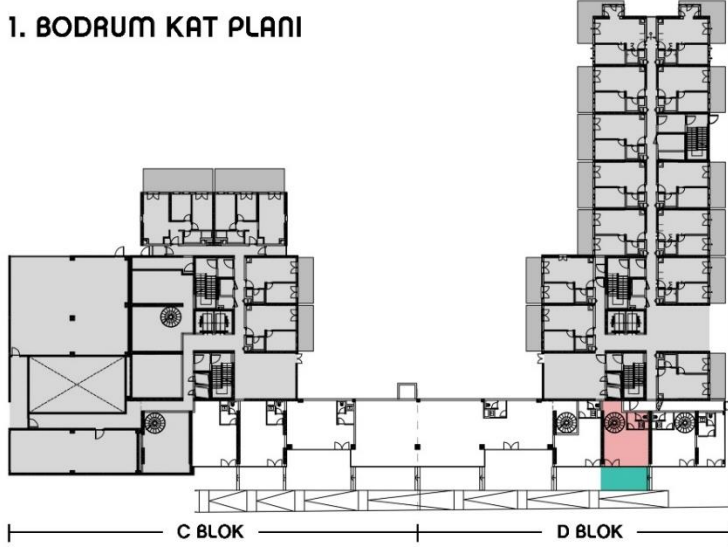
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

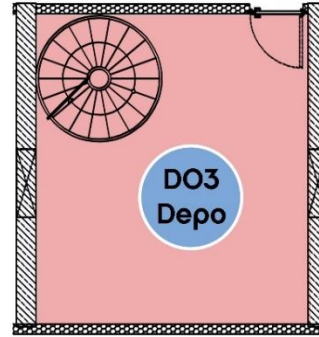
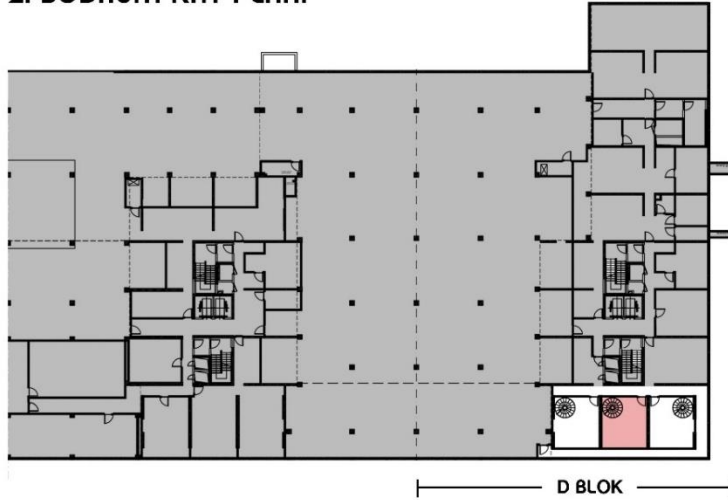
■ ■

D Blok – Bodrum -1. Kat – Eczane / Kuyumcu

1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI



m ²	
Mağaza Net Alanı	40,69
Mağaza Kullanım Alanı*	45,55
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	40,20
Teras Net Alanı	16,72
Toplam Kullanım Alanı	102,47

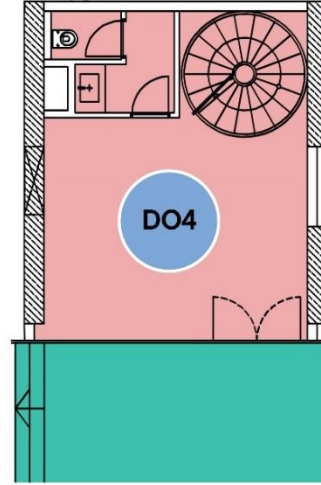
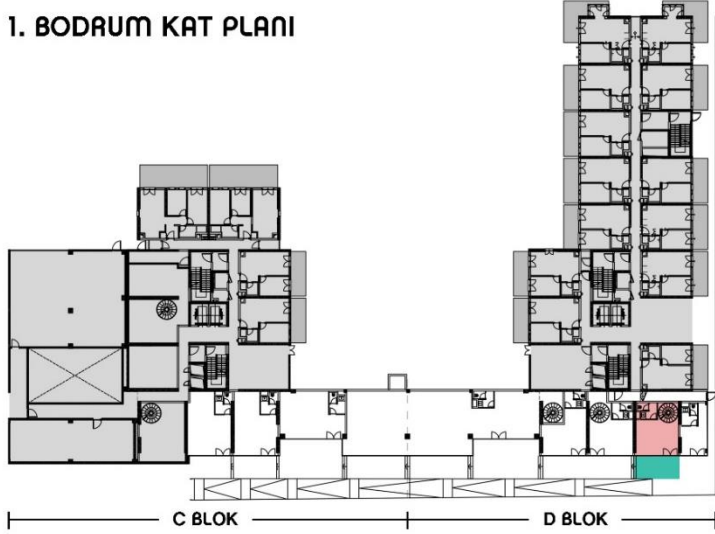
metre	
Cephe Uzunluk	6,00
Yükseklik	6,35

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

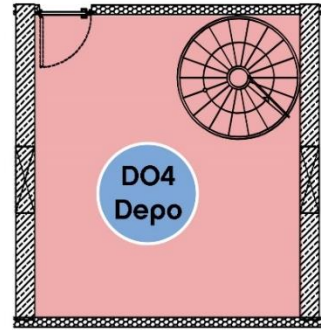
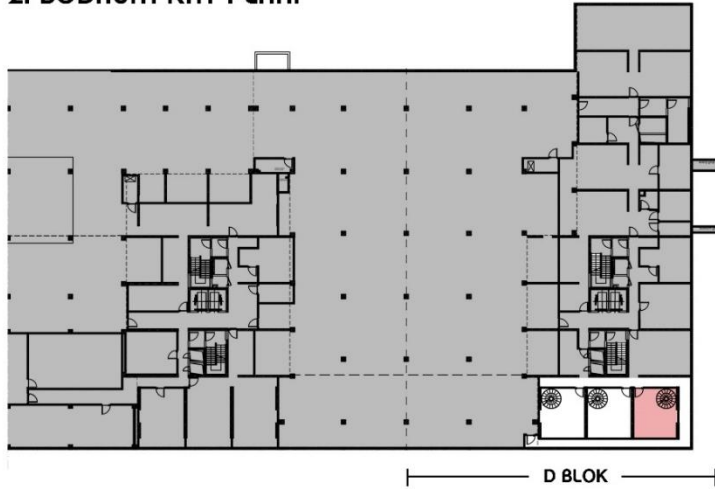
ALAN TERAS

D Blok – Bodrum -1. Kat – Kuru Temizleme

1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI



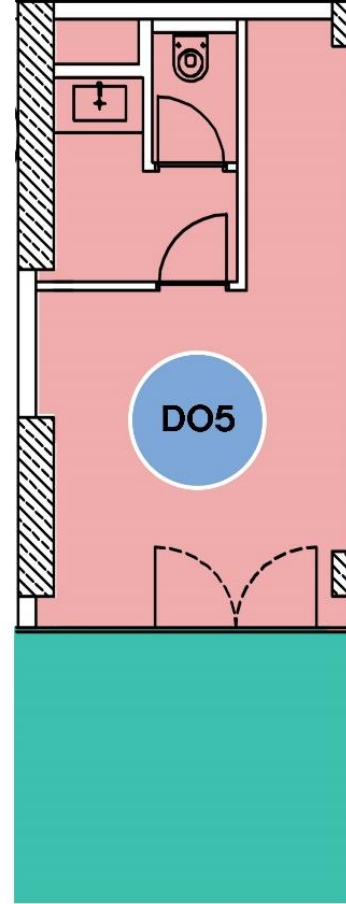
m ²	
Mağaza Net Alanı	35,20
Mağaza Kullanım Alanı*	40,49
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	40,53
Teras Net Alanı	16,20
Toplam Kullanım Alanı	97,22

metre	
Cephe Uzunluk	5,85
Yükseklik	6,85

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS

D Blok – Bodrum -1. Kat – Mini Market / Perakende



m ²	
Mağaza Net Alanı	22,01
Mağaza Kullanım Alanı*	24,88
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	10,70
Toplam Kullanım Alanı	35,58

metre	
Cephe Uzunluk	6,85
Yükseklik	6,85

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TERAS



inistanbul

iş GYO   nef

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com



nef 04
apartmanlar

nef beykoz

nef 39
regionale

Maslak

nef 03
koghane

nef 09
offices

nef kanlıca

nef 10
koghane

nef 11
koghane

nef 163
kubeler

TEM Bağlantı Yolu

FSM
Köprüsü

nefpoints 05

nefpoints 04
nefpoints 05
nefpoints 98

APA NEF

nef 25
söl

Mecidiyeköy

nef BEBEKÖY

nef kandilli
LUXURY LIVING

nef 36
basereskras

NOVU
sütlüce

Zincirlikuyu-15 Temmuz
Şehitler Köprüsü Bağlantı Yolu

nef İKİ
hale

nef 147
subansiyon

Büyükdere Cad.

15 Temmuz
Şehitler Köprüsü

istanbul

nef 13
merter

NOVU
merter

nef nakkastepe
LUXURY LIVING

nef cekmeköy

nef bahçelievler

nef 12
merter

nef 22
oskoy

E-5

nef 19
sarıköy

Açık Artırma Projeleri

Tamamlanan Projeler

Devam Eden Projeler

TEM E-5 Büyükdere Cad.

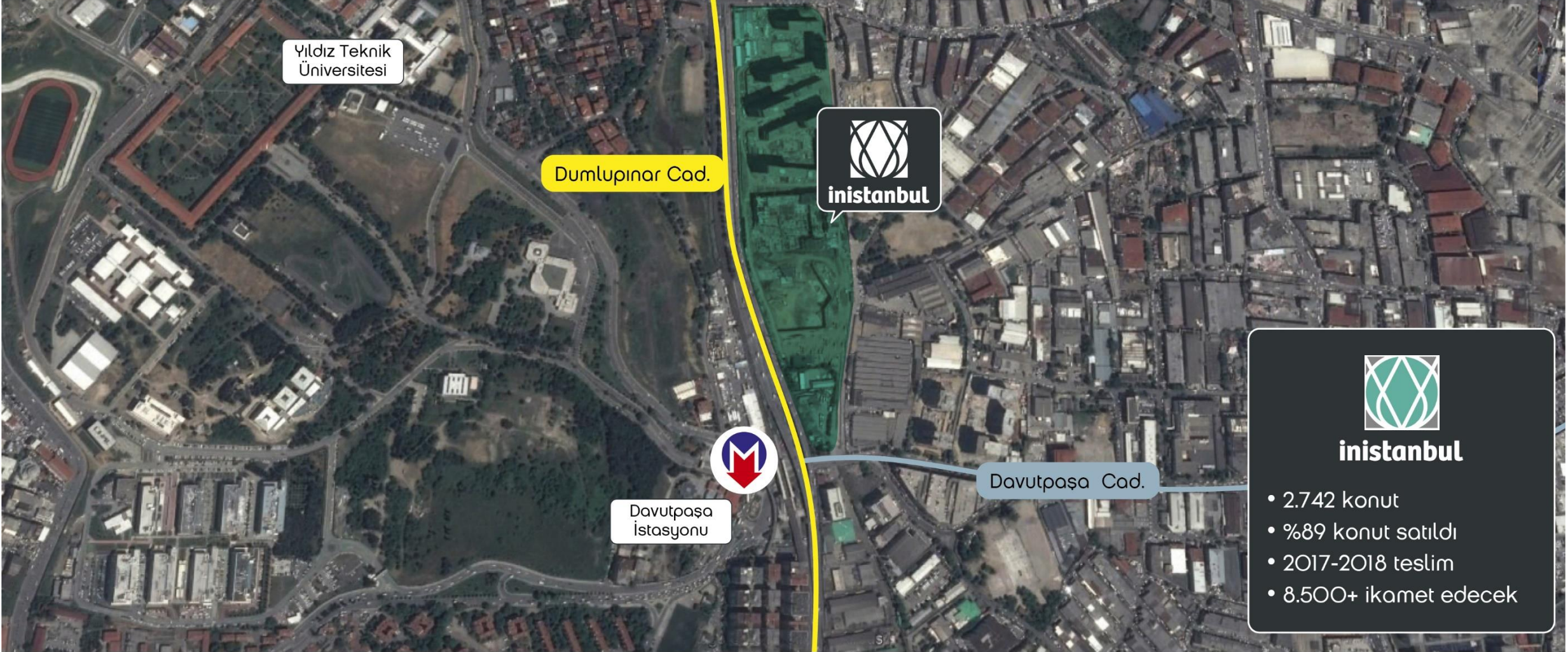


inistanbul





inistanbul



Yıldız Teknik
Üniversitesi

Dumlupınar Cad.



Davutpaşa
İstasyonu

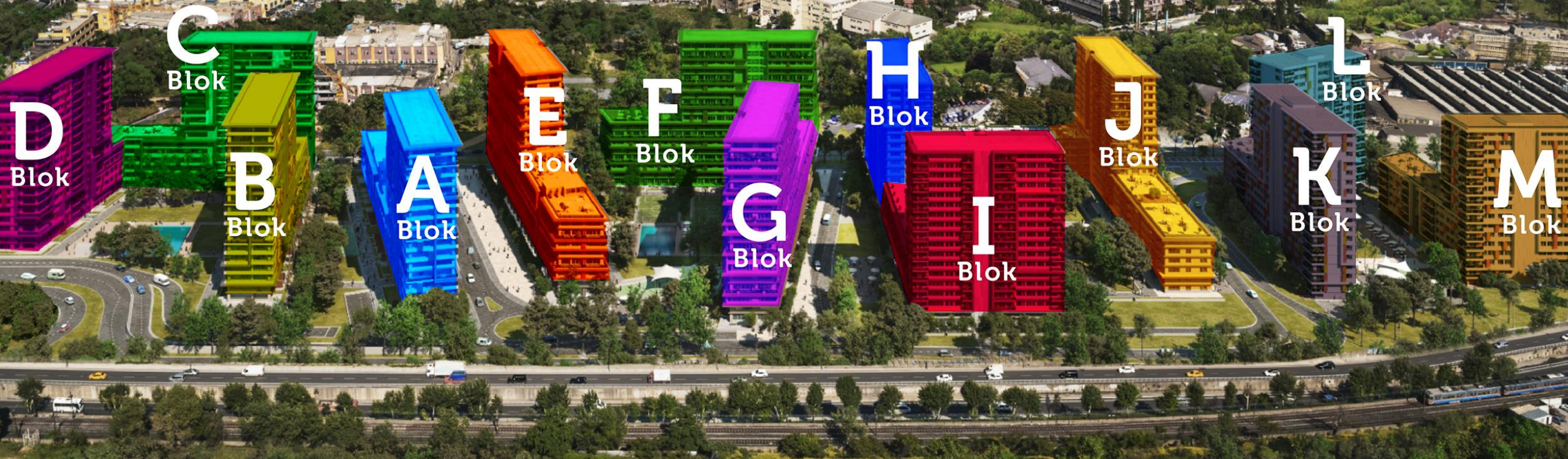
Davutpaşa Cad.



inistanbul

- 2.742 konut
- %89 konut satıldı
- 2017-2018 teslim
- 8.500+ ikamet edecek

2015
Sign of the City
Awards - En İyi
Mimari Tasarım
Ödülü



D Blok
C Blok
B Blok
A Blok
E Blok
F Blok
G Blok
H Blok
I Blok
J Blok
K Blok
L Blok
M Blok



inistanbul





inistanbul



 nef | bahçelievler

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







nef bahçelievler

- 973 konut
- %45 konut satıldı
- 2019 teslim
- 3.000+ ikamet eden

 Merter Tekstil Merkez, Bağcılar - Kabataş Tramvay Hattı

 Mehmet Akif İstasyonu, Bağcılar - Kabataş Tramvay Hattı

















PHARMACY STATIONERY ELECTRONIC BANK BANK COIFFEUR COIFFEUR CAFE CAFE SHOP

RESTORAN CAFE



CAFE

RESTORAN

RESTORAN

RESTORAN

RESTORAN

MARKET

BAKERY

PHARMACY



SHOP

RESTORAN

CAFE

RESTORAN

RESTORAN

RESTORAN

RESTORAN

MARKET

BAKERY

PHARMACY



STATIONERY ELECTRONIC BANK

BANK

COIFFEUR

COIFFEUR

CAFE

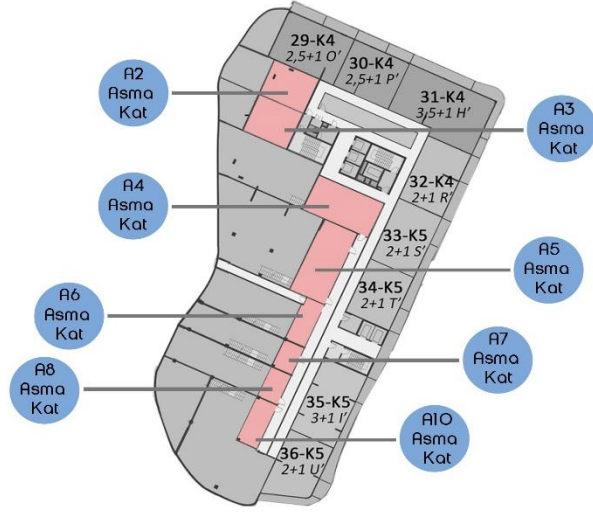
CAFE

SHOP

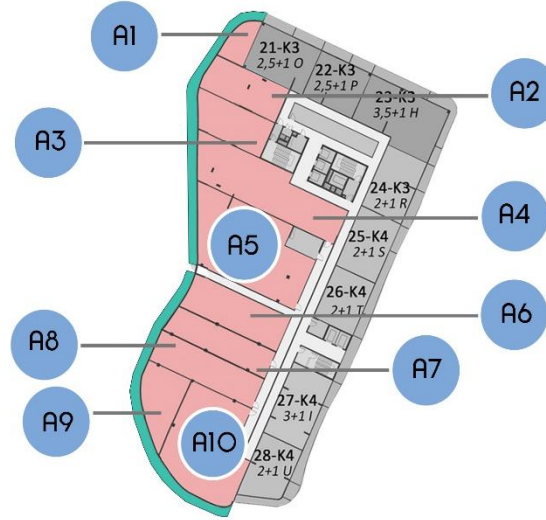
RESTORAN

Nef Bahçelievler Bodrum 1, 2 ve Zemin Kat Planları

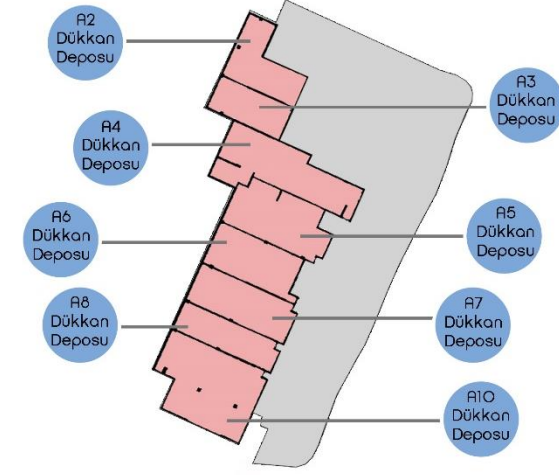
ZEMİN KAT PLANI



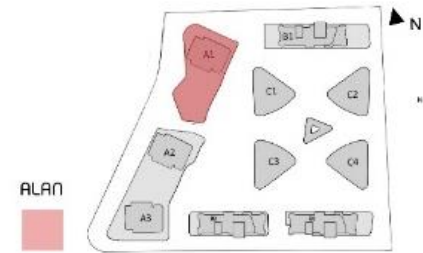
1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI

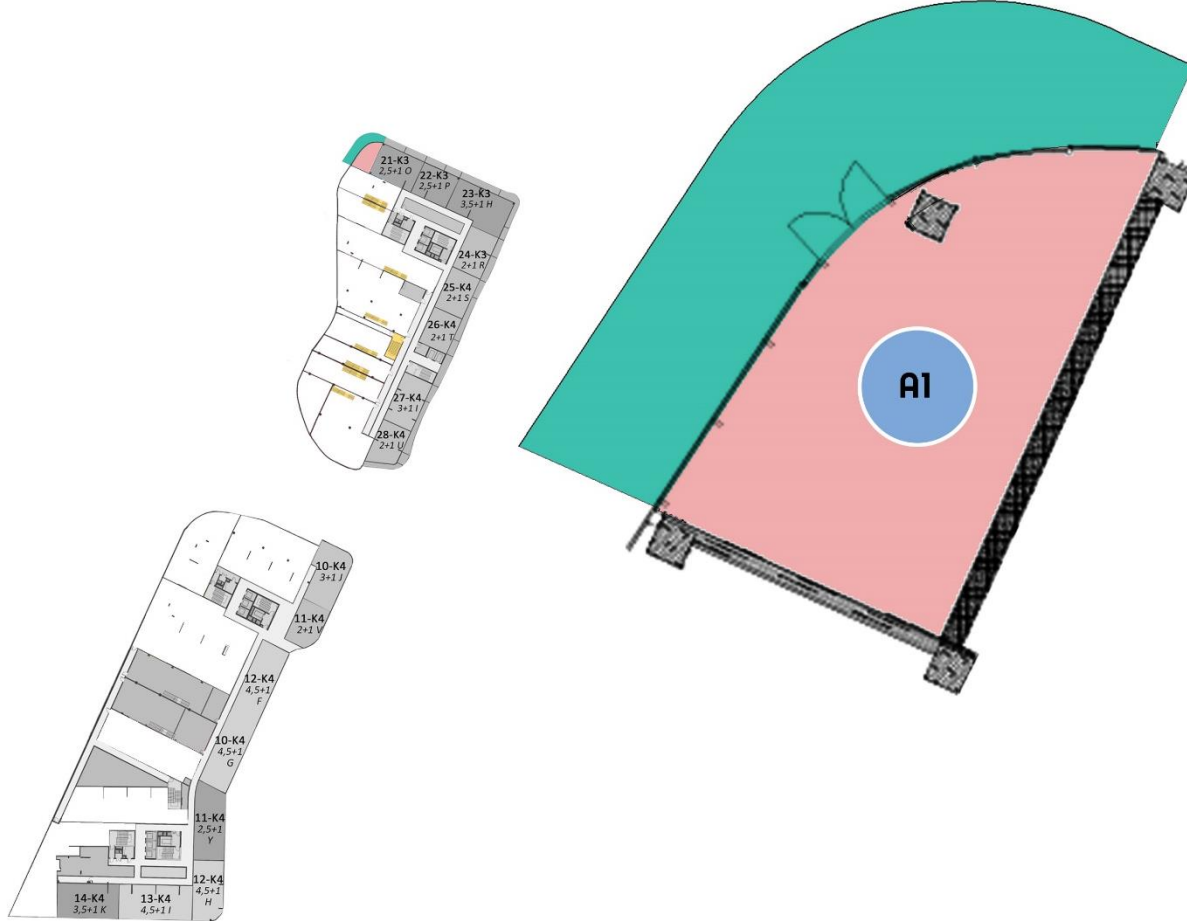


Daire No	A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10
m ²										
Mağaza Net Alanı	31,02	75,45	73,61	186,98	175,79	90,05	122,07	92,64	89,63	218,12
Asma Kat Net Alanı	0,00	43,42	45,89	72,19	77,08	44,71	40,64	30,89	0,00	45,80
Mağaza Kullanım Alanı*	33,11	136,98	136,98	283,75	279,50	155,31	183,14	143,13	95,09	286,54
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00	123,84	97,11	222,63	178,89	143,65	149,17	112,34	0,00	254,45
Teras Net Alanı	31,92	18,33	20,49	25,50	32,10	19,80	22,80	17,10	55,02	46,20
Toplam Kullanım Alanı	65,03	279,15	254,58	531,88	490,49	318,76	355,11	272,57	150,11	587,19
metre										
Cephe Uzunluk	10,64	6,11	6,83	8,50	10,70	6,60	7,60	5,70	18,34	15,40
Yükseklik	6,65	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	6,65	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.										



Zemin Kat – Döviz / Kuyumcu

TERAS ALAN



Daire No	AOI
m ²	
Mağaza Net Alanı	31,02
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	33,11
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	31,92
Toplam Kullanım Alanı	65,03
metre	
Cephe Uzunluk	10,64
Yükseklik	6,65
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Kırtasiye / Kitap / Perakende



ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

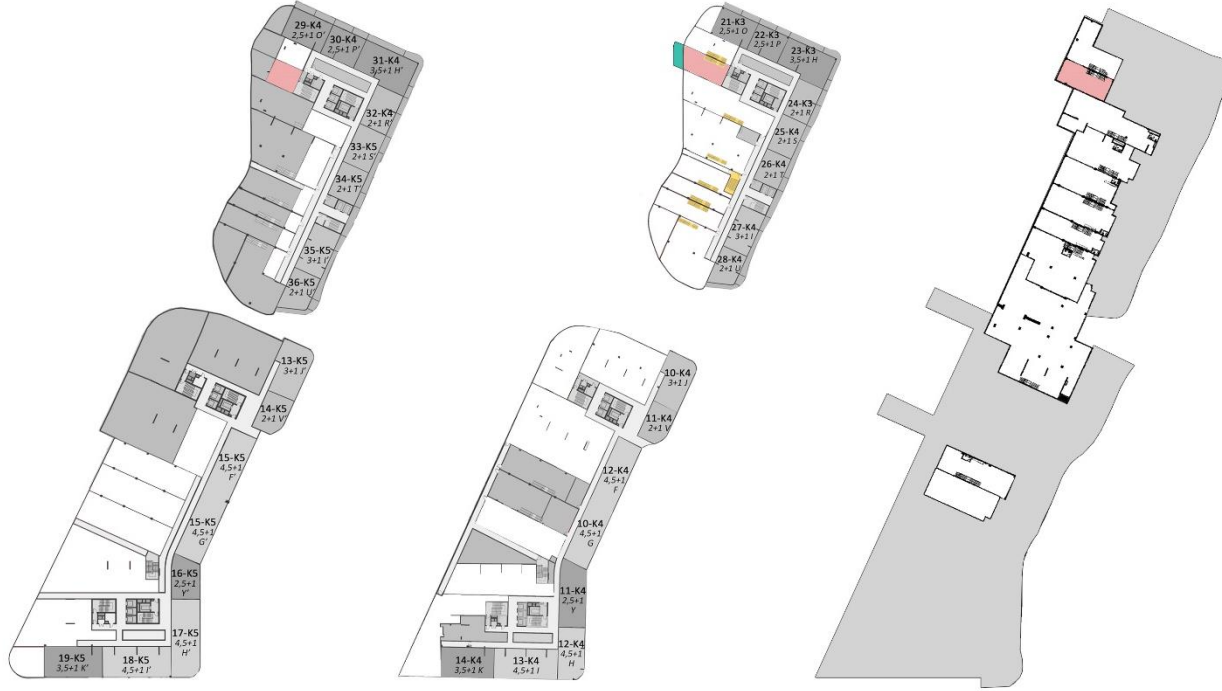
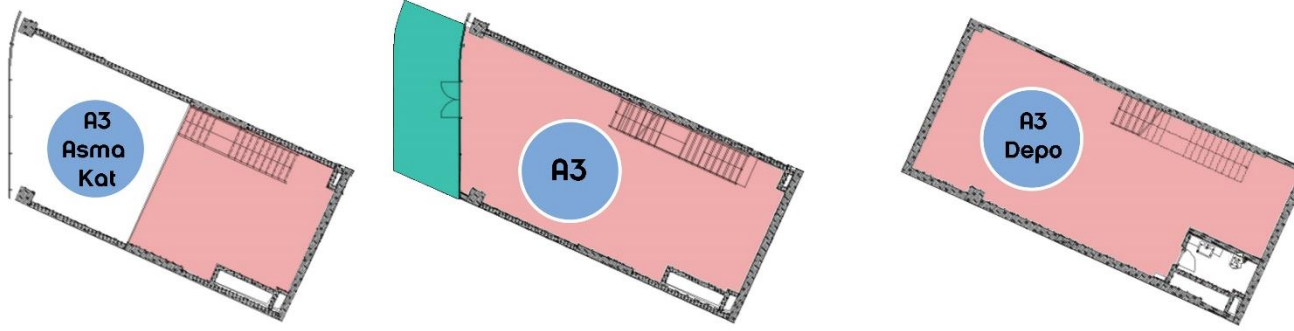
TERAS ALAN



Daire No	AO2
m ²	
Mağaza Net Alanı	75,45
Asma Kat Net Alanı	43,42
Mağaza Kullanım Alanı*	136,98
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	123,84
Teras Net Alanı	18,33
Toplam Kullanım Alanı	279,15
metre	
Cephe Uzunluk	6,11
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Elektronik / Telekomünikasyon

TERAS ALAN



ZEMİN KAT PLANI

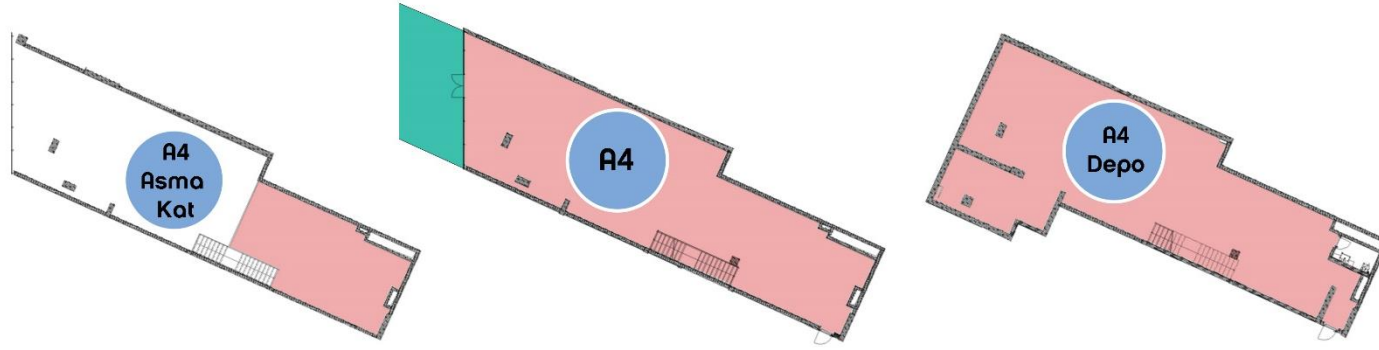
1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

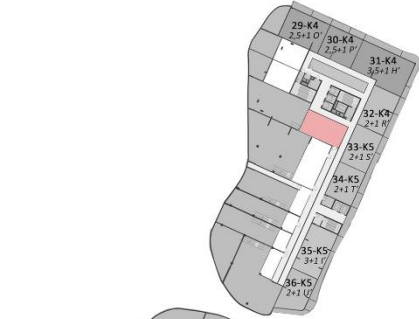
Daire No	AO3
m ²	
Mağaza Net Alanı	73,61
Asma Kat Net Alanı	45,89
Mağaza Kullanım Alanı*	136,98
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	97,11
Teras Net Alanı	20,49
Toplam Kullanım Alanı	254,58
metre	
Cephe Uzunluk	6,83
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Banka

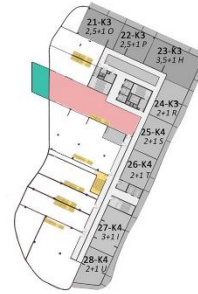
TERAS ALAN



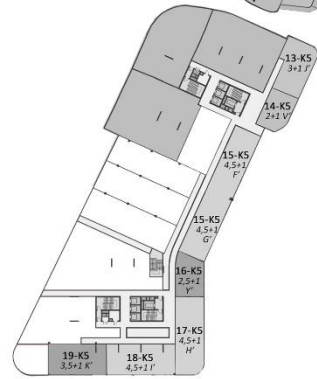
Daire No	AO4
m ²	
Mağaza Net Alanı	186,98
Asma Kat Net Alanı	72,19
Mağaza Kullanım Alanı*	283,75
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	222,63
Teras Net Alanı	25,50
Toplam Kullanım Alanı	531,88
metre	
Cephe Uzunluk	8,50
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	



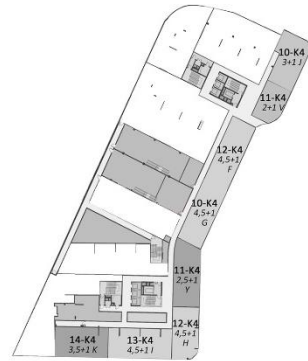
1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



Zemin Kat – Banka



Daire No	A05
m ²	
Mağaza Net Alanı	175,79
Asma Kat Net Alanı	77,08
Mağaza Kullanım Alanı*	279,50
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	178,89
Teras Net Alanı	32,10
Toplam Kullanım Alanı	490,49
metre	
Cephe Uzunluk	10,70
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Zemin Kat – Erkek Kuaförü

TERAS ALAN



ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A06
m ²	
Mağaza Net Alanı	90,05
Asma Kat Net Alanı	44,71
Mağaza Kullanım Alanı*	155,31
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	143,65
Teras Net Alanı	19,80
Toplam Kullanım Alanı	318,76
metre	
Cephe Uzunluk	6,60
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat– Kadın Kuaförü

TERAS ALAN



ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A07
m ²	
Mağaza Net Alanı	122,07
Asma Kat Net Alanı	40,64
Mağaza Kullanım Alanı*	183,14
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	149,17
Teras Net Alanı	22,80
Toplam Kullanım Alanı	355,11
metre	
Cephe Uzunluk	7,60
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Kafe / Yeme - İçme

TERAS ALAN



Daire No	A08
m ²	
Mağaza Net Alanı	92,64
Asma Kat Net Alanı	30,89
Mağaza Kullanım Alanı*	143,13
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	112,34
Teras Net Alanı	17,10
Toplam Kullanım Alanı	272,57
metre	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

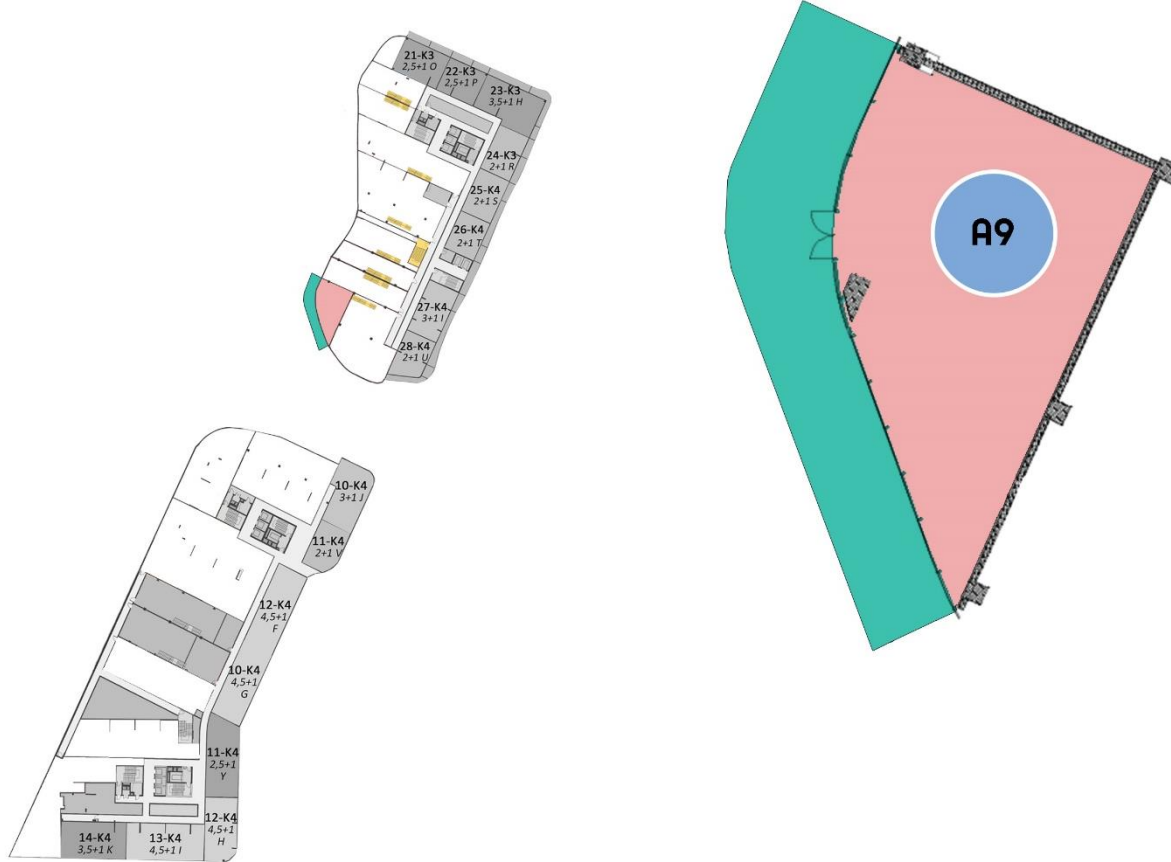
ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Zemin Kat– Kafe / Yeme - İçme

TERAS ALAN



Daire No	A09
m ²	
Mağaza Net Alanı	89,63
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	95,09
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	55,02
Toplam Kullanım Alanı	150,11
metre	
Cephe Uzunluk	18,34
Yükseklik	6,65
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat - Kafe / Yeme – İçme / Perakende / Hizmet

TERAS ALAN



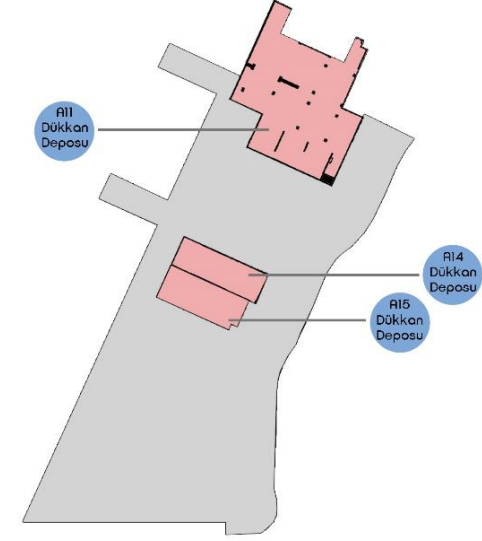
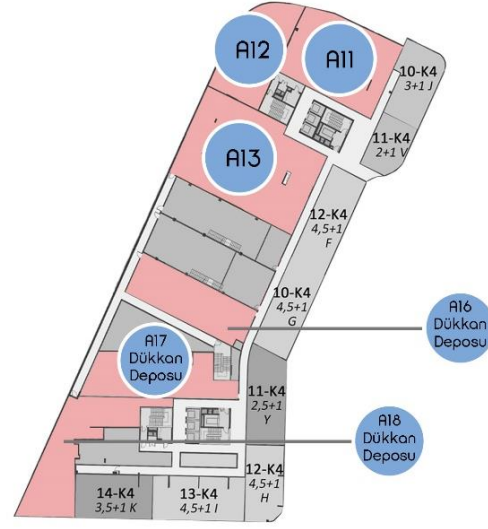
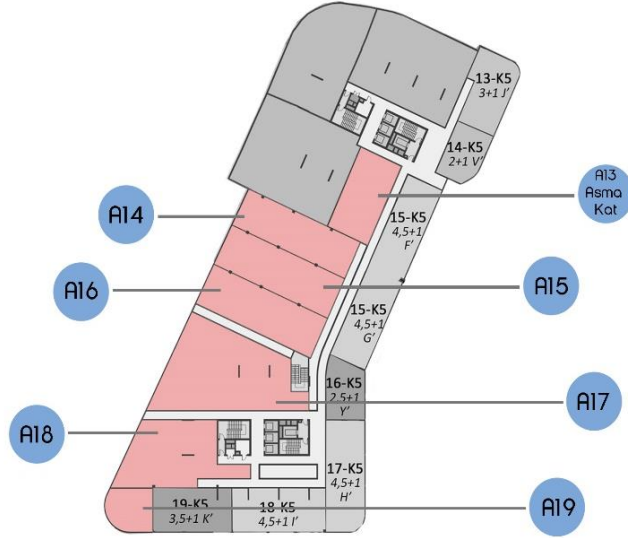
ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

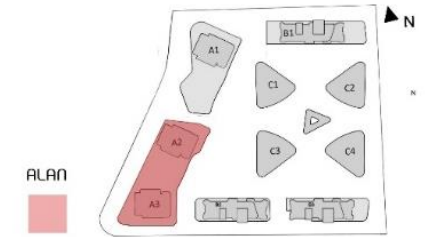
2. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A10
m ²	
Mağaza Net Alanı	218,12
Asma Kat Net Alanı	45,80
Mağaza Kullanım Alanı*	286,54
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	254,45
Teras Net Alanı	46,20
Toplam Kullanım Alanı	587,19
metre	
Cephe Uzunluk	15,40
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Nef Bahçelievler Bodrum 1, 2 ve Zemin Kat Planları

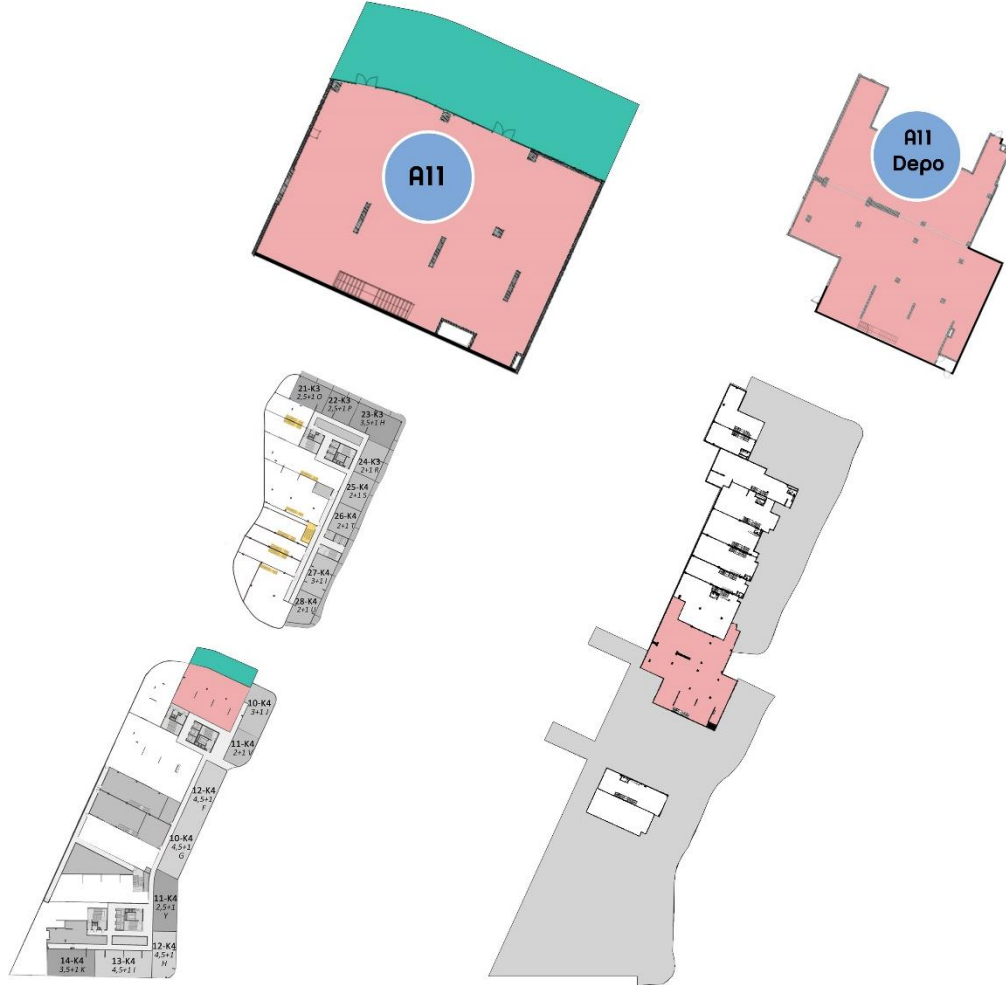


Daire No	A11	A12	A13	A14	A15	A16	A17	A18	A19
m ²									
Mağaza Net Alanı	286,33	204,17	366,59	127,57	148,33	162,51	311,79	164,65	43,64
Asma Kat Net Alanı	0,00	0,00	108,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	312,96	216,71	505,00	152,41	173,75	186,13	343,77	190,14	49,23
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	692,38	0,00	0,00	149,14	154,67	233,03	223,15	256,18	0,00
Teras Net Alanı	47,67	84,18	47,55	21,00	24,30	25,35	62,28	41,25	31,41
Toplam Kullanım Alanı	1.053,01	300,89	552,55	322,55	352,72	444,51	629,20	487,57	80,64
metre									
Cephe Uzunluk	15,89	28,06	15,85	7,00	8,10	8,45	20,76	13,75	10,47
Yükseklik	2,75	6,65	2,80	3,85	4,85	2,75	2,75	2,75	3,55
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.									



Zemin Kat – Kafe

TERAS ALAN



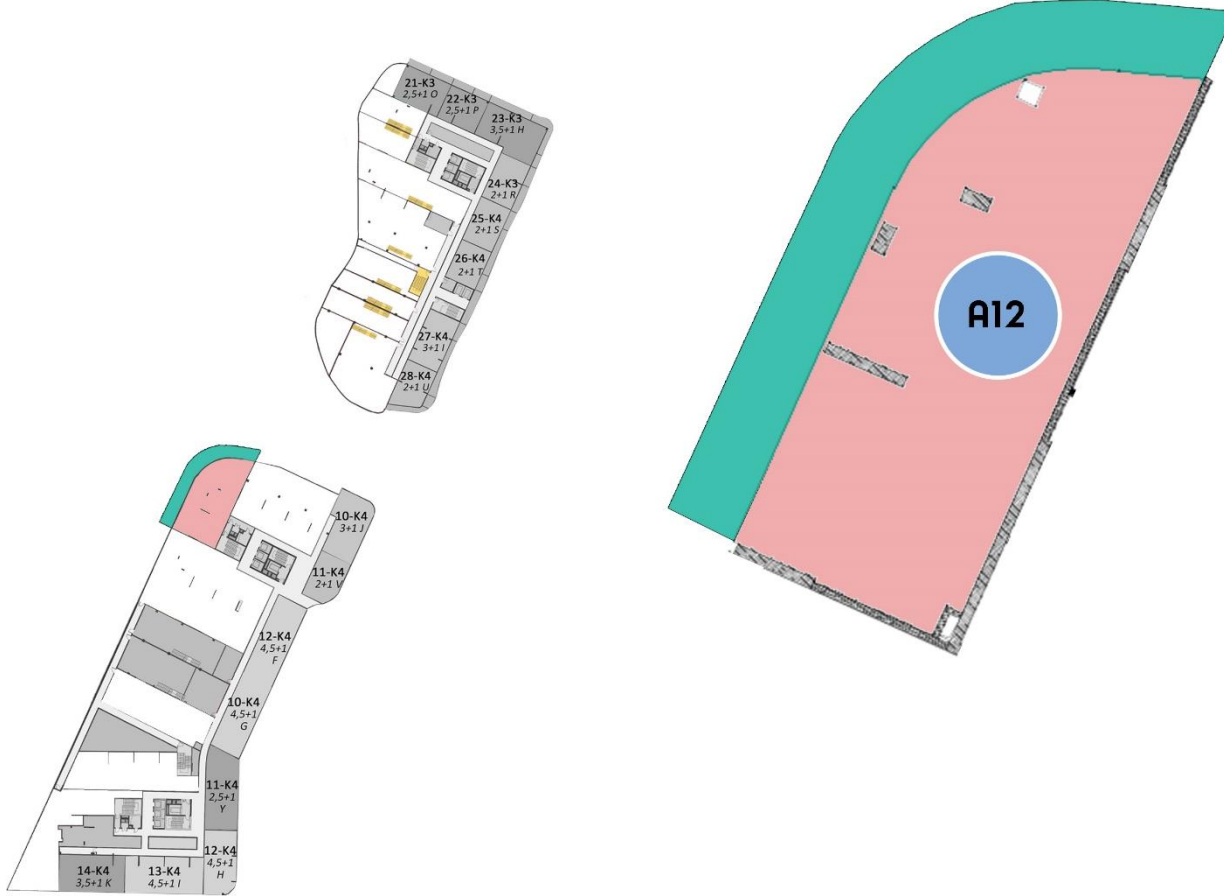
1. BODRUM KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A11
m ²	
Mağaza Net Alanı	286,33
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	312,96
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	692,38
Teras Net Alanı	47,67
Toplam Kullanım Alanı	1.053,01
metre	
Cephe Uzunluk	15,89
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Kafe

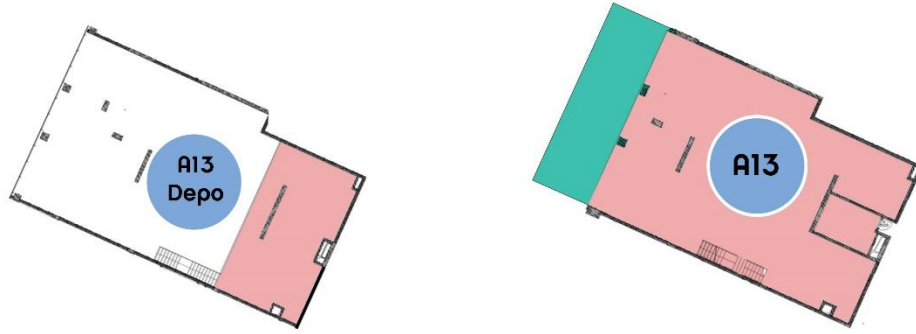
TERAS ALAN



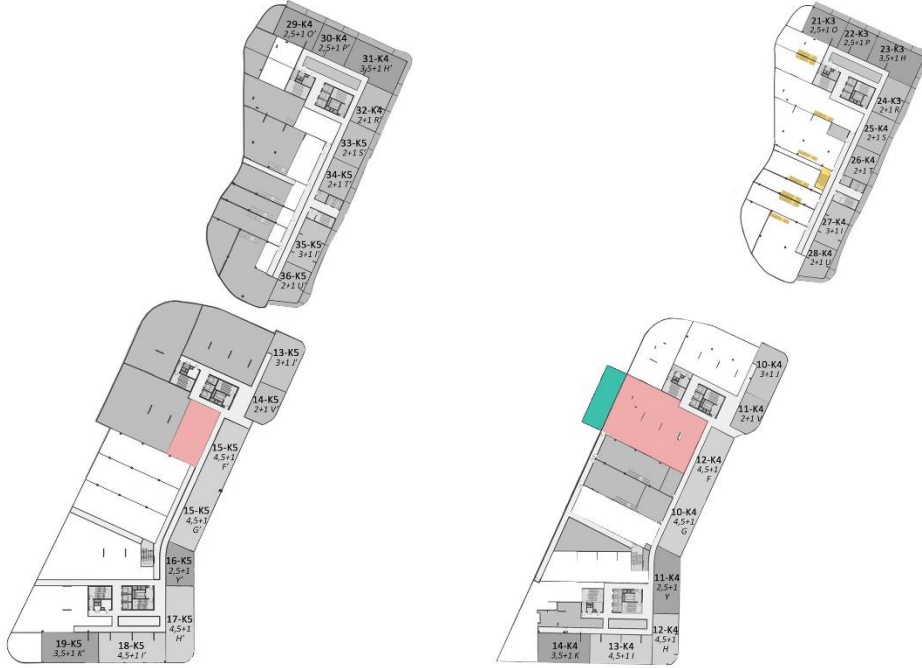
Daire No	A12
m ²	
Mağaza Net Alanı	204,17
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	216,71
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	84,18
Toplam Kullanım Alanı	300,89
metre	
Cephe Uzunluk	28,06
Yükseklik	6,65
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Yeme / İçme

TERAS ALAN



Daire No	A13
m ²	
Mağaza Net Alanı	366,59
Asma Kat Net Alanı	108,36
Mağaza Kullanım Alanı*	505,00
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	47,55
Toplam Kullanım Alanı	552,55
metre	
Cephe Uzunluk	15,85
Yükseklik	2,80
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

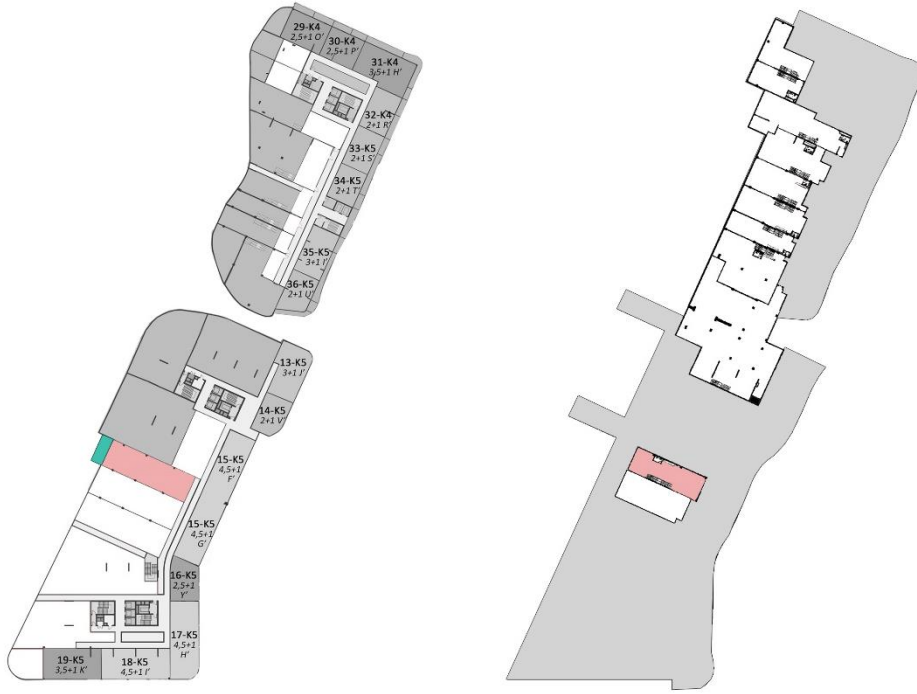
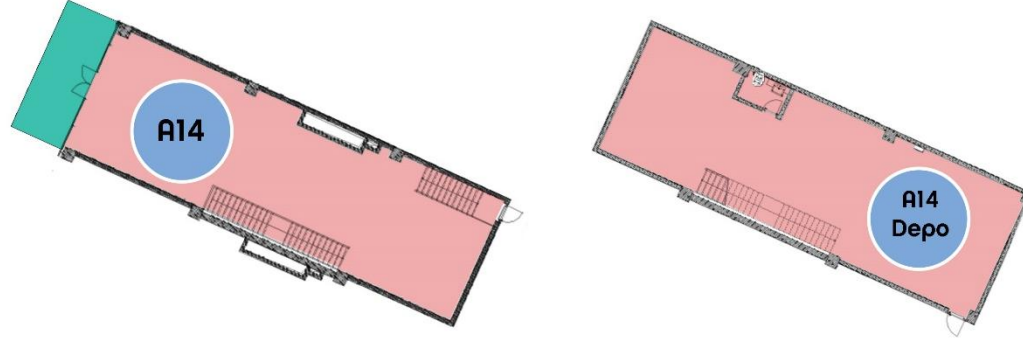


ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

Zemin Kat – Yeme / İçme

TERAS ALAN

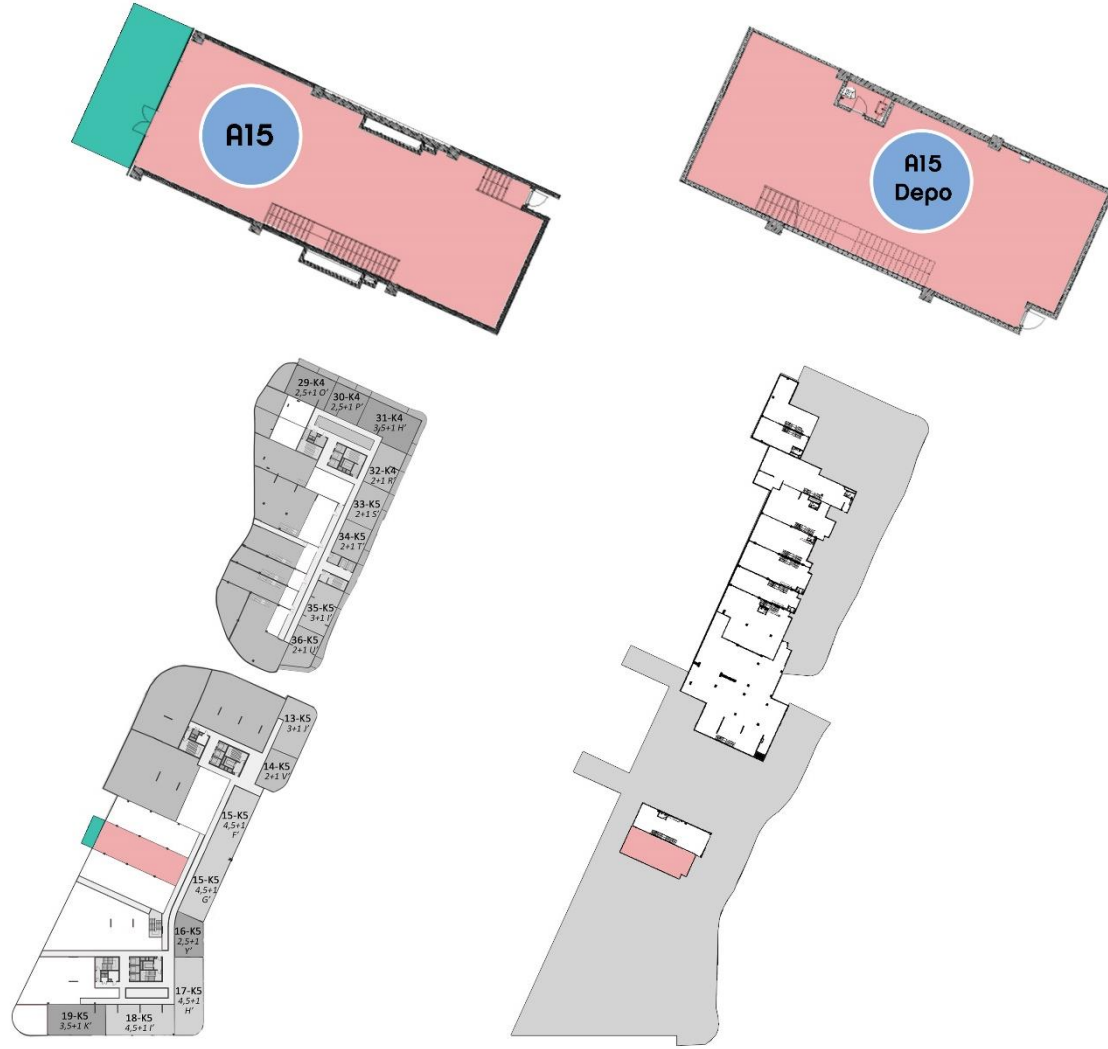


ZEMİN KAT PLANI

2. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A14
m ²	
Mağaza Net Alanı	127,57
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	152,41
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	149,14
Teras Net Alanı	21,00
Toplam Kullanım Alanı	322,55
metre	
Cephe Uzunluk	7,00
Yükseklik	3,85
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Yeme / İçme



ZEMİN KAT PLANI

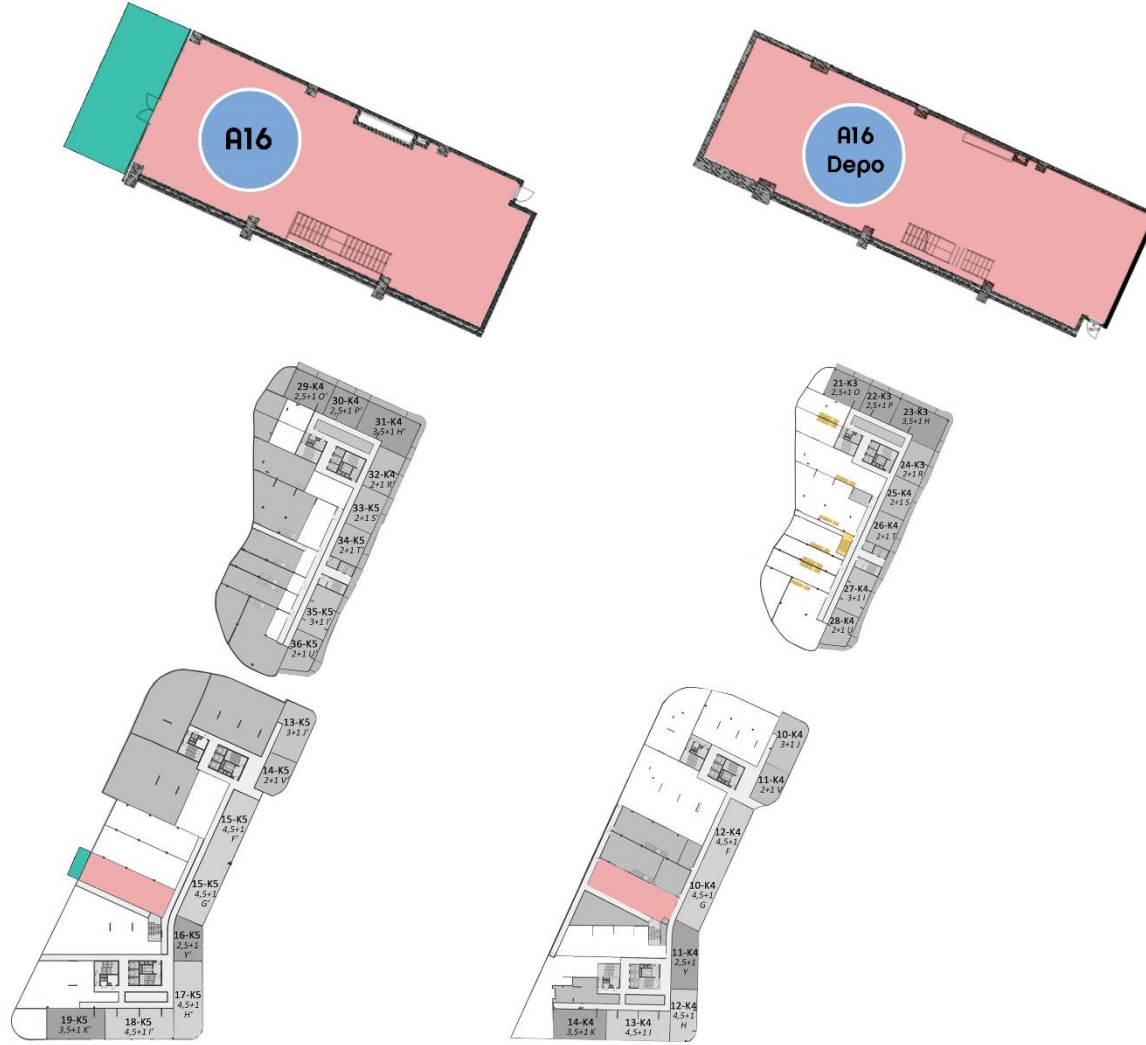
2. BODRUM KAT PLANI

TERAS ALAN



Daire No	A15
m ²	
Mağaza Net Alanı	148,33
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	173,75
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	154,67
Teras Net Alanı	24,30
Toplam Kullanım Alanı	352,72
metre	
Cephe Uzunluk	8,10
Yükseklik	4,85
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Yeme / İçme



TERAS ALAN
■ ■

Daire No	A16
m ²	
Mağaza Net Alanı	162,51
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	186,13
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	233,03
Teras Net Alanı	25,35
Toplam Kullanım Alanı	444,51
metre	
Cephe Uzunluk	8,45
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

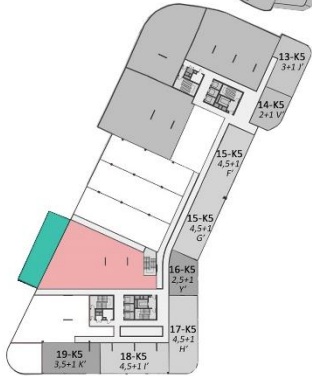
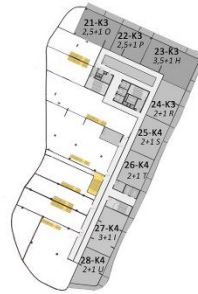
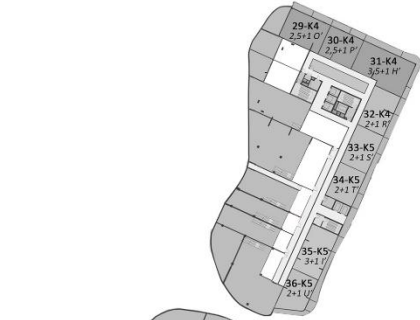
Zemin Kat – Market



TERAS ALAN



Daire No	A17
m ²	
Mağaza Net Alanı	311,79
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	343,77
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	223,15
Teras Net Alanı	62,28
Toplam Kullanım Alanı	629,20
metre	
Cephe Uzunluk	20,76
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	



ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

Zemin Kat – Pastane / Fırın

TERAS ALAN



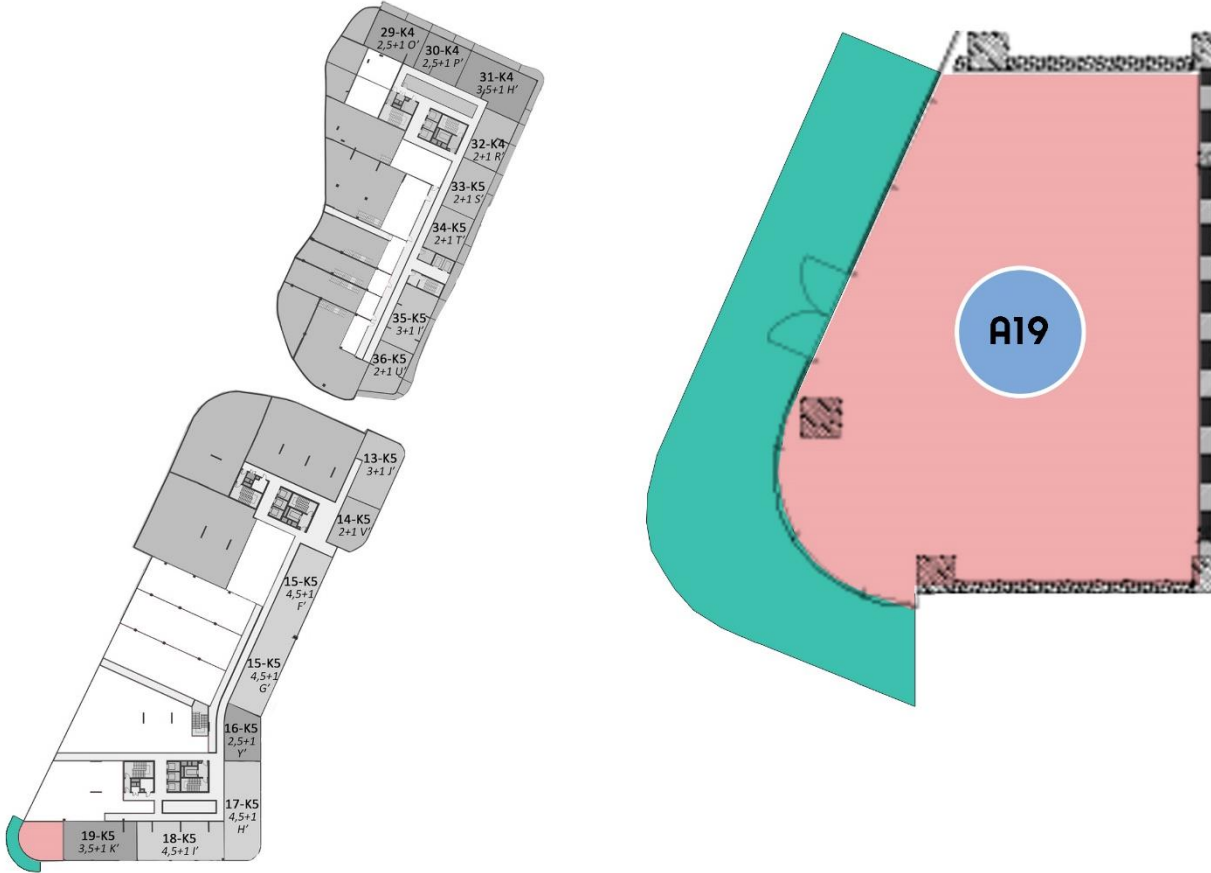
ZEMİN KAT PLANI

1. BODRUM KAT PLANI

Daire No	A18
m ²	
Mağaza Net Alanı	164,65
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	190,14
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	256,18
Teras Net Alanı	41,25
Toplam Kullanım Alanı	487,57
metre	
Cephe Uzunluk	13,75
Yükseklik	2,75
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

Zemin Kat – Eczane

TERAS ALAN



Daire No	A19
m ²	
Mağaza Net Alanı	43,64
Asma Kat Net Alanı	0,00
Mağaza Kullanım Alanı*	49,23
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	0,00
Teras Net Alanı	31,41
Toplam Kullanım Alanı	80,64
metre	
Cephe Uzunluk	10,47
Yükseklik	3,55
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.	

nef | 22
ataköy

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com





















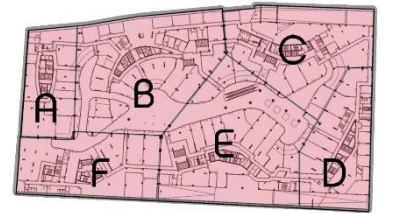
Nef 22 Ataköy 2. Bodrum Kat Planı



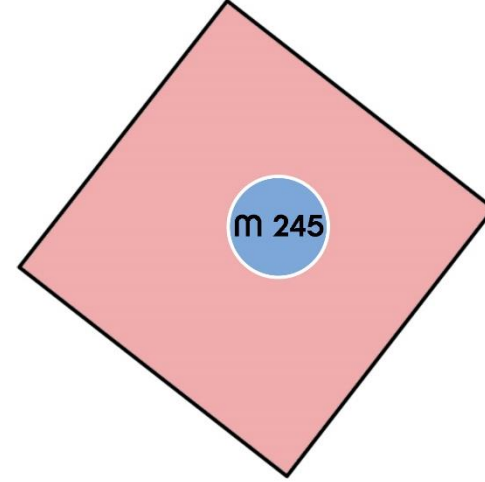
Daire No	m245	m246	m247	m248
<i>m²</i> Mağaza Net Alanı	9,00	9,00	9,00	9,00

<i>metre</i> Yükseklik	2,70	2,70	2,70	2,70
---------------------------	------	------	------	------

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-2.Kat – Kiosk



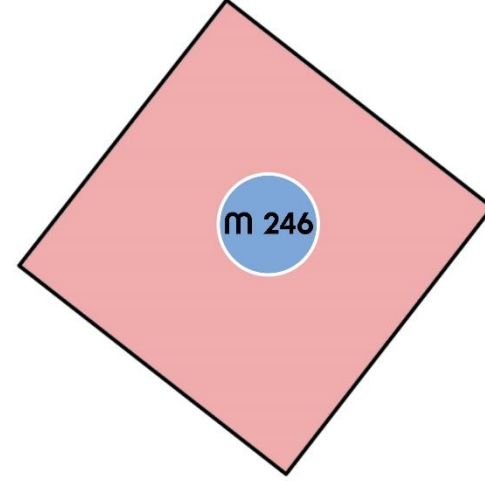
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-2.Kat – Kiosk

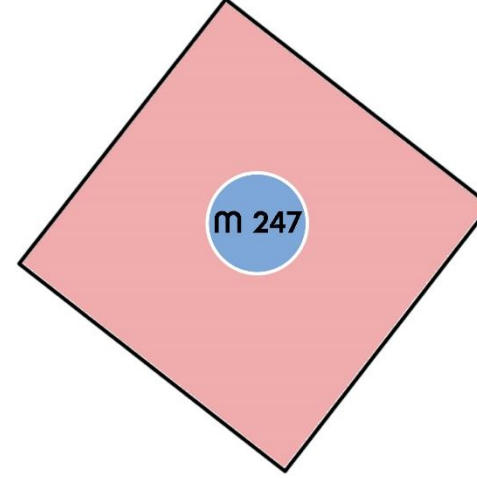


<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS

-2.Kat – Kiosk



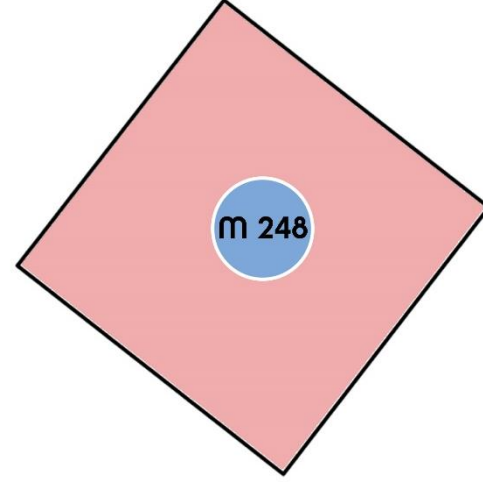
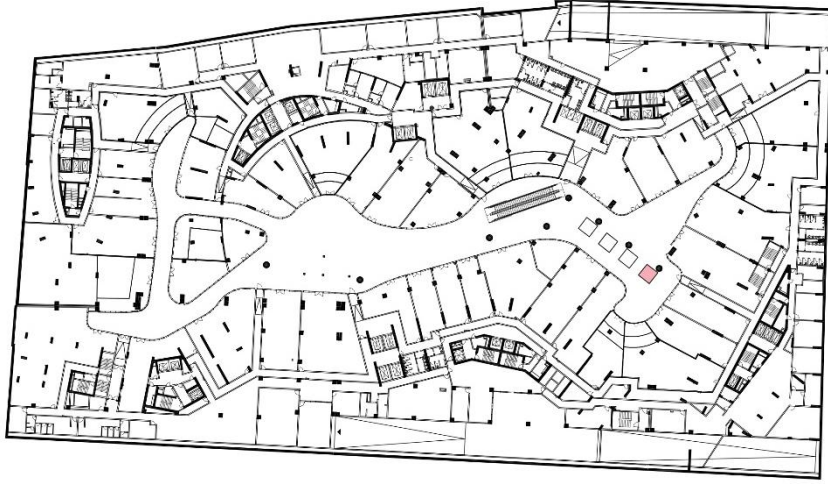
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-2.Kat – Kiosk



<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



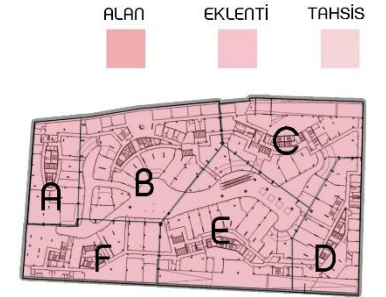
Nef 22 Ataköy 1. Bodrum Kat Planı



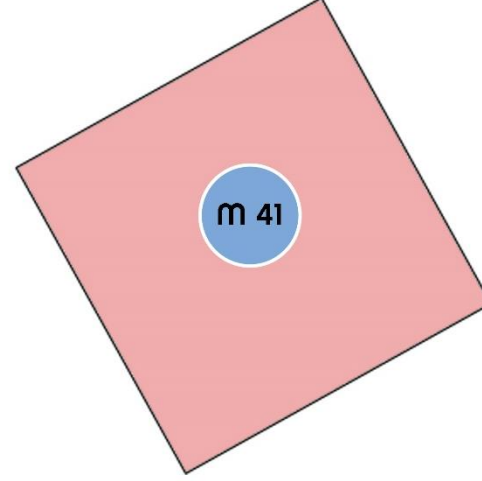
Daire No	m54	m249	m250	m251	m252	m41
<i>m²</i>						
Mağaza Net Alanı	1.399,29	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Mağaza Kullanım Alanı*	1.476,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Toplam Kullanım Alanı	1.476,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00

<i>metre</i>						
Cephe Uzunluk	35,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Yükseklik	5,25	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



-1.Kat – Stand

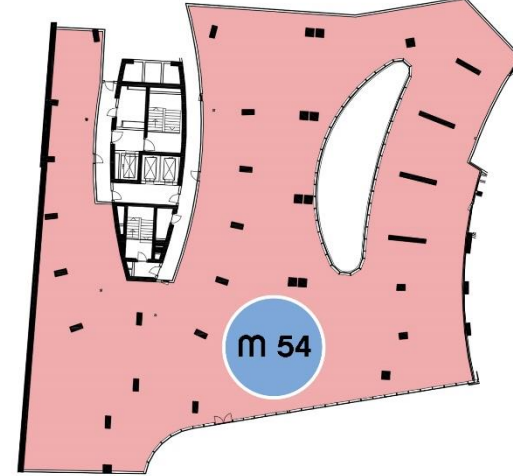
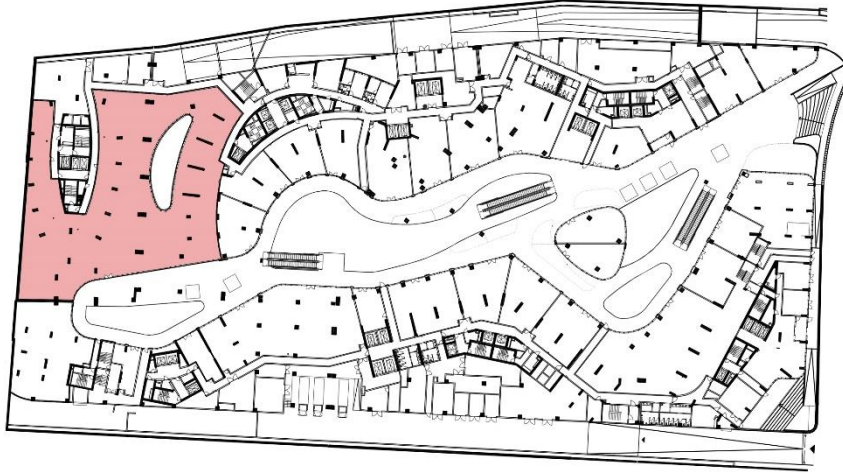


<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS

-1.Kat – Spor Salonu



Daire No	M54
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	1.399,29
Mağaza Kullanım Alanı*	1.476,00
Toplam Kullanım Alanı	1.476,00

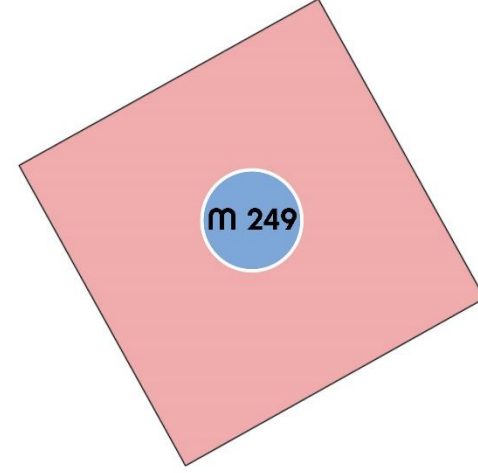
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	35,36
Yükseklik	5,25

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-1.Kat – Kiosk

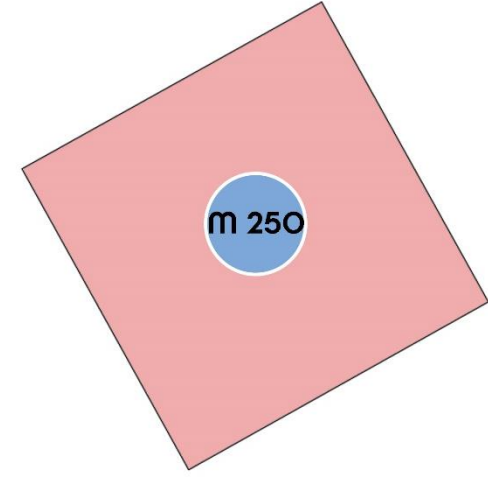


<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS

-1.Kat – Kiosk



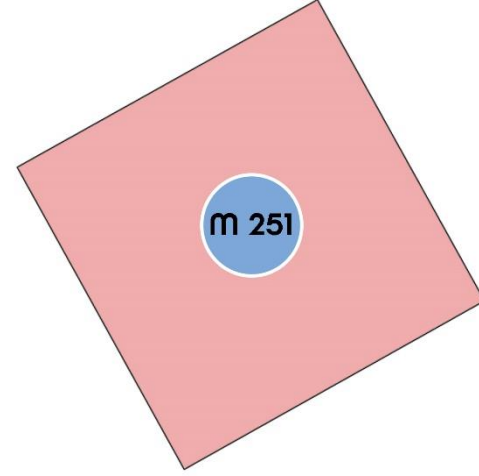
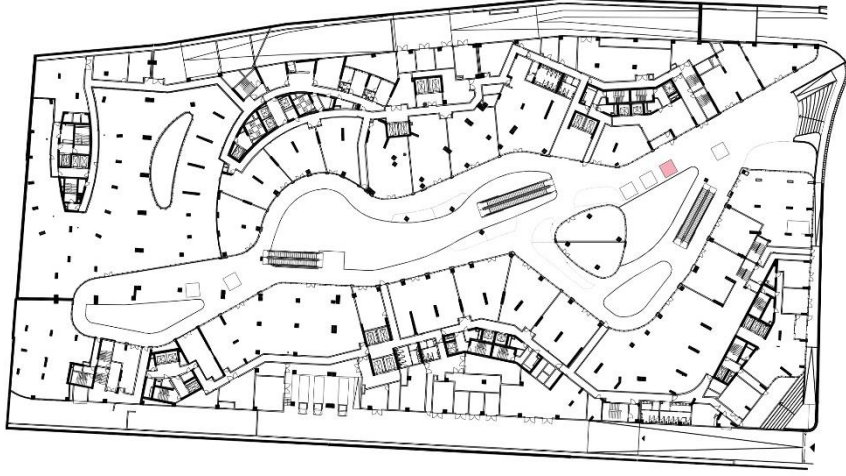
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-1.Kat – Kiosk



<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

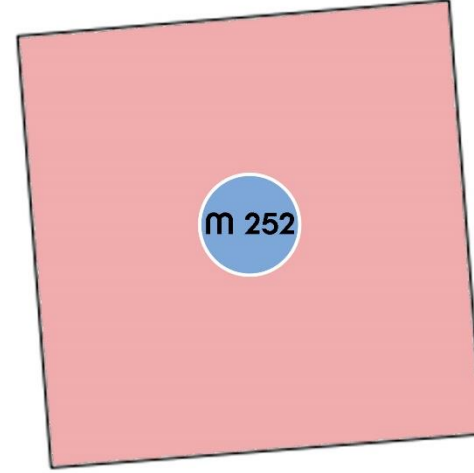
<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



-1.Kat – Kiosk

1. BODRUM KAT PLANI



<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



Nef 22 Ataköy Zemin Kat Planı

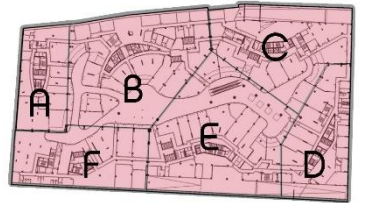


Daire No	m253	m254	m255	m256
<i>m²</i> Mağaza Net Alanı	9,00	9,00	9,00	9,00

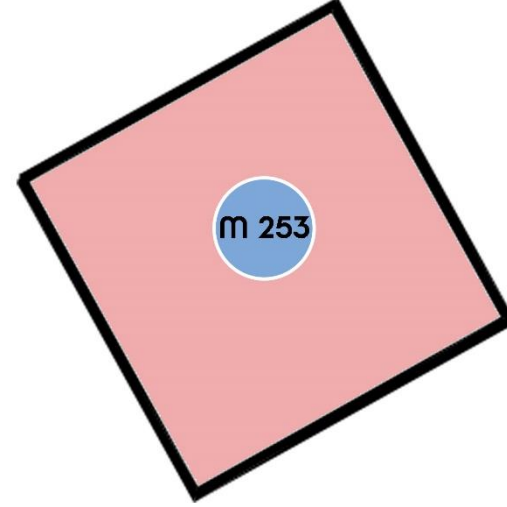
<i>metre</i> Yükseklik	2,70	2,70	2,70	2,70
---------------------------	------	------	------	------

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN EKLENTİ TAHSİS



Zemin Kat – Kiosk



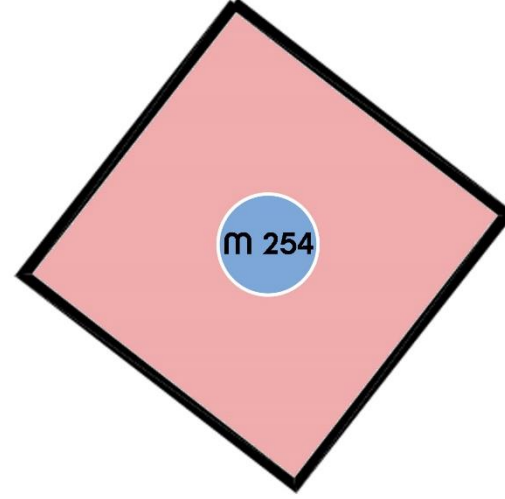
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



Zemin Kat – Kiosk



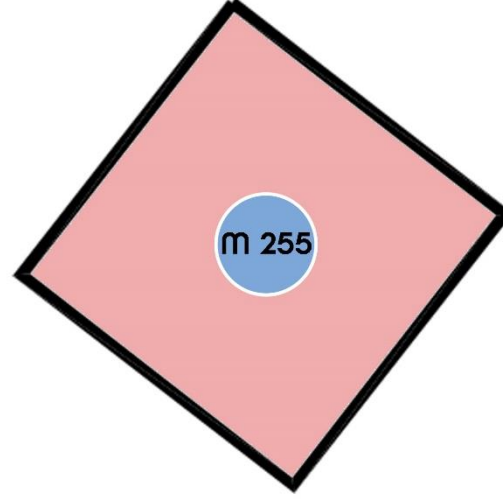
<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS



Zemin Kat – Kiosk

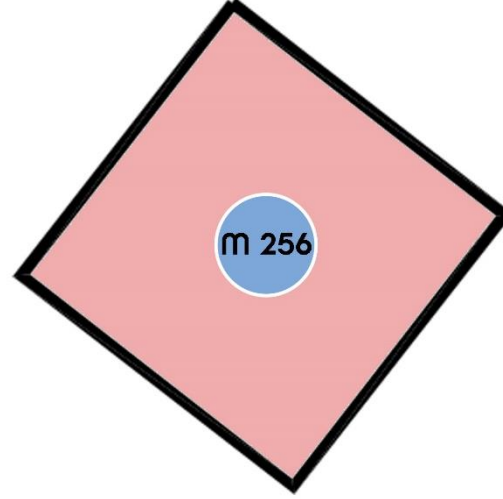


<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS

Zemin Kat – Kiosk



<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	9,00

<i>metre</i>	
Yükseklik	2,70

ALAN EKLENTİ TAHSİS

nef | 03
kağıthane

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







 Kağıthane İstasyonu, Zeytinburnu - Kadıköy Metro Hattı (2018)

 Kağıthane, Gayrettepe - 3.havalimanı Metro Hattı (2018)

 Yahya Kemal İstasyonu - 4.Levent - Gültepe Raylı Sistem Hattı (2018)



nef | 03
officeslevent



nef | 03
officeslevent



















Nef O3 Kağıthane Kat Planları

1. BODRUM KAT PLANI



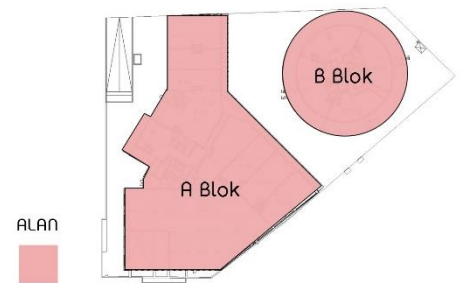
ZEMİN KAT PLANI



Daire No	A335	A336	A340	A341	A342	B131	B132	B133
<i>m²</i>								
Mağaza Net Alanı	181,42	86,63	103,78	117,78	117,42	92,20	101,92	102,08
Mağaza Kullanım Alanı*	196,18	93,33	111,85	124,64	127,79	99,93	109,88	109,22
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	88,39	36,00	50,47	56,34	55,14	28,99	63,74	63,24
Toplam Kullanım Alanı	284,57	129,33	162,32	180,98	182,93	128,92	173,62	172,46

<i>metre</i>								
Cephe Uzunluk	6,16	6,10	6,70	7,69	9,23	19,10	21,50	21,50
Yükseklik	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	5,55	5,55	5,55

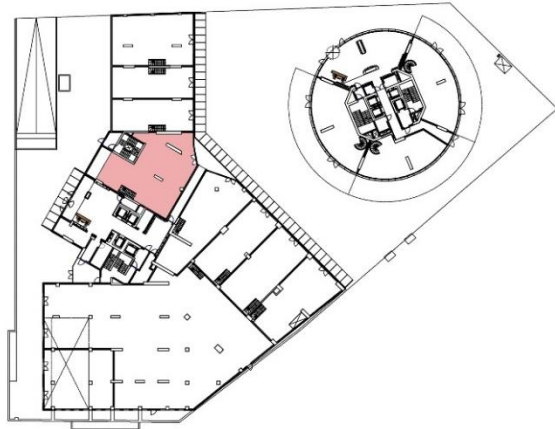
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



A Blok - Zemin Kat – Kuaför / Güzellik Merkezi



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI

m²

Mağaza Net Alanı	181,42
Mağaza Kullanım Alanı*	196,18
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	88,39
Toplam Kullanım Alanı	284,57

metre

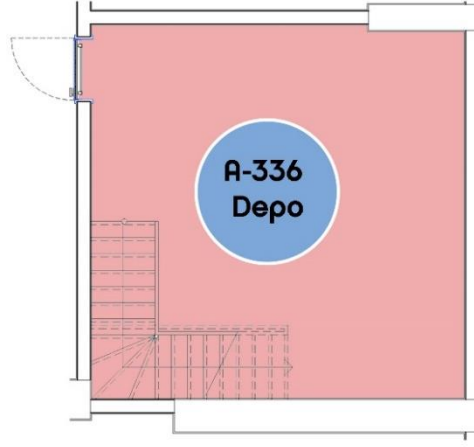
Cephe Uzunluk	6,16
Yükseklik	4,73

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



A Blok - Zemin Kat – Perakende / Hizmet



m²

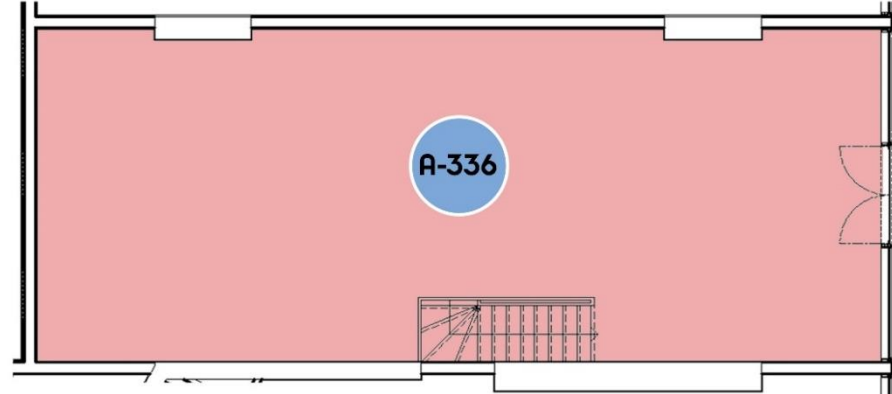
Mağaza Net Alanı	86,63
Mağaza Kullanım Alanı*	93,33
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	36,00
Toplam Kullanım Alanı	129,33

metre

Cephe Uzunluk	6,10
Yükseklik	4,73

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

1. BODRUM KAT PLANI

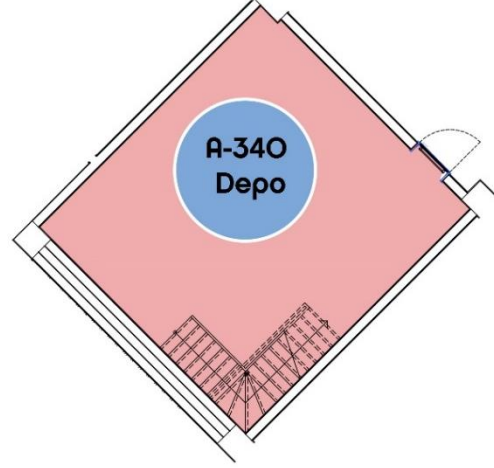


ZEMİN KAT PLANI

ALAN



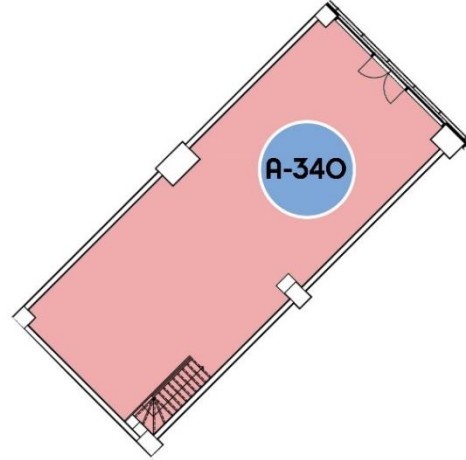
A Blok - Zemin Kat – Perakende / Hizmet



m²

Mağaza Net Alanı	103,78
Mağaza Kullanım Alanı*	111,85
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	50,47
Toplam Kullanım Alanı	162,32

1. BODRUM KAT PLANI



metre

Cephe Uzunluk	6,70
Yükseklik	4,73

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ZEMİN KAT PLANI

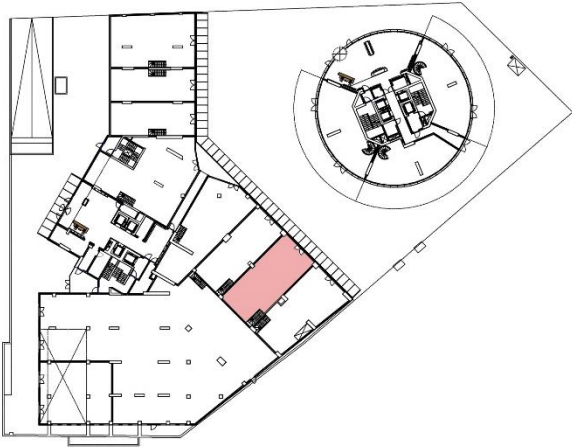
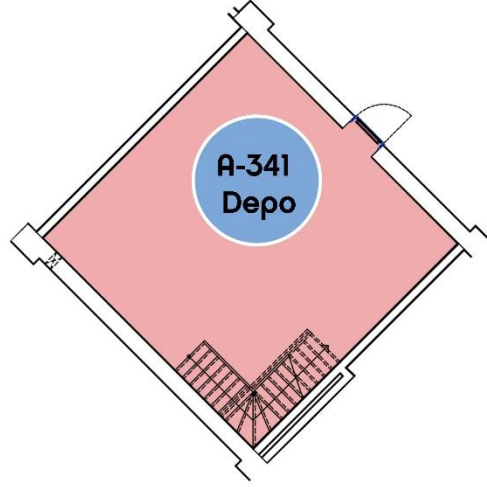
ALAN



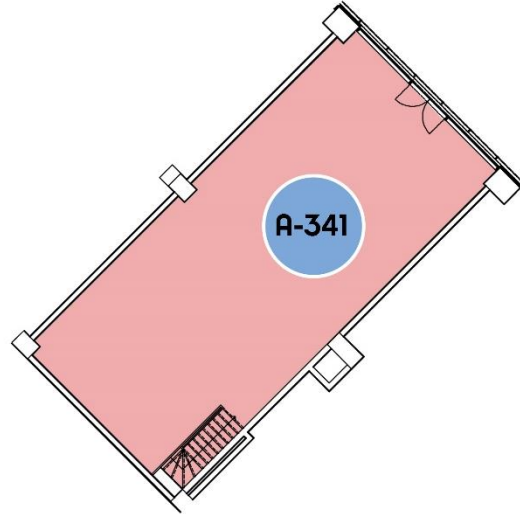
A Blok - Zemin Kat – Perakende / Hizmet



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



m²

Mağaza Net Alanı	117,78
Mağaza Kullanım Alanı*	124,64
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	56,34
Toplam Kullanım Alanı	180,98

metre

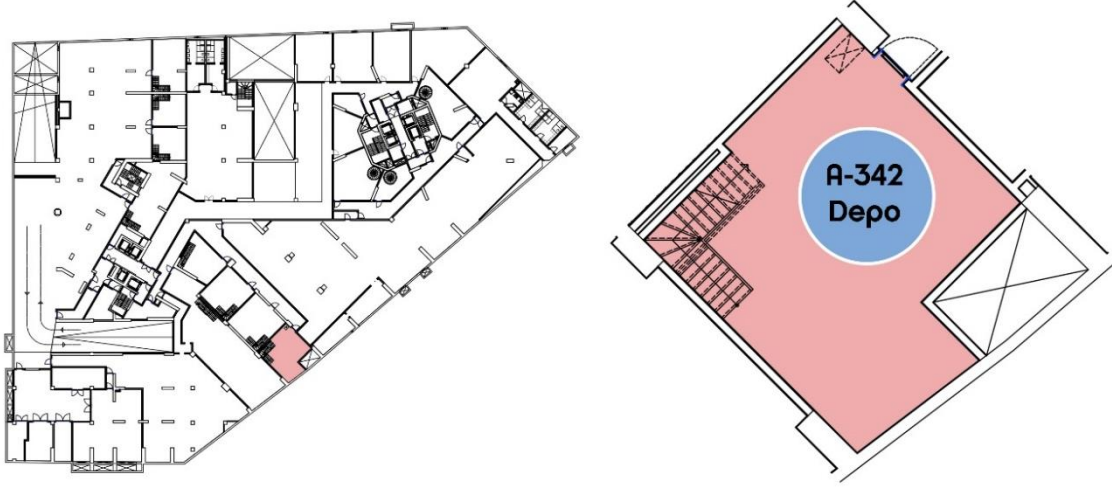
Cephe Uzunluk	7,69
Yükseklik	4,73

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

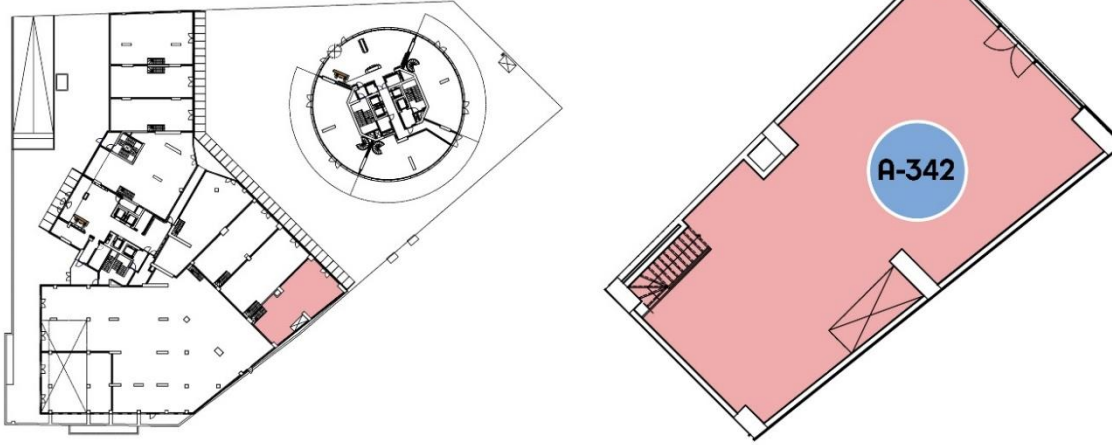
ALAN



A Blok - Zemin Kat – Perakende / Hizmet



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI

m²

Mağaza Net Alanı	117,42
Mağaza Kullanım Alanı*	127,79
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	55,14
Toplam Kullanım Alanı	182,93

metre

Cephe Uzunluk	9,23
Yükseklik	4,73

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

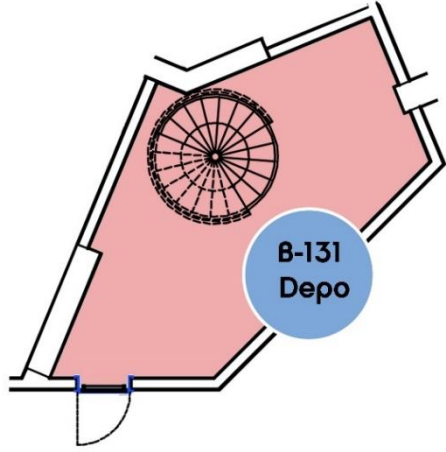
ALAN



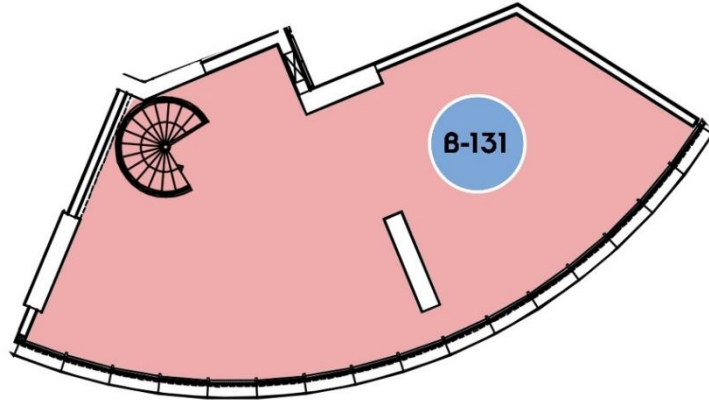
B Blok - Zemin Kat – Yeme İçme / Kafe



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



m²

Mağaza Net Alanı	92,20
Mağaza Kullanım Alanı*	99,93
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	28,99
Toplam Kullanım Alanı	128,92

metre

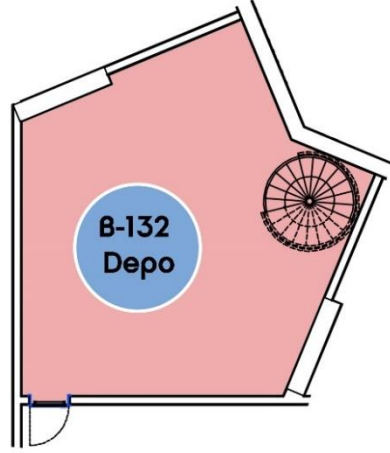
Cephe Uzunluk	19,10
Yükseklik	5,55

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

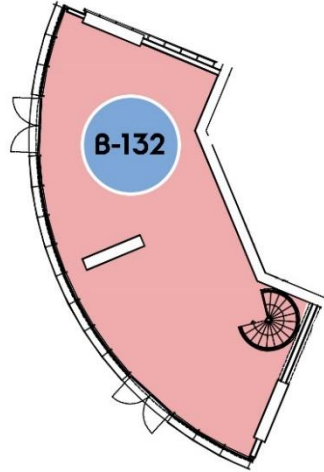
ALAN



B Blok – Zemin Kat – Yeme İçme / Kafe



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI

m²

Mağaza Net Alanı	101,92
Mağaza Kullanım Alanı*	109,88
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	63,74
Toplam Kullanım Alanı	173,62

metre

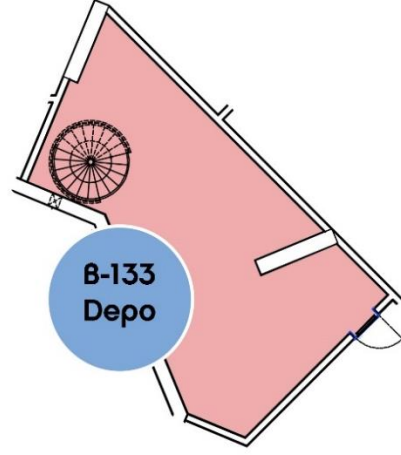
Cephe Uzunluk	21,50
Yükseklik	5,55

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

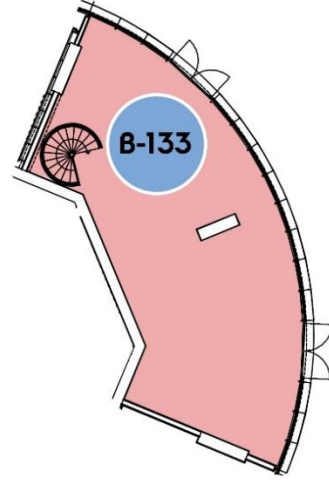
ALAN



B Blok – Zemin Kat – Yeme İçme / Kafe



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI

m²

Mağaza Net Alanı	102,08
Mağaza Kullanım Alanı*	109,22
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı *	63,24
Toplam Kullanım Alanı	172,46

metre

Cephe Uzunluk	21,50
Yükseklik	5,55

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

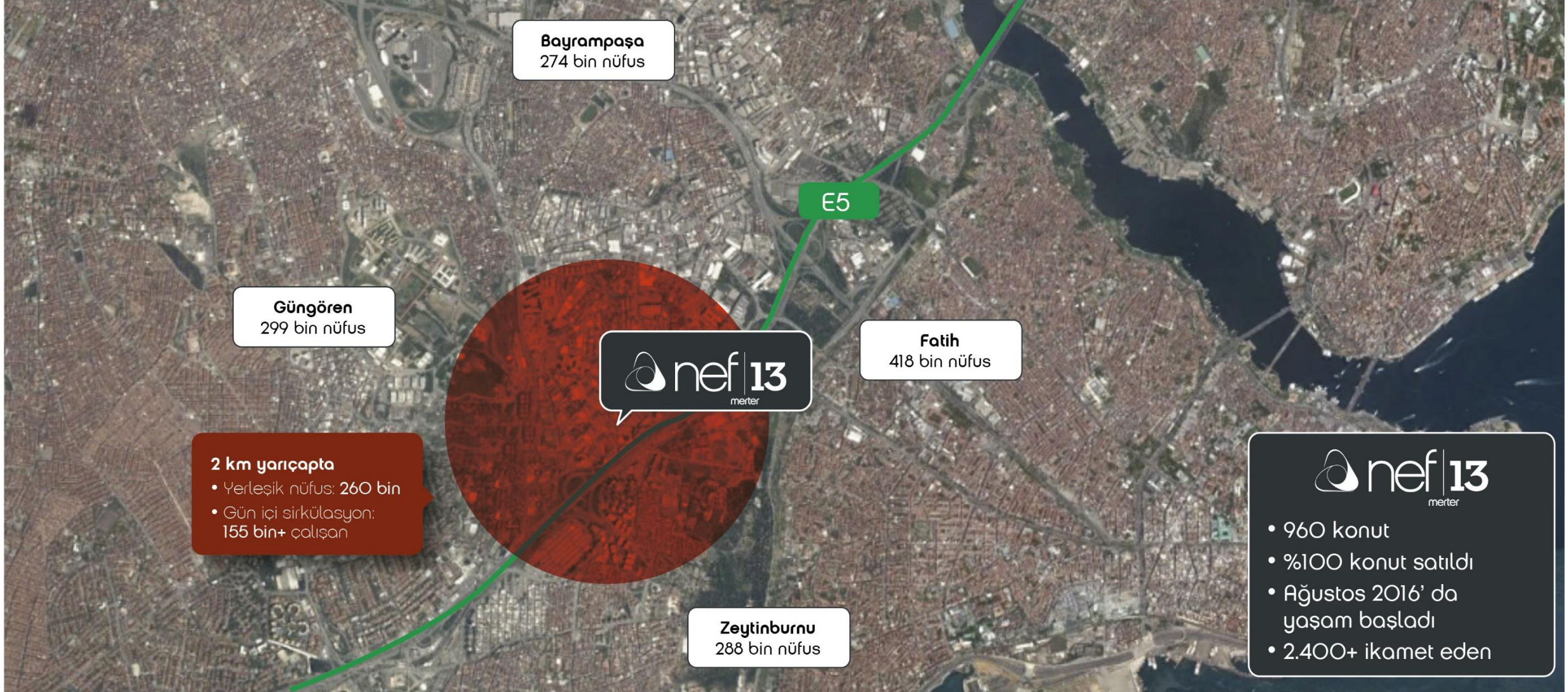


nef | 13
merter

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com









nef | 13
merter



nef | 13
merter



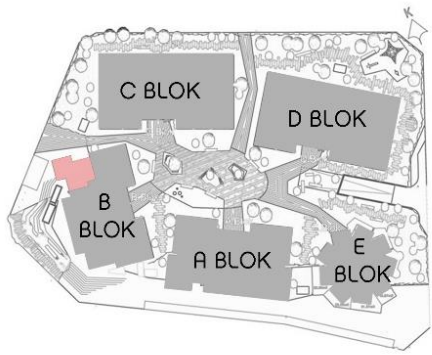
T.C. İSTANBUL
YENİ YÜZYIL
ÜNİVERSİTESİ





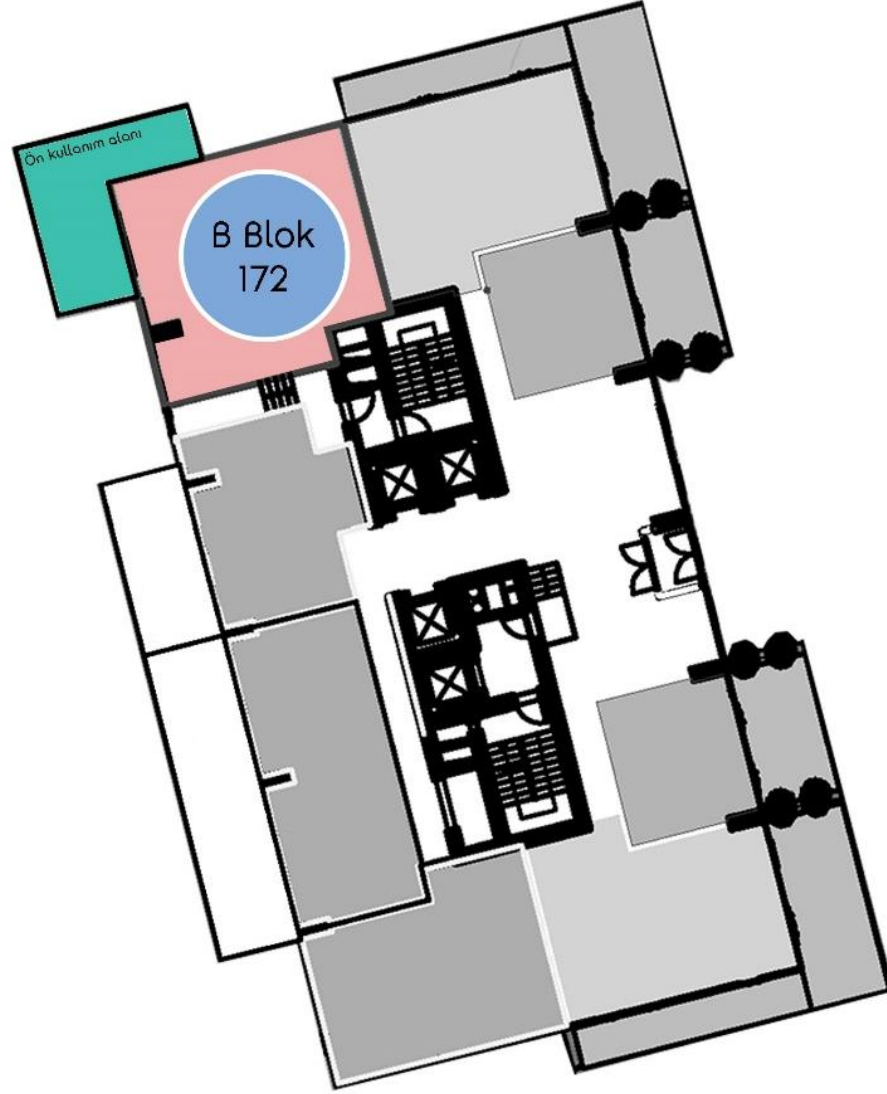


Nef Merter 13 Zemin Kat Planı

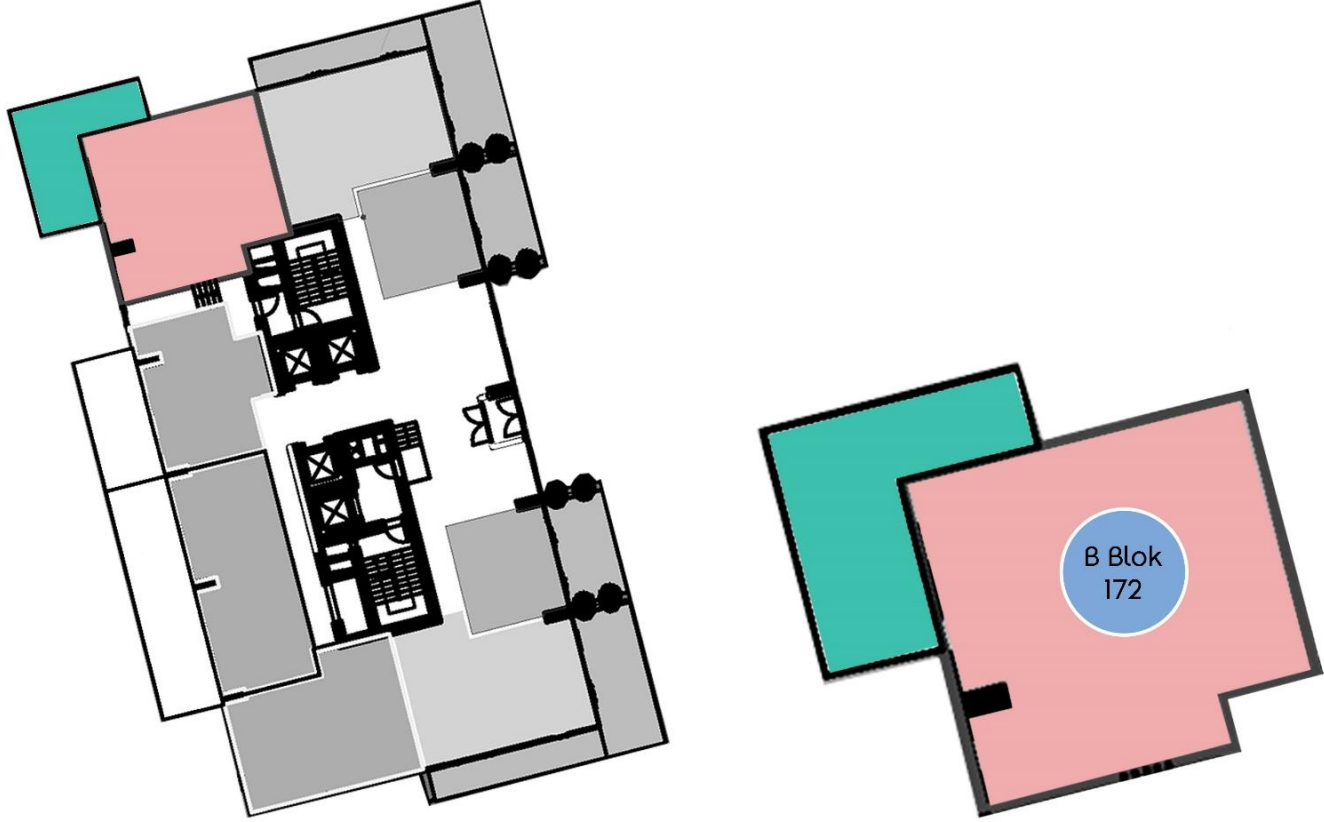


ALAN

TERRAS



Zemin Kat - Kafe



ALAN
TERAS



<i>m²</i>	
Mağaza Net Alanı	60,75
Mağaza Kullanım Alanı*	68,13
Toplam Kullanım Alanı	68,13

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	7,00
Yükseklik	3,75

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

nef | 12
merter

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







 Zeytinburnu İstasyonu, İncirli - Edirnekapı - Gayrettepe - Söğütlüçeşme Metro Hattı

 Mehmet Akif İstasyonu, Bağcılar - Kabataş Tramvay Hattı

 Cevizlibağ Metrobüs Durağı

 Merter İstasyonu, Bağcılar - Kabataş Tramvay Hattı

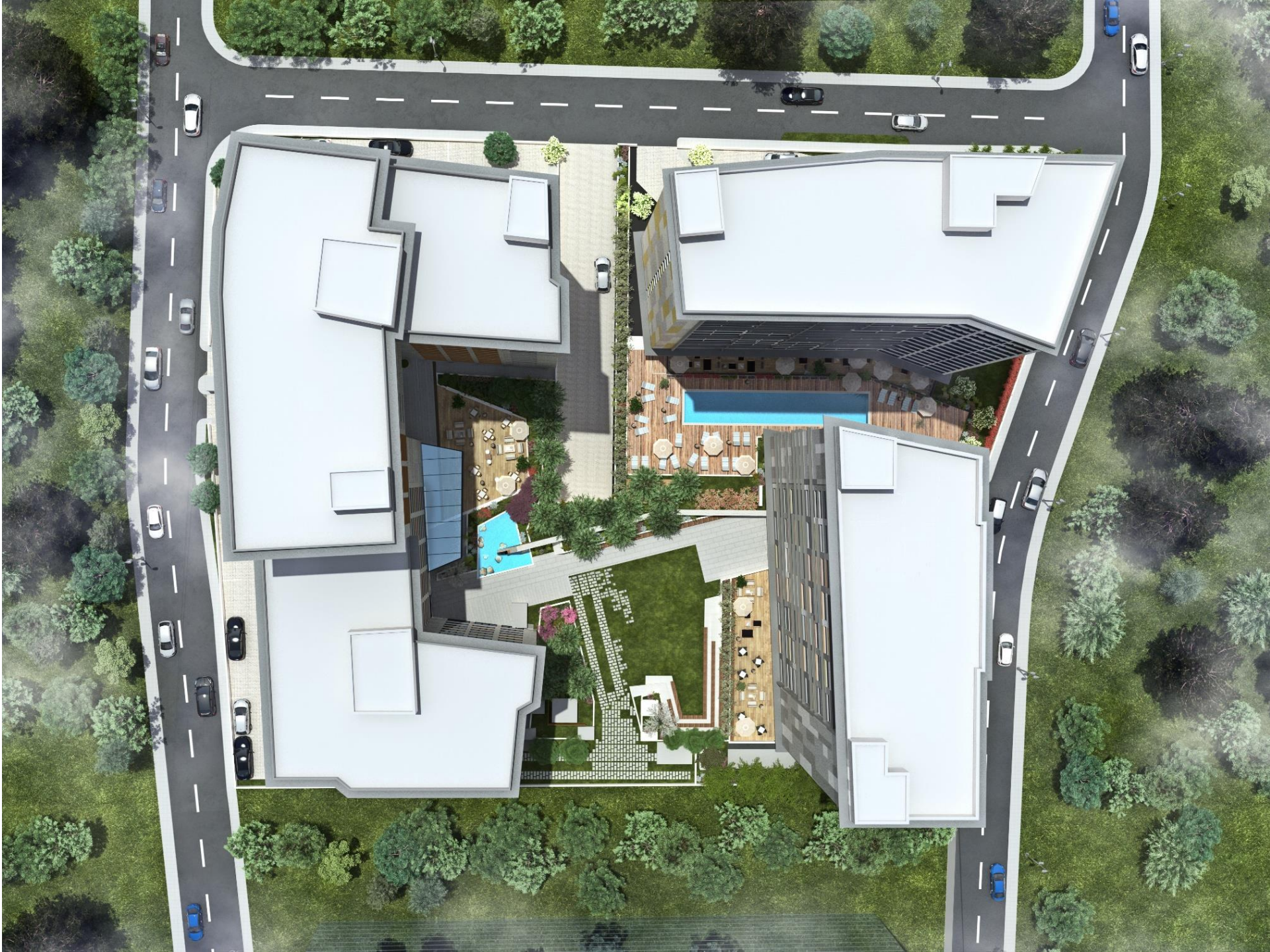


nef | 12
merter



nef | 12
merter

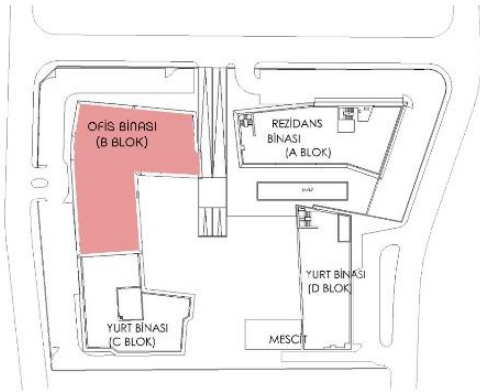
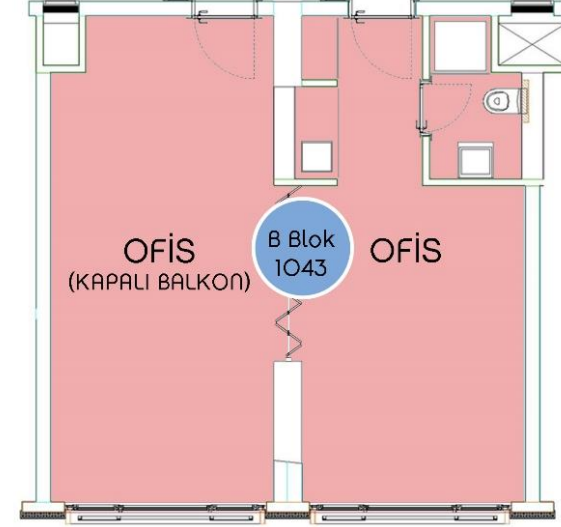






OTOPARK

10. Kat – Ofis – 10. Kat Planı



ALAN



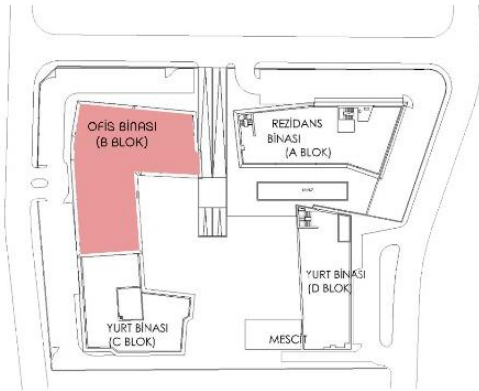
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	25,20
Ofis (Kapalı Balkon) Alanı*	24,47
Toplam Ofis Alanı*	49,67
Toplam Kullanım Alanı	74,51

metre

Cephe Uzunluk	6,90
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

11. Kat – Ofis – 11. Kat Planı



ALAN



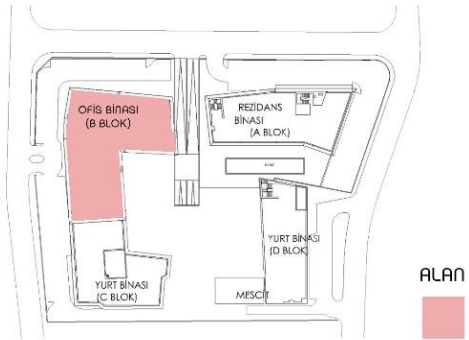
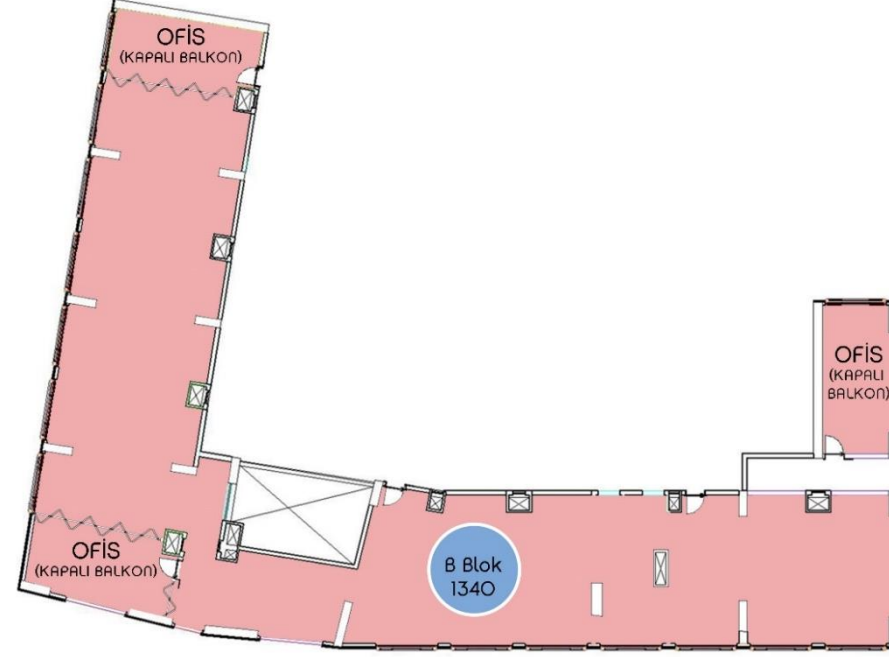
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	25,22
Ofis (Kapalı Balkon) Alanı*	24,45
Toplam Ofis Alanı*	49,67
Toplam Kullanım Alanı	74,51

metre

Cephe Uzunluk	6,90
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

Nef Merter 12 - 13. Kat Planı



ALAN



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	414,64
Ofis (Kapalı Balkon) Alanı*	49,55
Toplam Ofis Alanı*	464,19
Toplam Kullanım Alanı	696,29

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	82,14
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

nef | 09
officesdörtlevent

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







 Sanayi İstasyonu, Yenikapı - Hacıosman Metro Hattı

 Sanayi İstasyonu, 4. Levent - Gültepe Raylı Sistem (2018)

- 2 ofis blok
- %83 satıldı
- %70 doluluk







GRİ COFFEE
FRAPPE
FROZEN
MILKSHAKE
SMOOTHIE
ICE CHAI LATTE
→



YakıfBank

Hayallerimize k
halinizden anla







VIZYON
ATÖLYESİ

nef

MAMAZONE

VIZYON
ATOLYESI







gri
Coffee & Sandwich

SELF SERVICE

ÖVENPICK

LEVENT
KAFE

KAFE

gri
Coffee & Sandwich

SETCARD

XO1



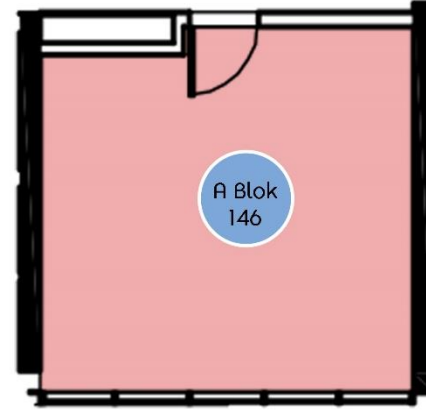
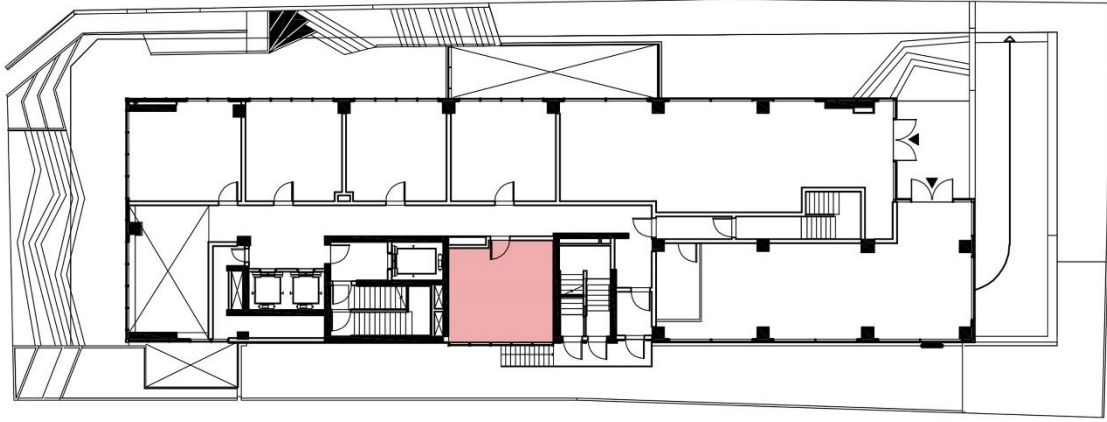
Vakri

A BLOK



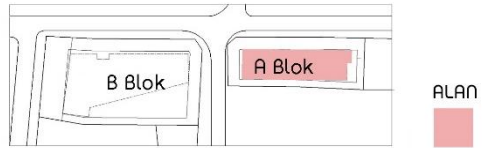


Zemin Kat – A Blok - Ofis

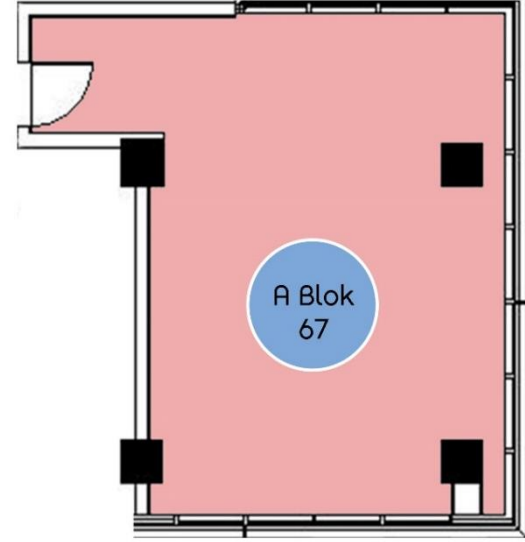
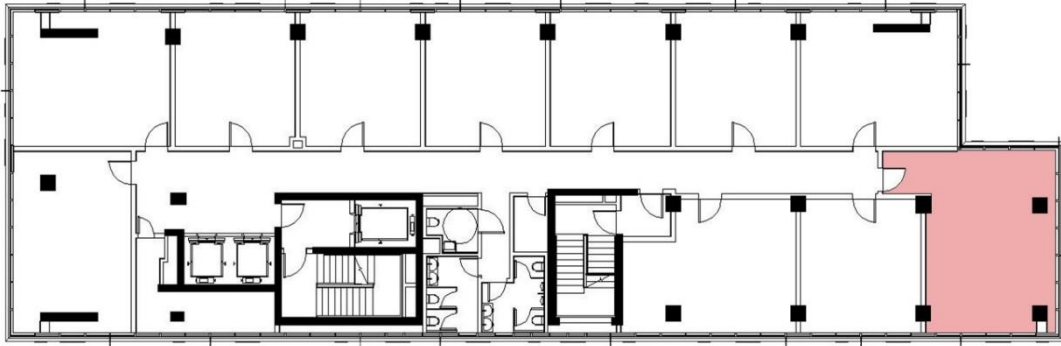


Kapı No	146
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	32,10
Toplam Ofis Kullanım Alanı	54,30
Toplam Kullanım Alanı	54,30
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

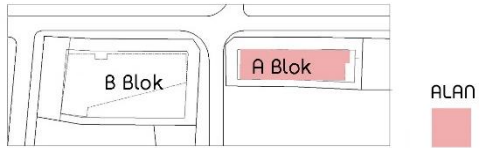


6. Kat – A Blok - Ofis



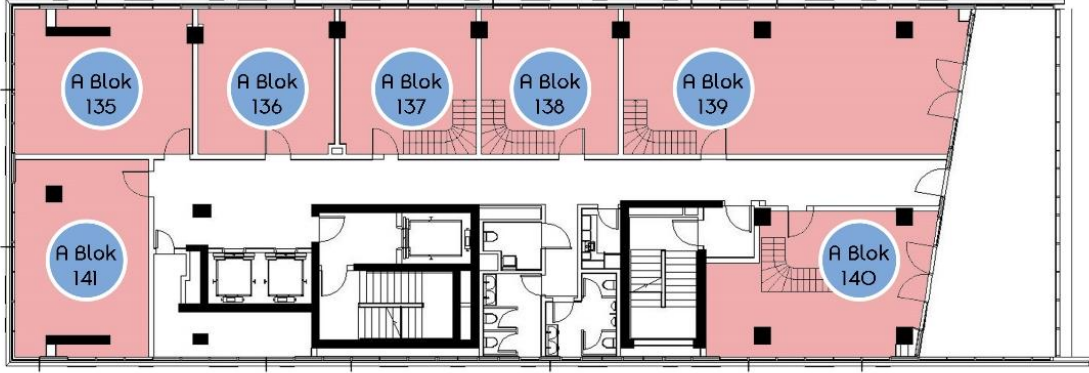
Kapı No	67
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	52,67
Toplam Ofis Kullanım Alanı	89,01
Toplam Kullanım Alanı	89,01
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	18,67
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

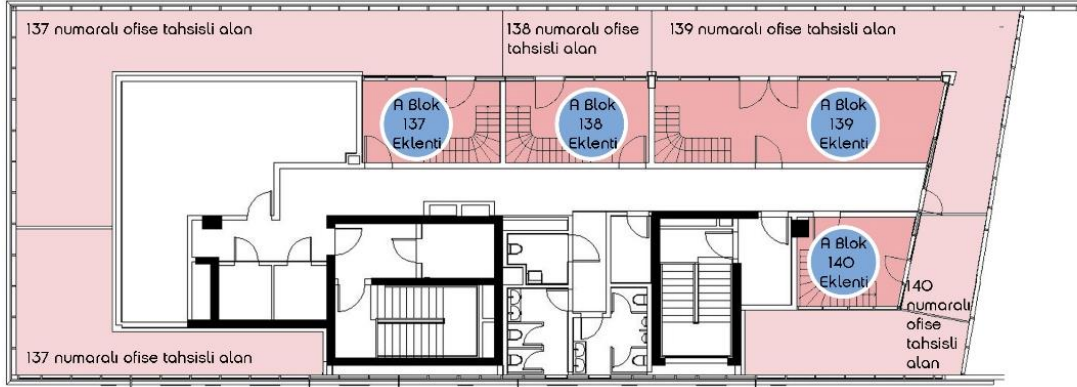


Nef O9 Dört Levent A Blok 13. ve 14. Kat Planı

13. KAT PLANI



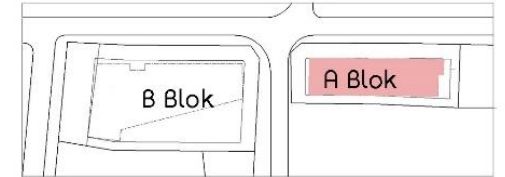
14. KAT PLANI



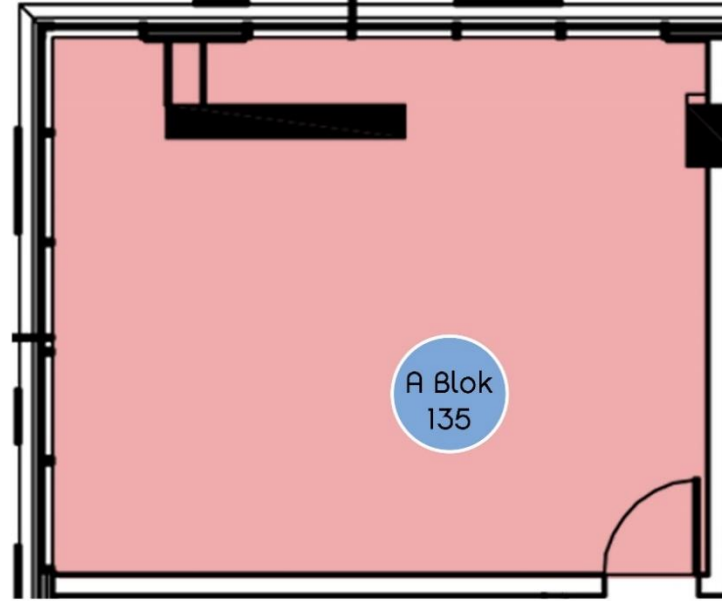
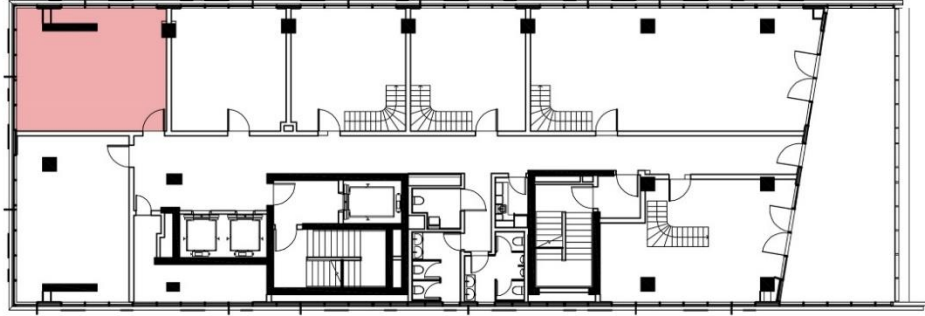
Kapı No	135	136	137	138	139	140	141
<i>m²</i>							
Ofis Net Alanı*	43,09	33,35	51,42	52,10	117,28	65,00	44,09
Toplam Ofis Kullanım Alanı	72,82	56,36	86,90	88,05	198,20	109,85	74,51
Teras Net Alanı	0,00	0,00	159,30	22,81	75,20	48,30	0,00
Toplam Kullanım Alanı	72,82	56,36	246,20	110,86	273,40	158,15	74,51
<i>metre</i>							
Cephe Uzunluk	13,16	5,50	5,50	5,50	19,80	24,85	21,85
Yükseklik	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TAHSİS



13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	43,09
Toplam Ofis Kullanım Alanı	72,82

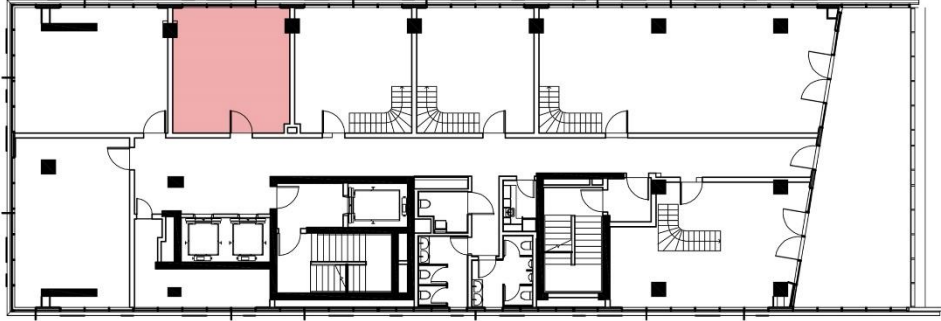
metre

Cephe Uzunluk	13,16
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

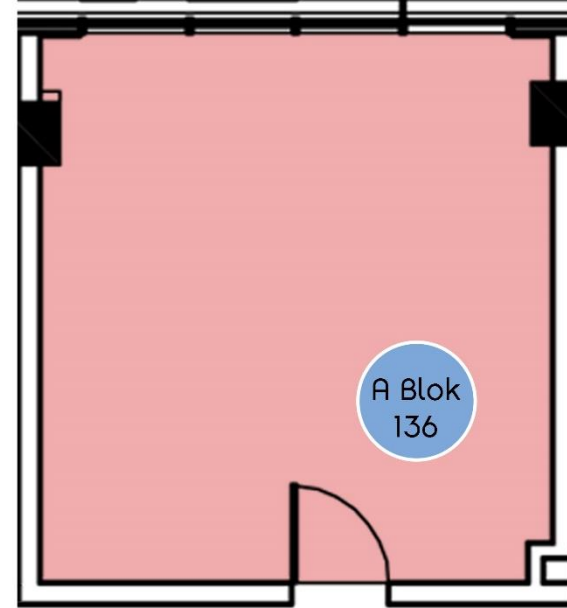
ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,35
Toplam Ofis Kullanım Alanı	56,36
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

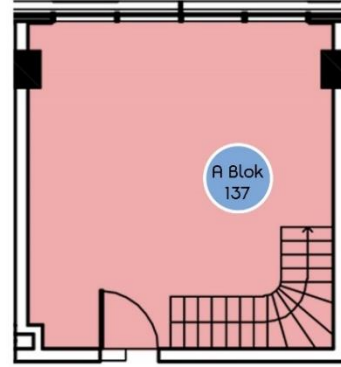
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



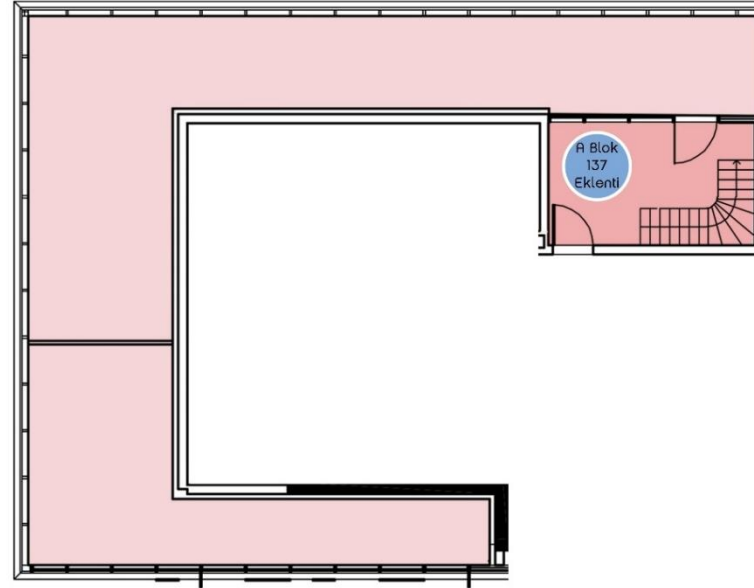
ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis

A BLOK 13. KAT PLANI



A BLOK 14. KAT PLANI



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	51,42
Toplam Ofis Kullanım Alanı	86,90
Teras Net Alanı	159,30
Toplam Kullanım Alanı	246,20

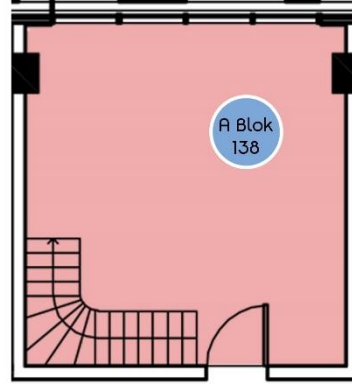
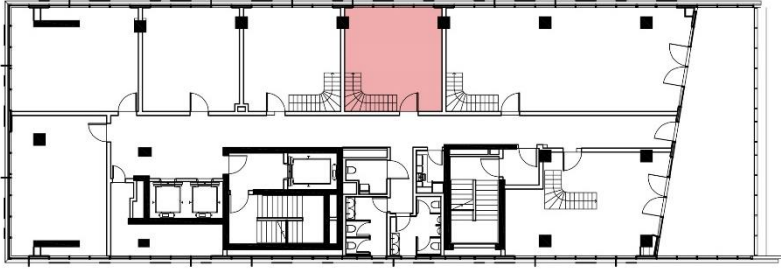
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

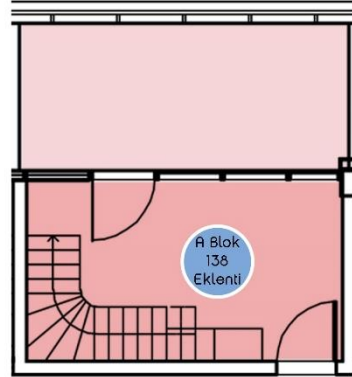
ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis

A BLOK 13. KAT PLANI



A BLOK 14. KAT PLANI



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	52,10
Toplam Ofis Kullanım Alanı	88,05
Teras Net Alanı	22,81
Toplam Kullanım Alanı	110,86

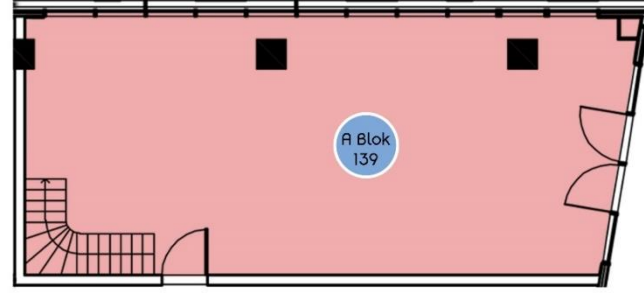
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

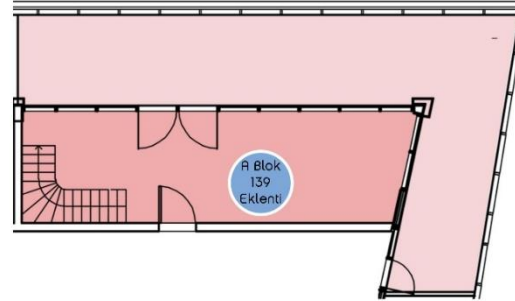
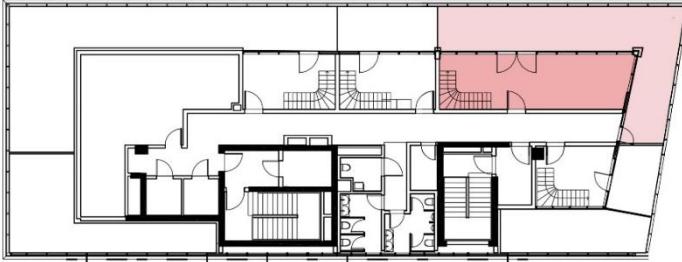
ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis

A BLOK 13. KAT PLANI



A BLOK 14. KAT PLANI



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	117,28
Toplam Ofis Kullanım Alanı	198,20
Teras Net Alanı	75,20
Toplam Kullanım Alanı	273,40

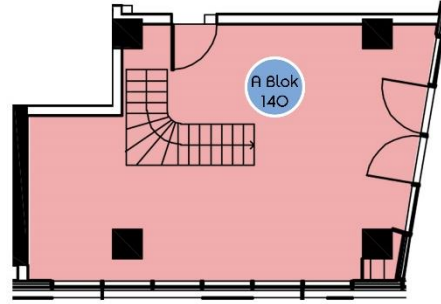
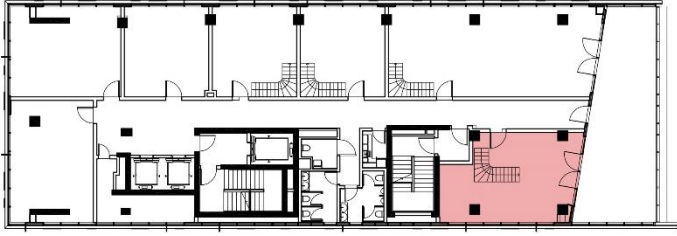
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	19,80
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

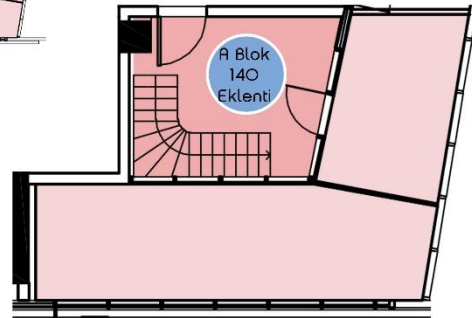
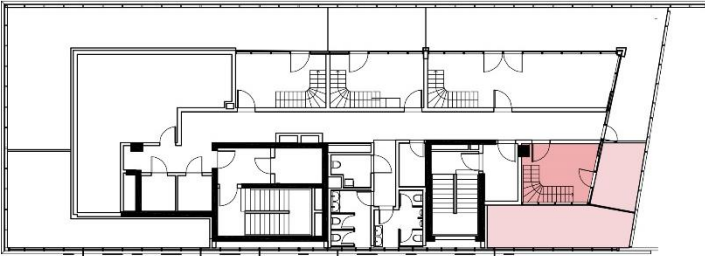
ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis

A BLOK 13. KAT PLANI



A BLOK 14. KAT PLANI

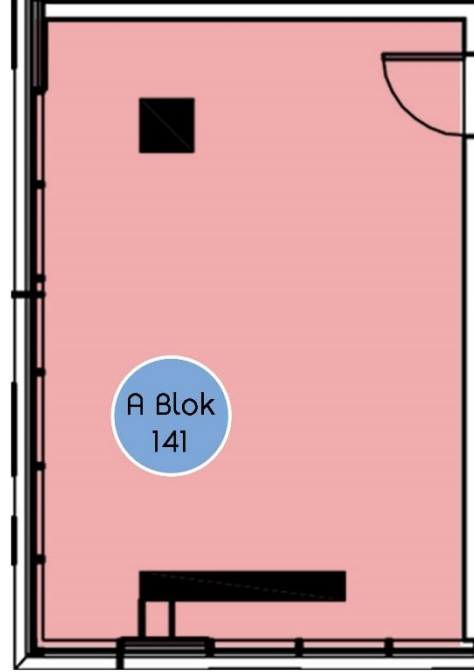
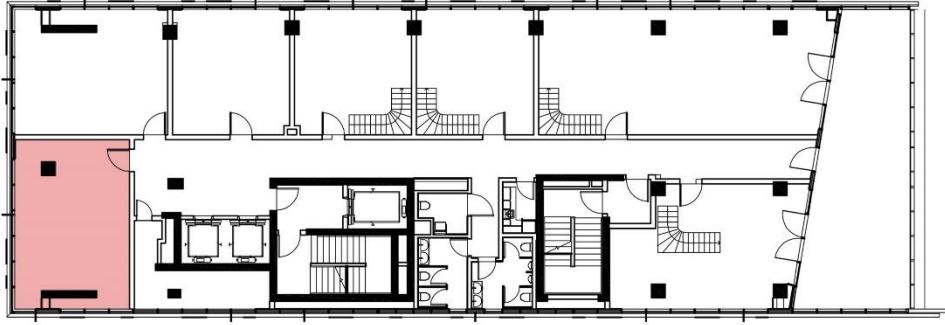


<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	65,00
Toplam Ofis Kullanım Alanı	109,85
Teras Net Alanı	48,30
Toplam Kullanım Alanı	158,15
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	24,85
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TAHSİS
■ ■

13. Kat – A Blok – İki Katlı Ofis



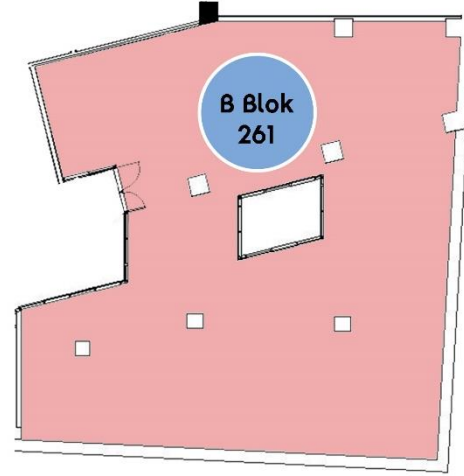
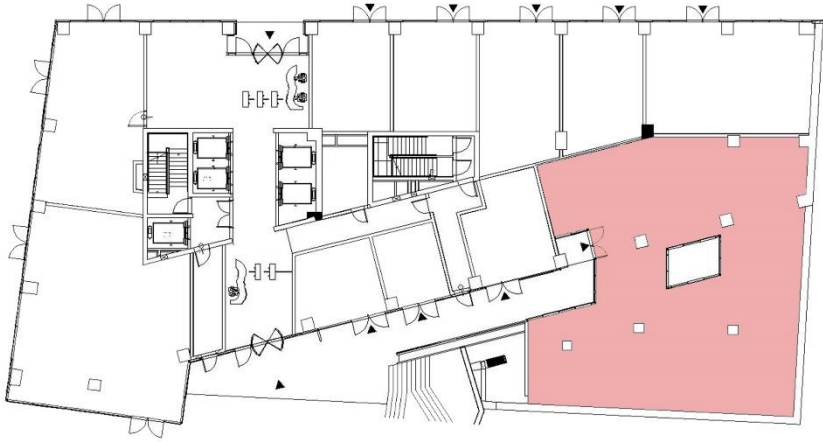
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	44,09
Toplam Ofis Kullanım Alanı	74,51
Toplam Kullanım Alanı	74,51

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	21,85
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN TAHSİS
■ ■

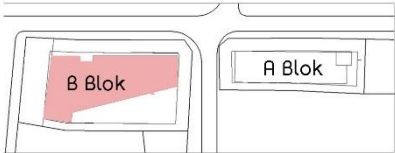
-1. Kat - B Blok - Ofis



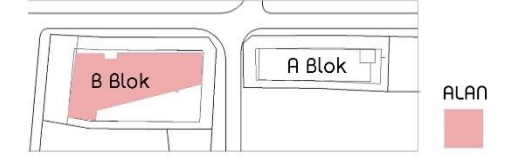
Daire No	261
<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	292,72
Toplam Ofis Kullanım Alanı	494,70
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	11,48
Yükseklik	3,20

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



Nef O9 Dört Levent B Blok 4. Kat Planı

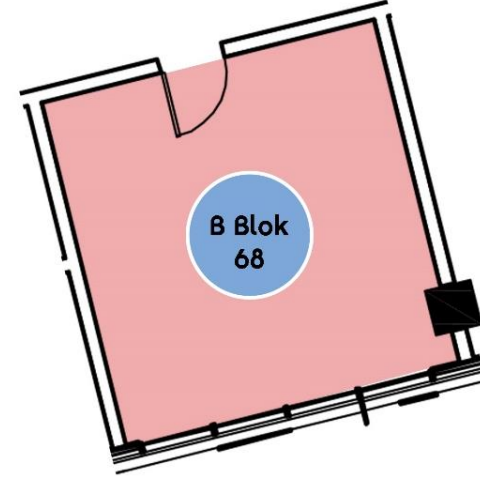
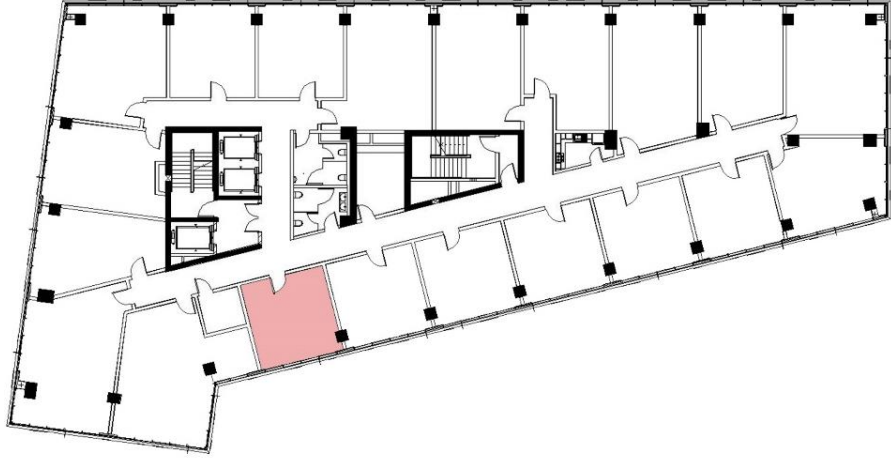


Kapı No	68	69	70	71	72	73	74	75	76	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87
<i>m²</i>																			
Ofis Net Alanı*	31,64	58,75	55,51	39,18	40,79	49,47	33,58	33,42	47,41	40,06	49,55	41,02	53,63	40,70	31,64	33,09	33,09	33,09	33,09
Toplam Kullanım Alanı	53,47	99,29	93,81	66,21	68,94	83,60	56,75	56,48	80,12	67,70	83,74	69,32	90,63	68,78	53,47	55,92	55,92	55,92	55,92

<i>metre</i>																			
Cephe Uzunluk	5,45	13,23	14,51	5,90	5,40	13,86	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,30	14,71	11,48	5,45	5,70	5,70	5,70	5,70
Yükseklik	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	31,64
Toplam Kullanım Alanı	53,47

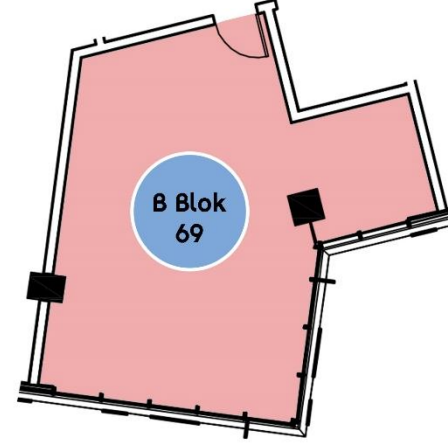
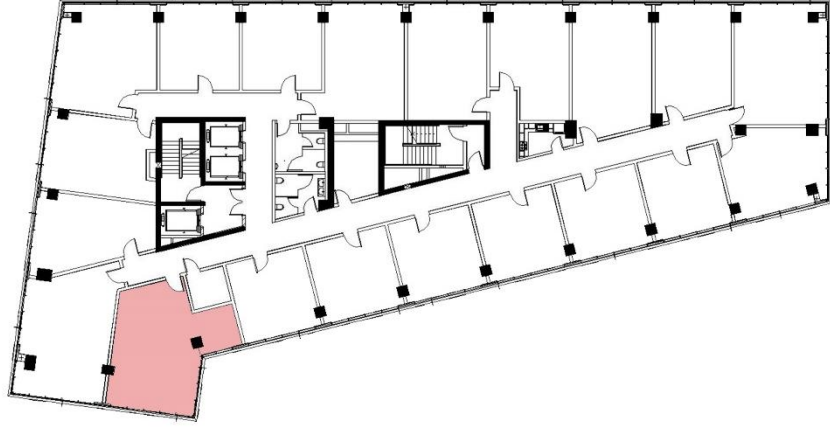
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,45
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	58,75
Toplam Kullanım Alanı	99,29

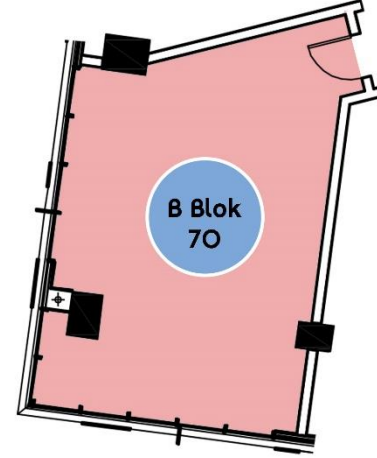
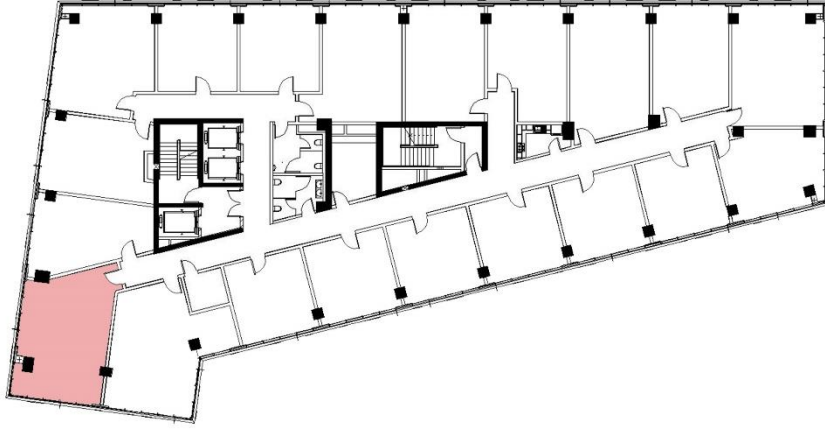
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	13,23
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	55,51
Toplam Kullanım Alanı	93,81

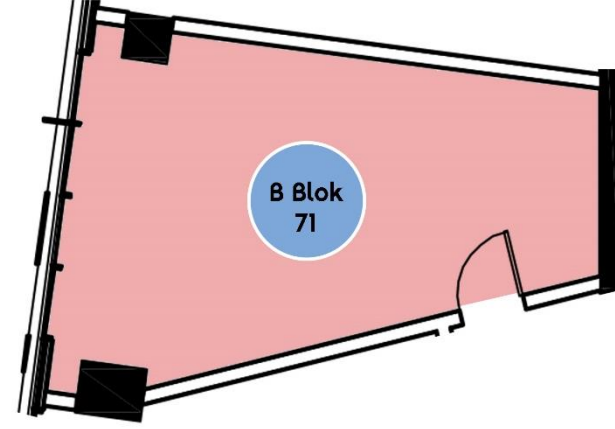
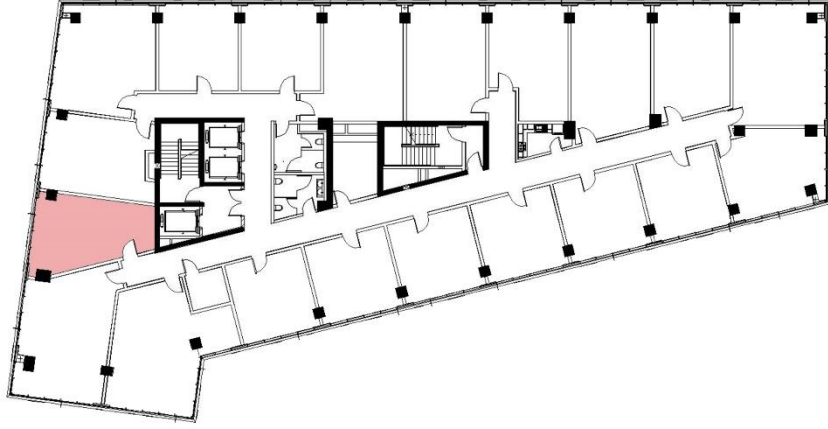
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	14,51
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	39,18
Toplam Kullanım Alanı	66,21

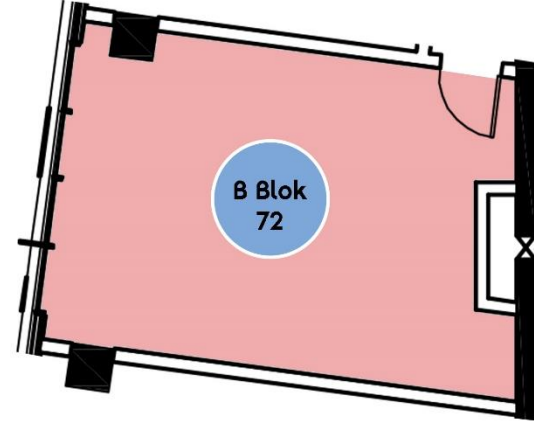
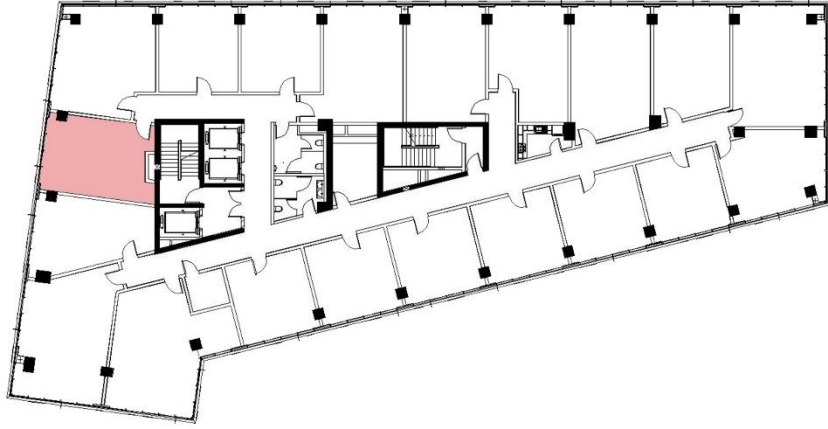
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,90
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	40,79
Toplam Kullanım Alanı	68,94

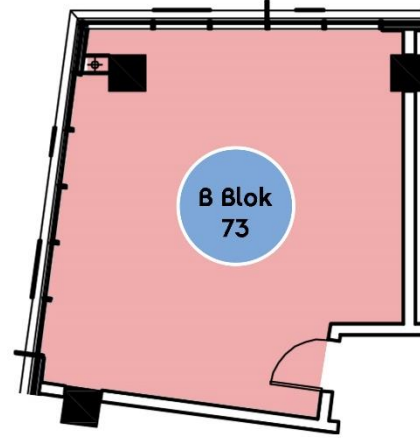
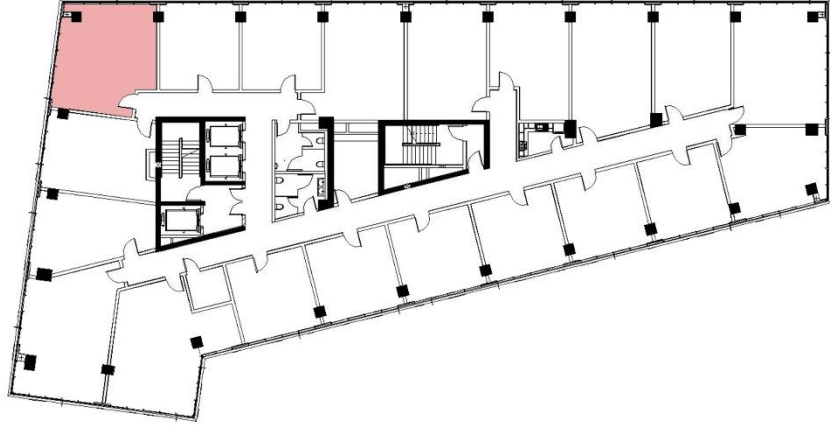
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,40
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	49,47
Toplam Kullanım Alanı	83,60

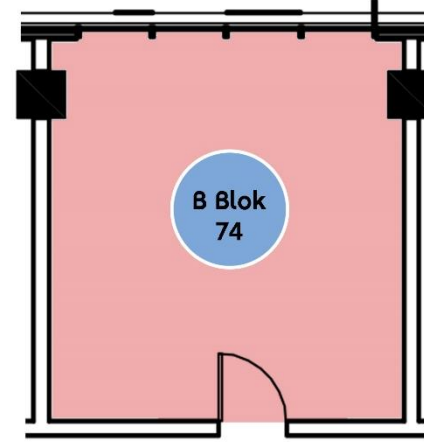
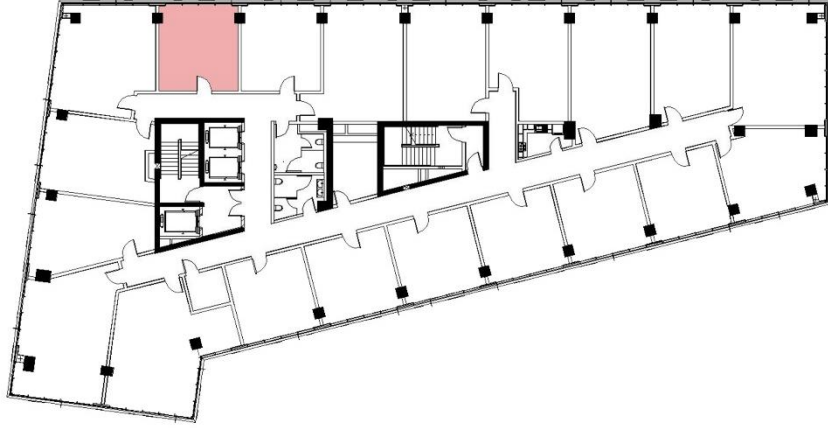
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	13,86
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,58
Toplam Kullanım Alanı	56,75

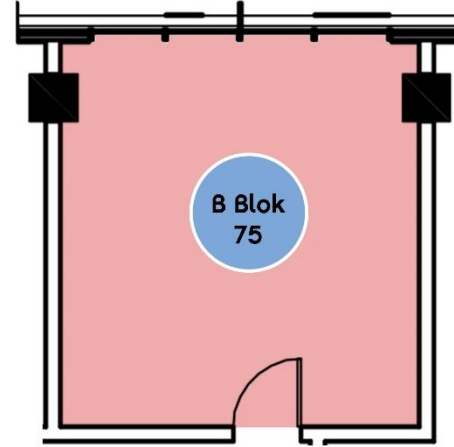
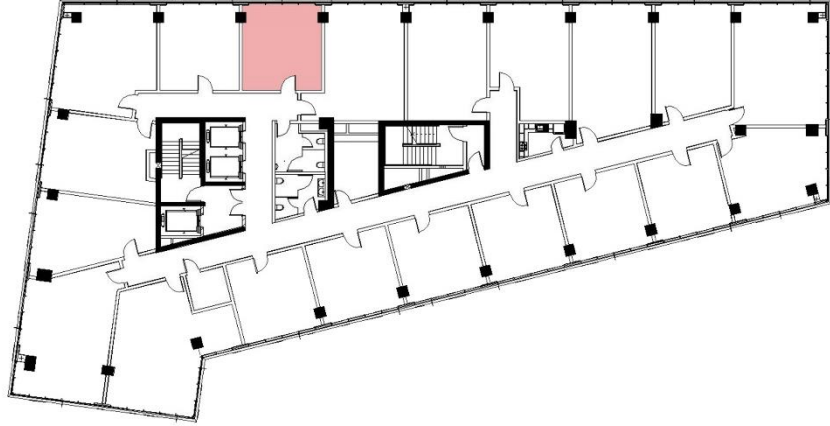
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,42
Toplam Kullanım Alanı	56,48

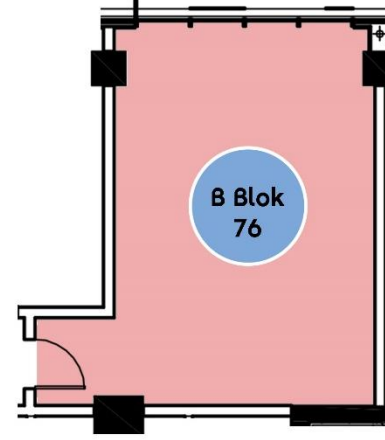
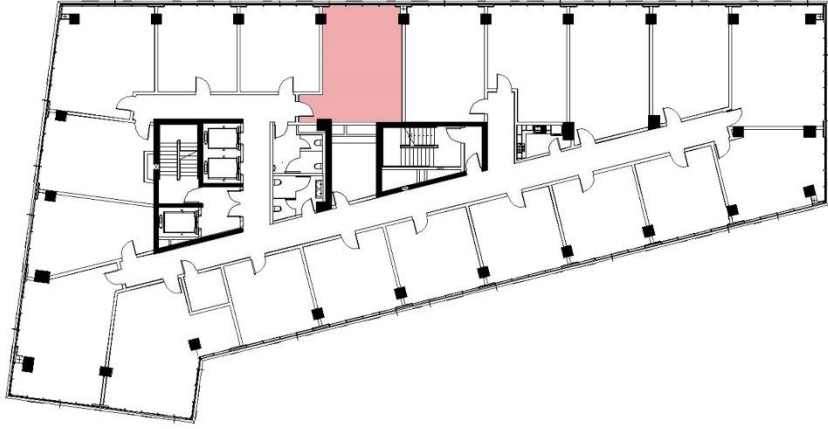
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	47,41
Toplam Kullanım Alanı	80,12

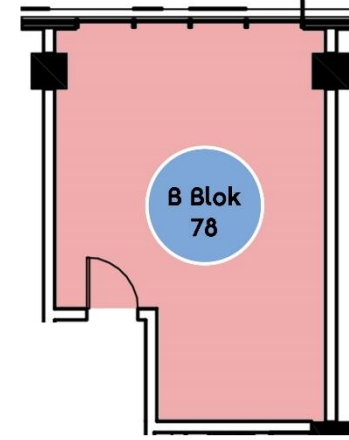
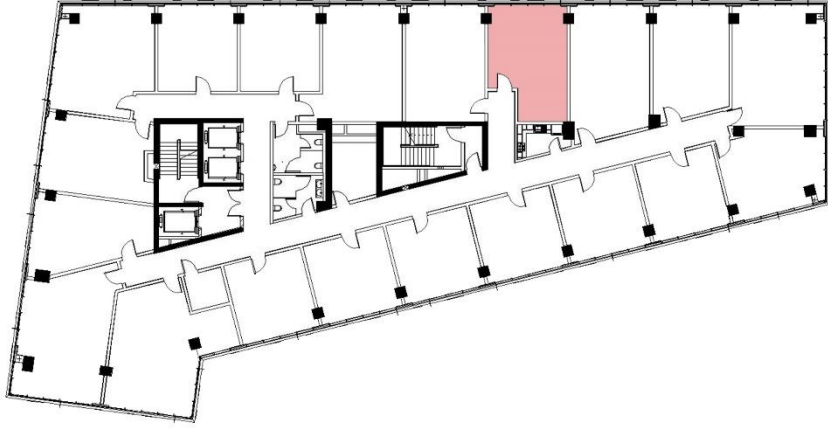
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	40,06
Toplam Kullanım Alanı	67,70

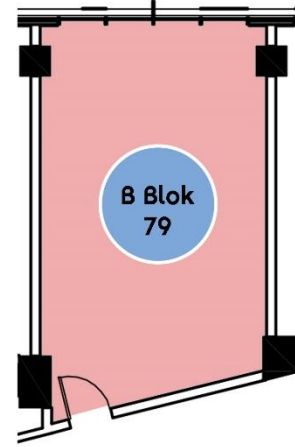
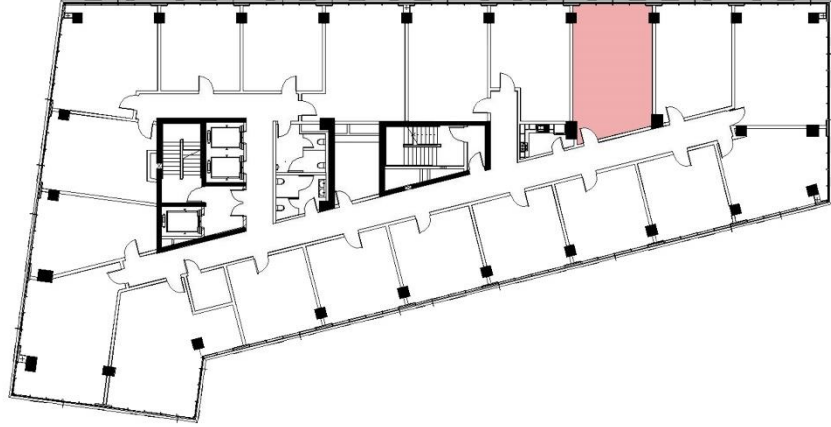
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	49,55
Toplam Kullanım Alanı	83,74

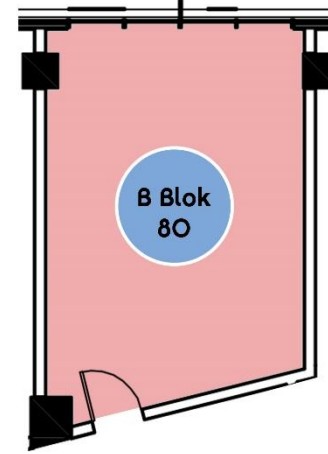
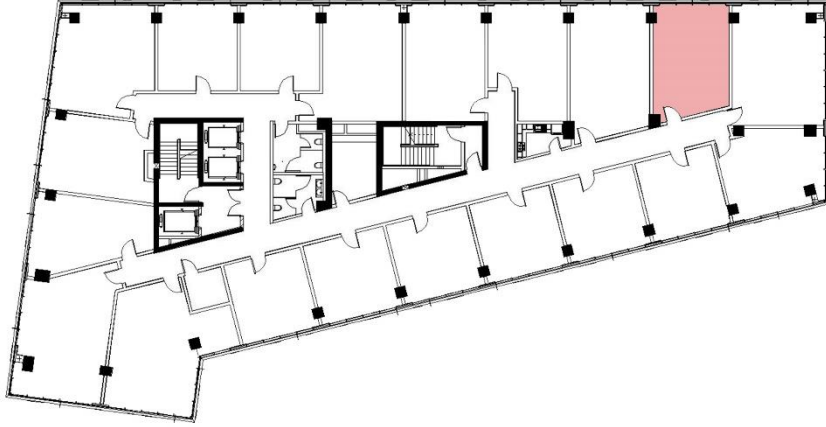
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	41,02
Toplam Kullanım Alanı	69,32

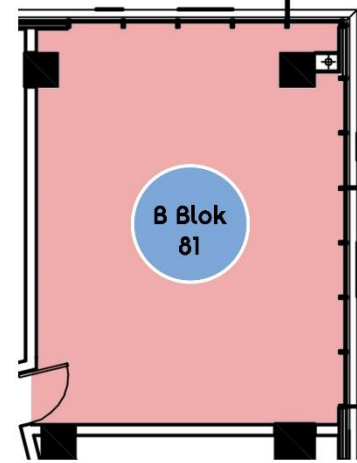
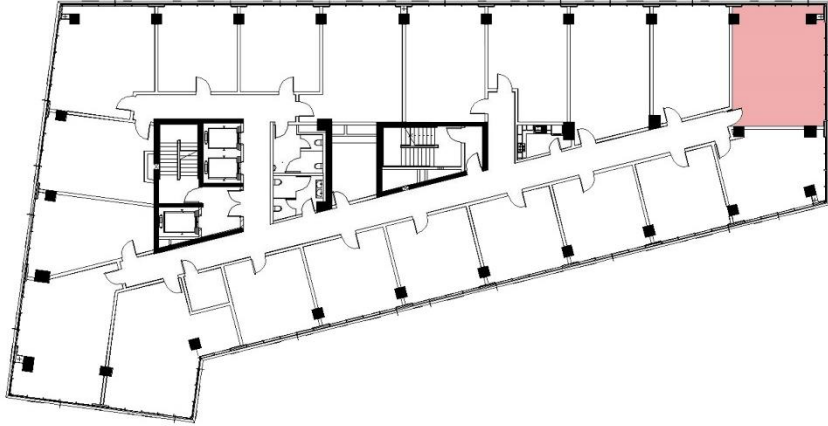
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,30
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	53,63
Toplam Kullanım Alanı	90,63

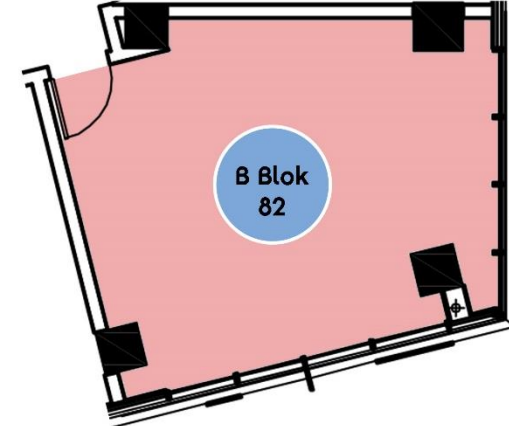
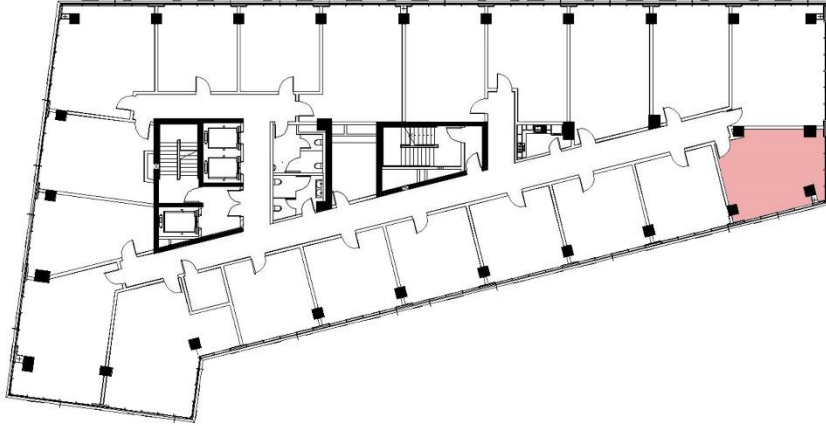
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	14,71
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	40,70
Toplam Kullanım Alanı	68,78

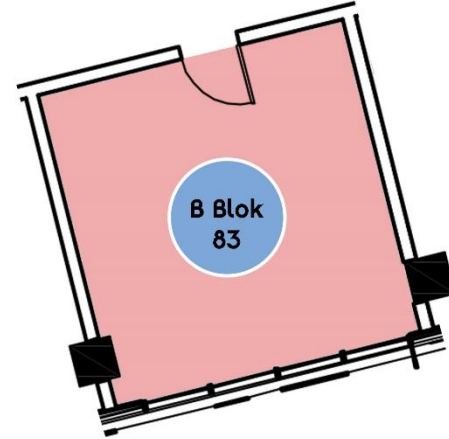
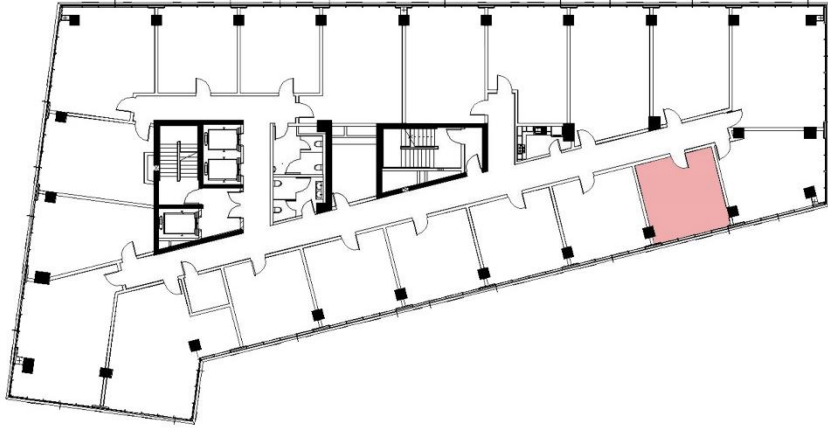
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	11,48
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	31,64
Toplam Kullanım Alanı	53,47

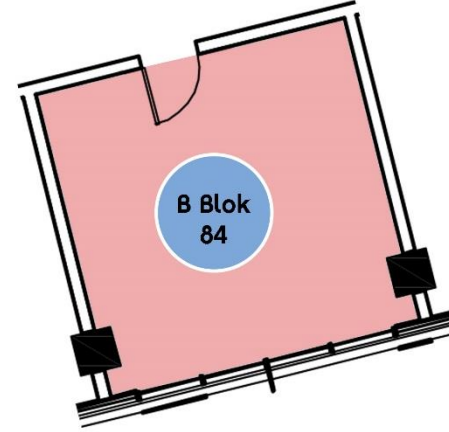
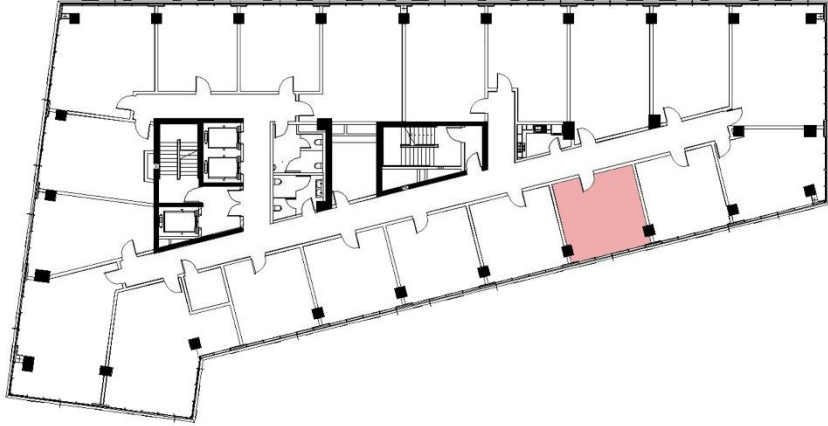
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,45
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,09
Toplam Kullanım Alanı	55,92

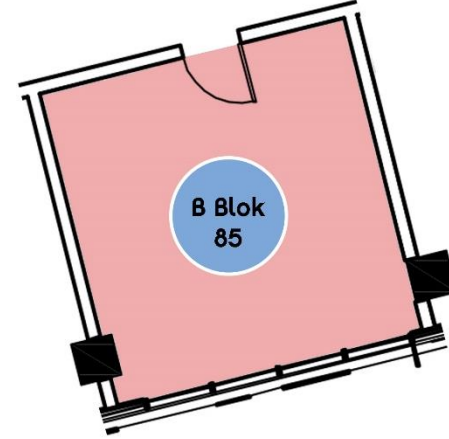
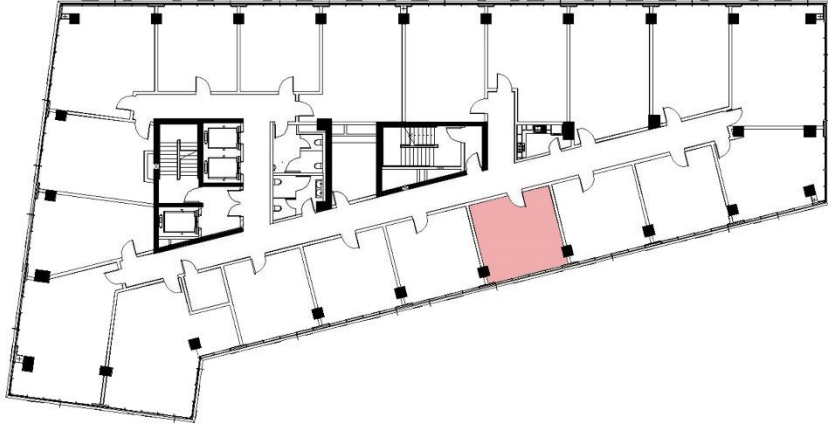
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,09
Toplam Kullanım Alanı	55,92

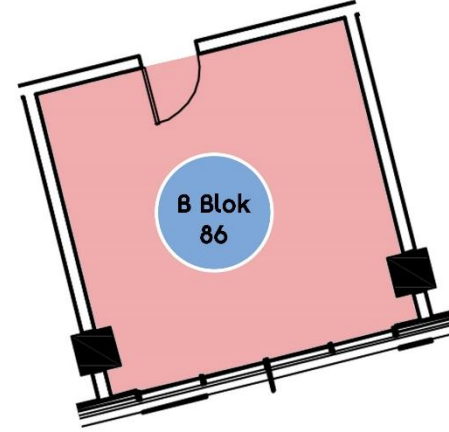
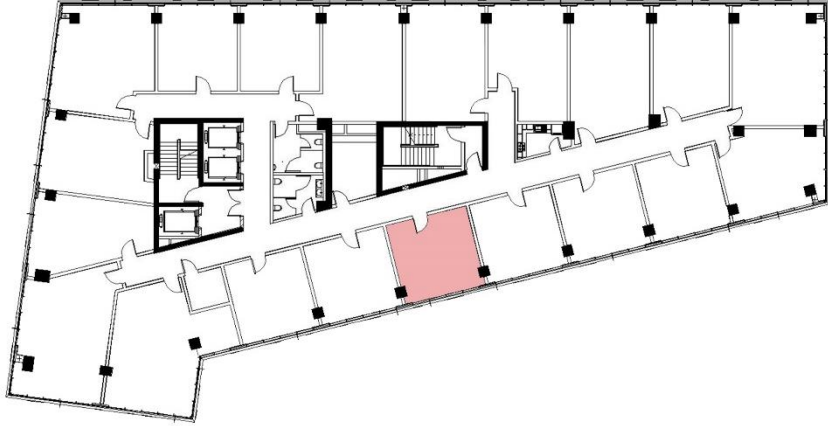
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,09
Toplam Kullanım Alanı	55,92

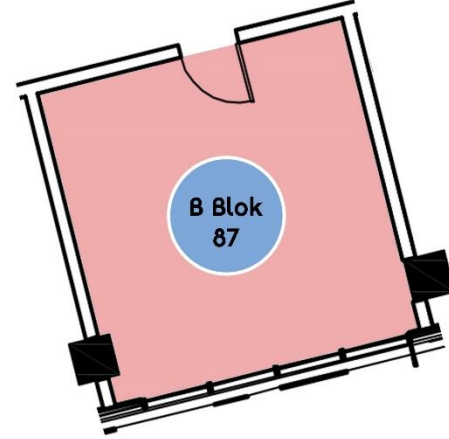
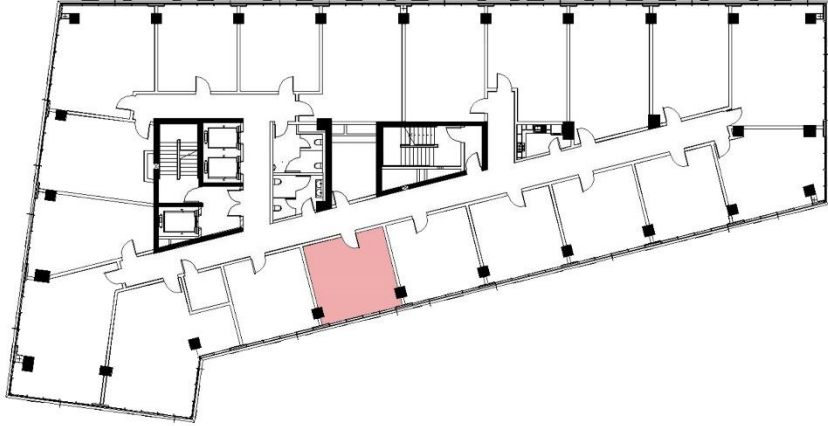
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



4. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,09
Toplam Kullanım Alanı	55,92

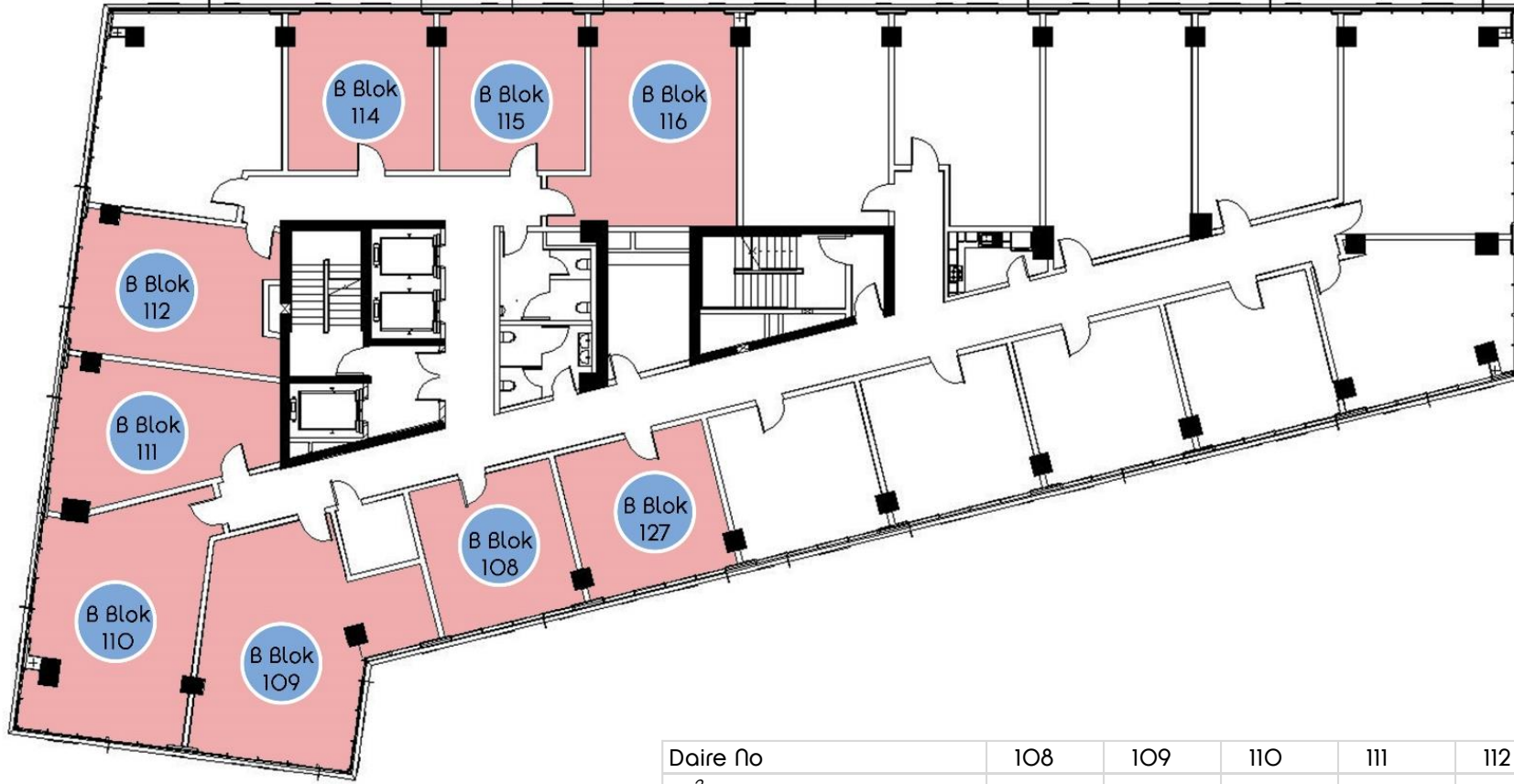
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

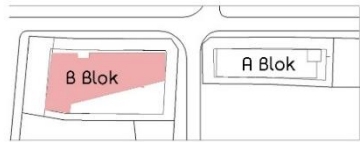
ALAN



Nef O9 Dört Levent B Blok 6. Kat Planı



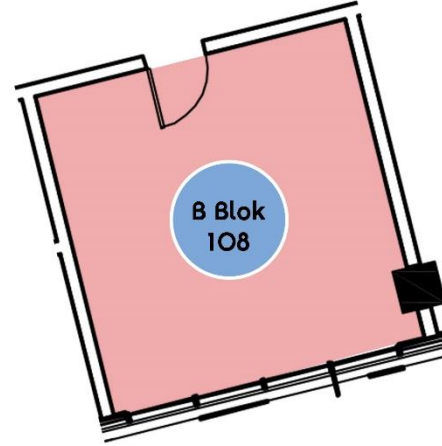
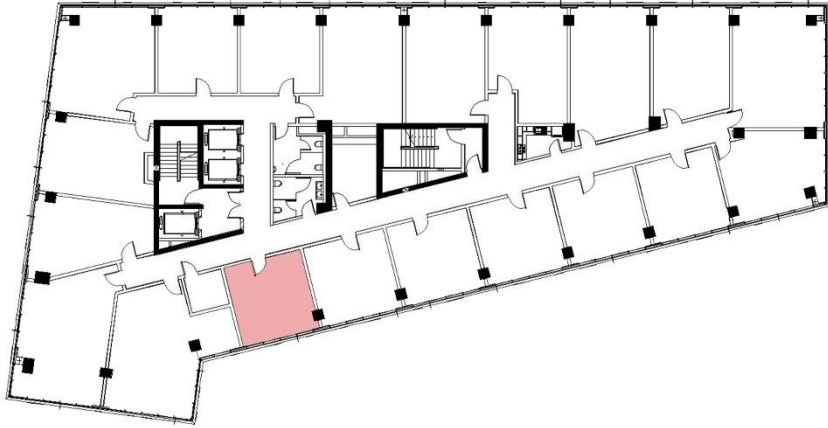
ALAN



Daire No	108	109	110	111	112	114	115	116	127
<i>m²</i>									
Ofis Net Alanı*	31,64	58,75	55,51	39,18	40,79	33,58	33,42	47,41	33,09
Toplam Ofis Kullanım Alanı	53,47	99,29	93,81	66,21	68,94	56,75	56,48	80,12	55,92
<i>metre</i>									
Cephe Uzunluk	5,45	13,23	14,51	5,90	5,40	5,50	5,50	5,50	5,70
Yükseklik	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	31,64
Toplam Kullanım Alanı	53,47

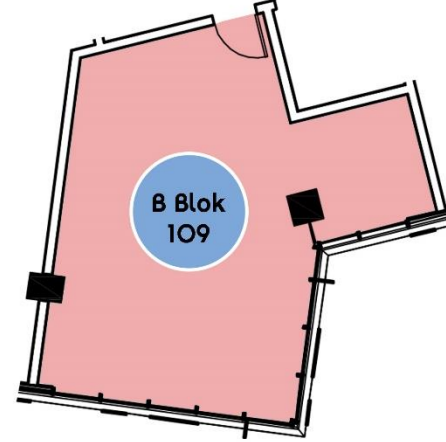
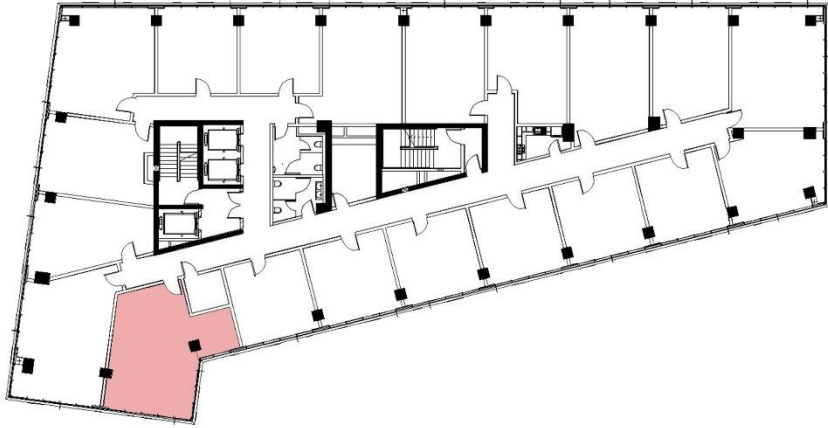
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,45
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	58,75
Toplam Kullanım Alanı	99,29

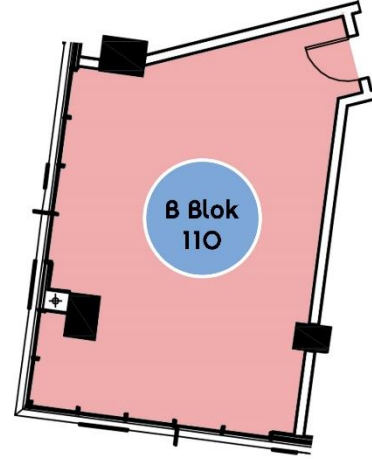
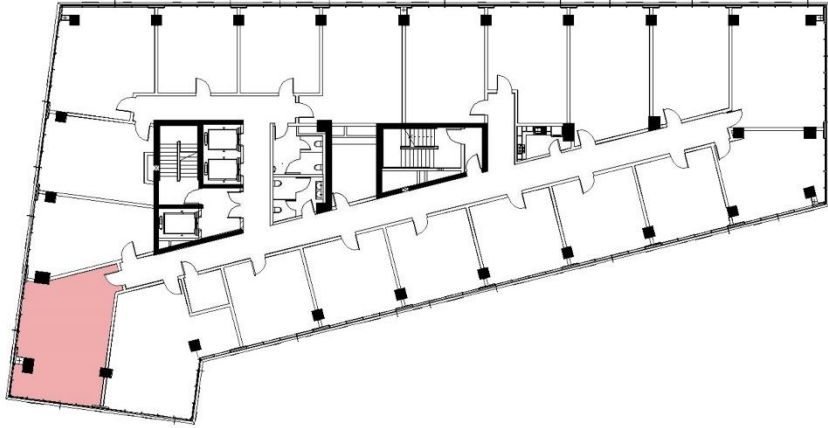
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	13,23
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	55,51
Toplam Kullanım Alanı	93,81

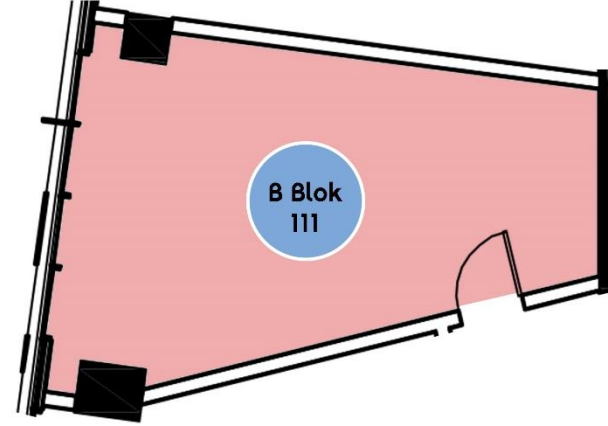
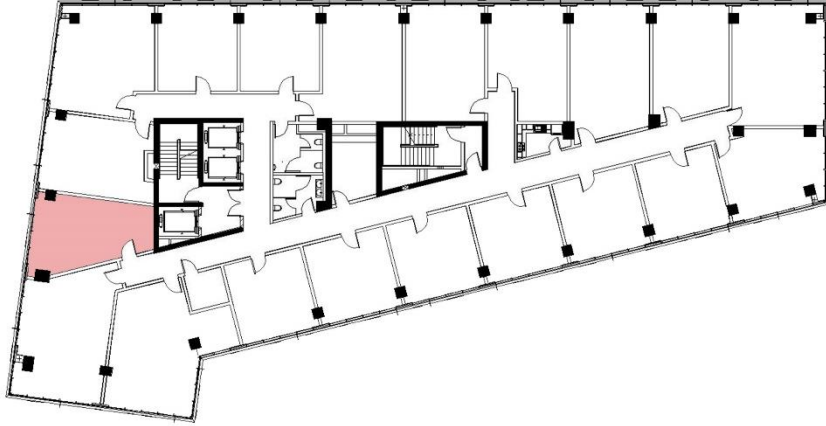
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	14,51
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	39,18
Toplam Kullanım Alanı	66,21

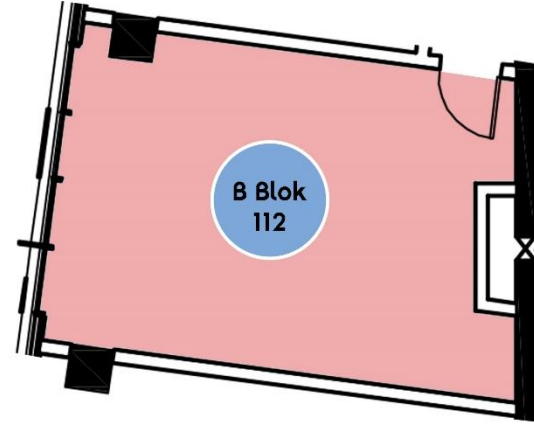
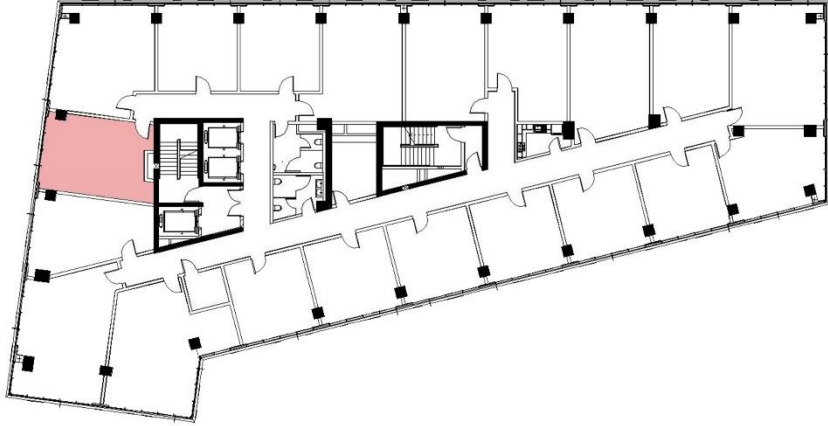
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,90
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	40,79
Toplam Kullanım Alanı	68,94

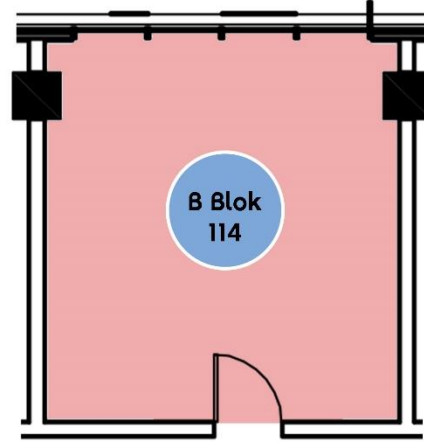
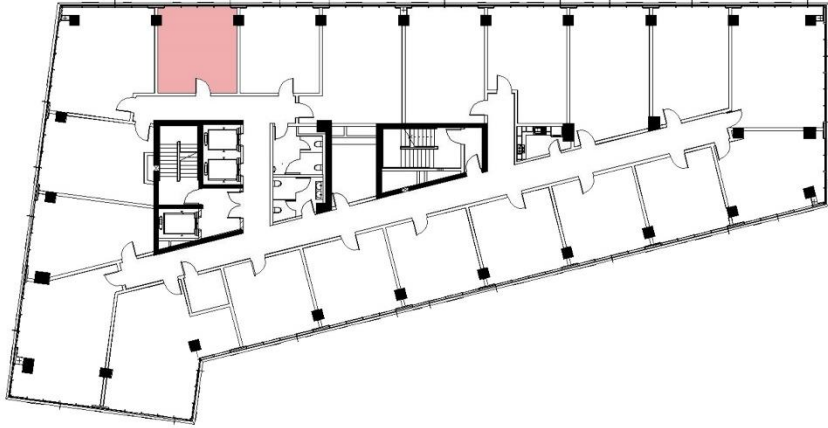
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,40
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,58
Toplam Kullanım Alanı	56,75

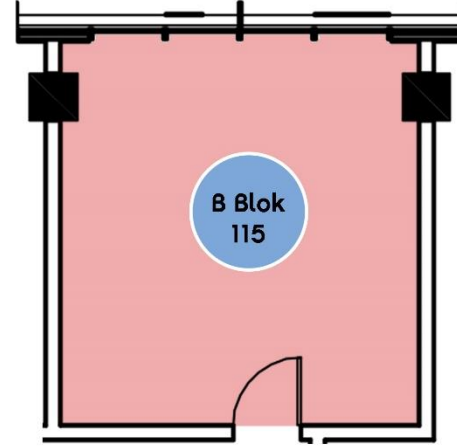
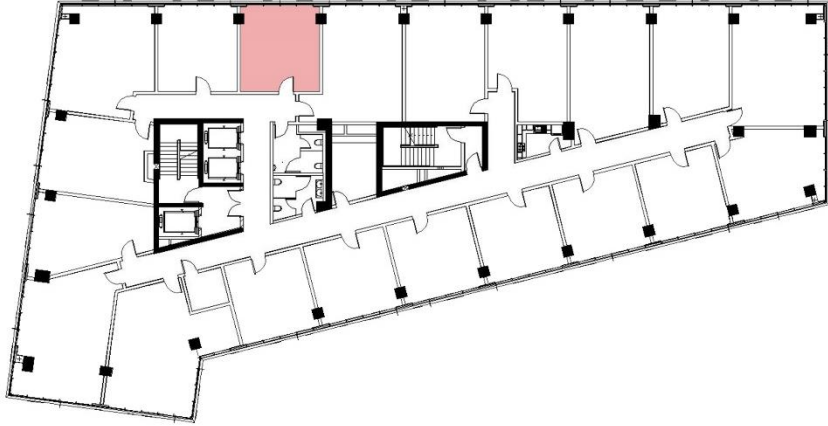
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,42
Toplam Kullanım Alanı	56,48

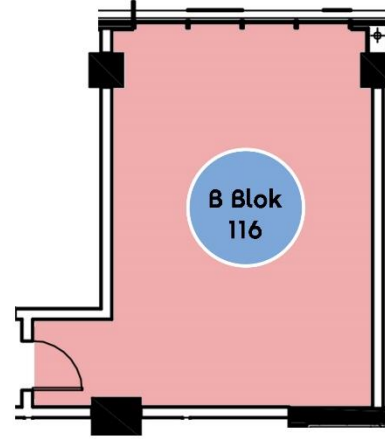
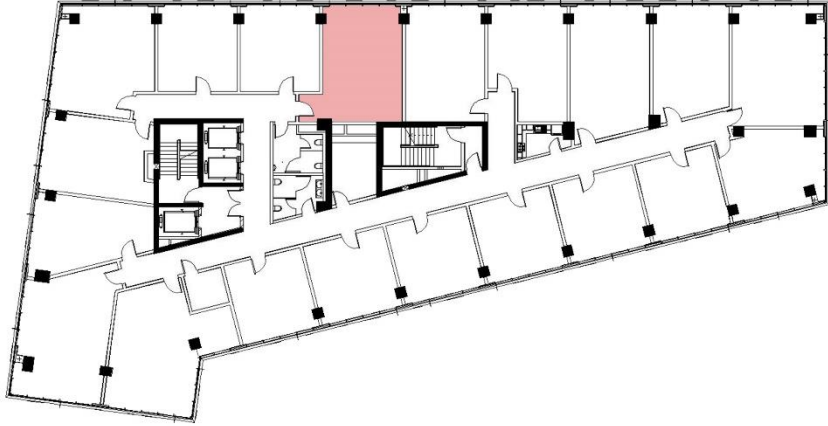
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	47,41
Toplam Kullanım Alanı	80,12

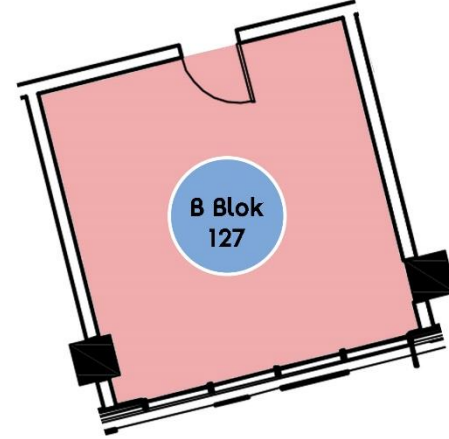
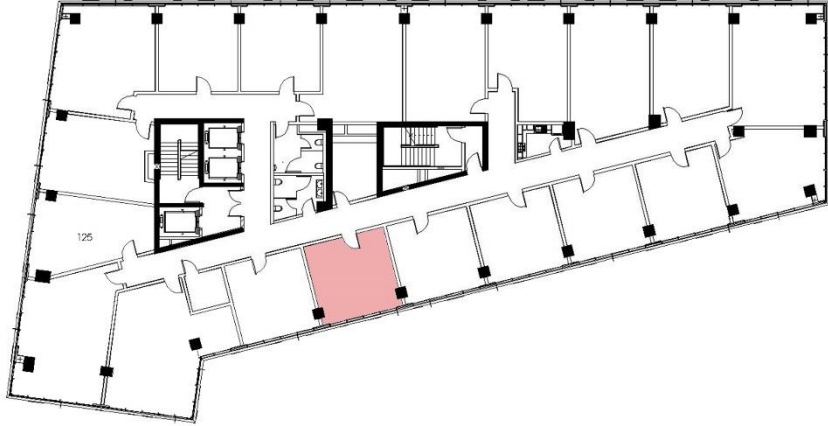
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,50
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



6. Kat - B Blok - Ofis



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	33,09
Toplam Kullanım Alanı	55,92

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	5,70
Yükseklik	3,15

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



2. Bodrum Kat - B Blok – Market / Beyaz Eşya



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	814,30
Toplam Kullanım Alanı	849,53

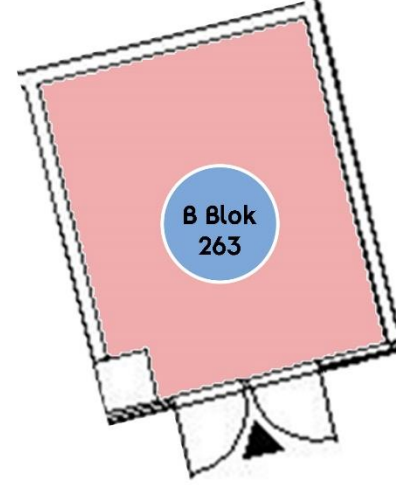
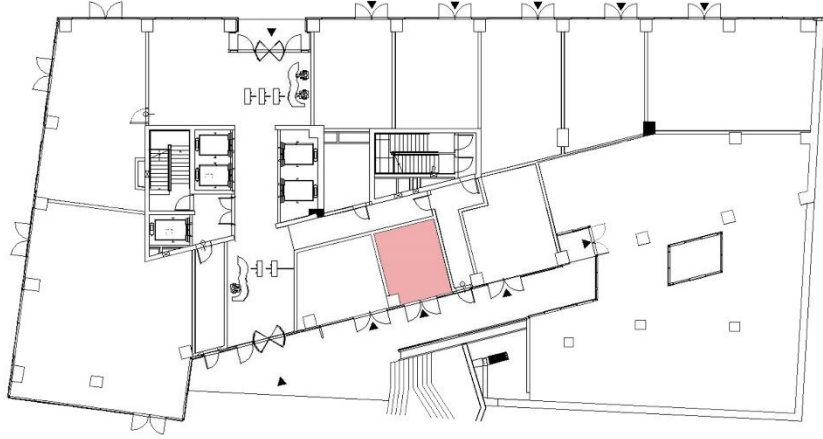
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	21,76
Yükseklik	3,75

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



1. Bodrum Kat - B Blok – Perakende / Hizmet



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	19,98
Toplam Kullanım Alanı	23,49

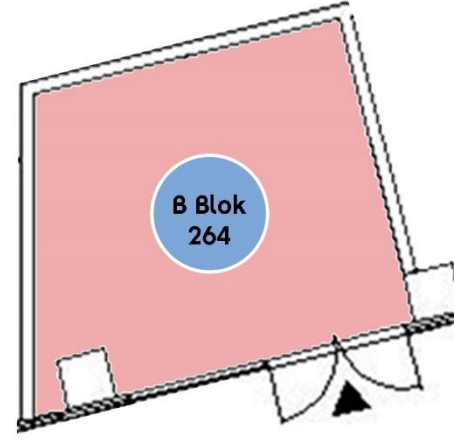
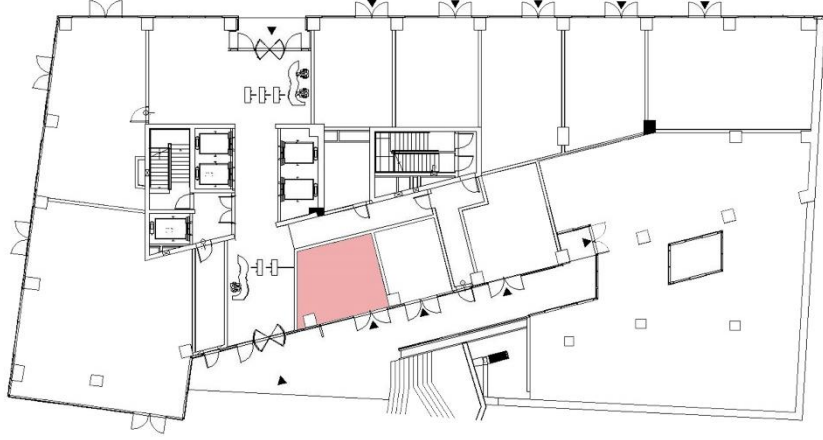
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	4,30
Yükseklik	3,20

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



1. Bodrum Kat - B Blok - Kafe



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	27,64
Toplam Kullanım Alanı	31,92

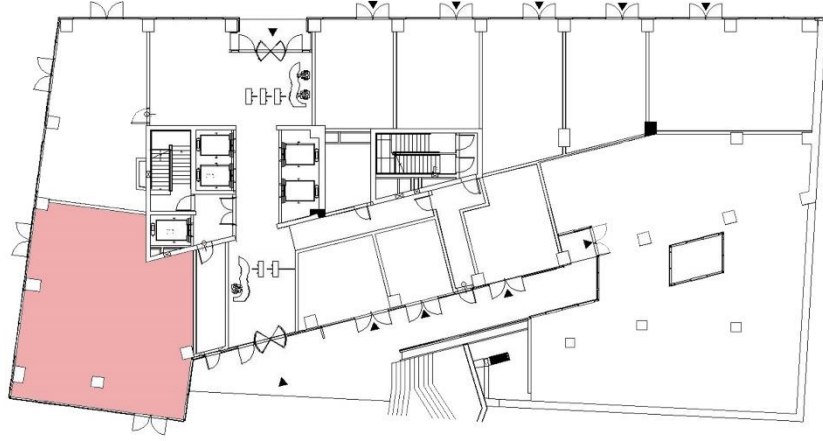
<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	6,55
Yükseklik	3,20

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



1. Bodrum Kat - B Blok - Ozalit



<i>m²</i>	
Ofis Net Alanı*	135,34
Toplam Kullanım Alanı	145,39

<i>metre</i>	
Cephe Uzunluk	29,24
Yükseklik	3,20

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN

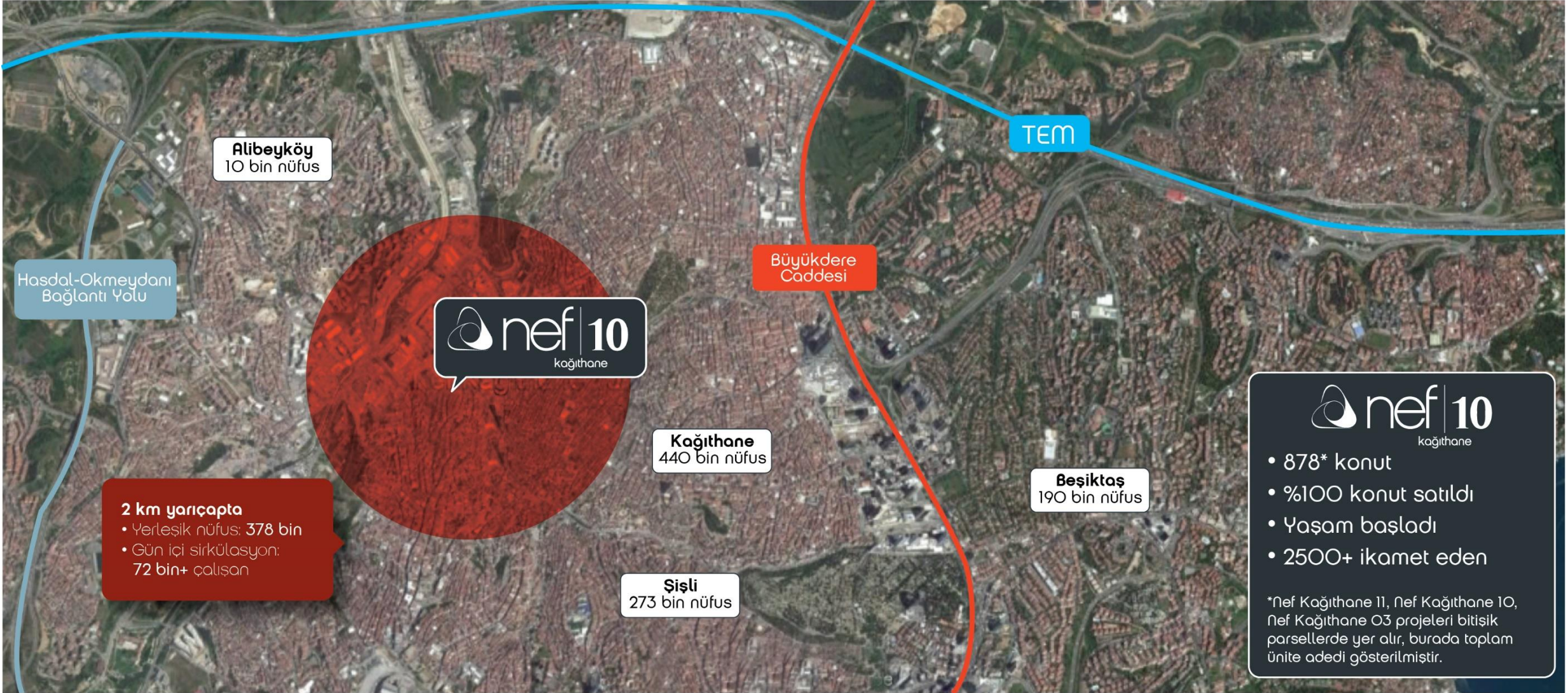


nef | 10
residenceskağıthane

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com








 nef 10
kağıthane

- 878* konut
- %100 konut satıldı
- Yaşam başladı
- 2500+ ikamet eden

*Nef Kağıthane 11, Nef Kağıthane 10, Nef Kağıthane O3 projeleri bitişik parsellerde yer alır, burada toplam ünite adedi gösterilmiştir.

 Kağıthane İstasyonu, Zeytinburnu - Kadıköy Metro Hattı (2018)

 Kağıthane, Gayrettepe - 3.havalimanı Metro Hattı (2018)

 Yahya Kemal İstasyonu - 4.Levent - Gültepe Raylı Sistem Hattı (2018)



nef | 10
residenceskağıthane



nef | 10
residenceskağıthane



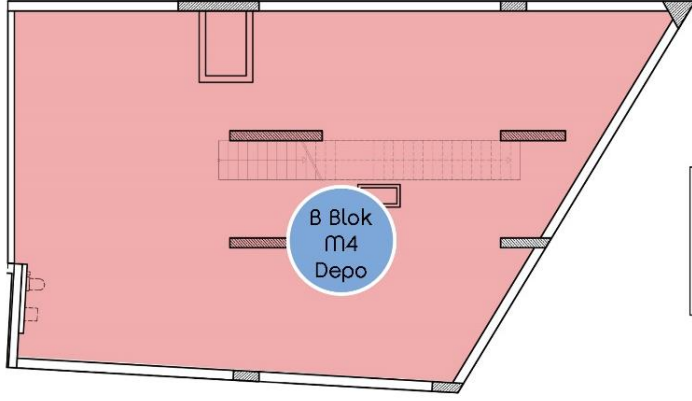
nef | 10
residenceskağthane



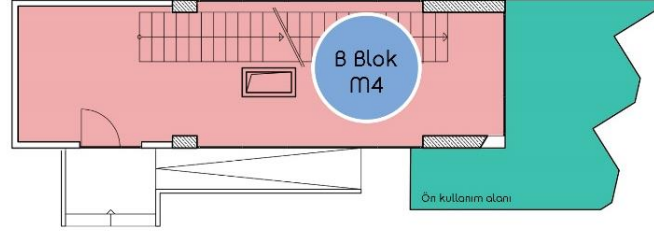
nef | 10
residenceskağıthane



Nef 10 Kağıthane Zemin Kat – Spa/ Masaj / Hizmet



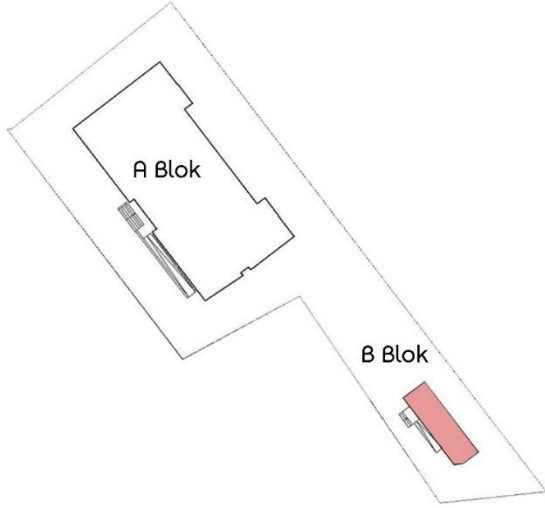
1. BODRUM KAT PLANI - DEPO



ZEMİN KAT PLANI - MAĞAZA



1. KAT PLANI - MAĞAZA



m²

Mağaza Net Alanı	37.08
Asma Kat Net Alanı	57.35
Mağaza Kullanım Alanı*	108.77
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı*	205.61
Teras Net Alanı	31.09
Toplam Kullanım Alanı	345.47

metre

Cephe Uzunluk	31.20
Yükseklik	3.50

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

nef | 11
officeskađithane


NEF AÇIK ARTIRMA


21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







 Kağıthane İstasyonu, Zeytinburnu - Kadıköy Metro Hattı (2018)

 Kağıthane, Gayrettepe - 3.havalimanı Metro Hattı (2018)

 Yahya Kemal İstasyonu - 4.Levent - Gültepe Raylı Sistem Hattı (2018)



nef | 11
officeskađithane



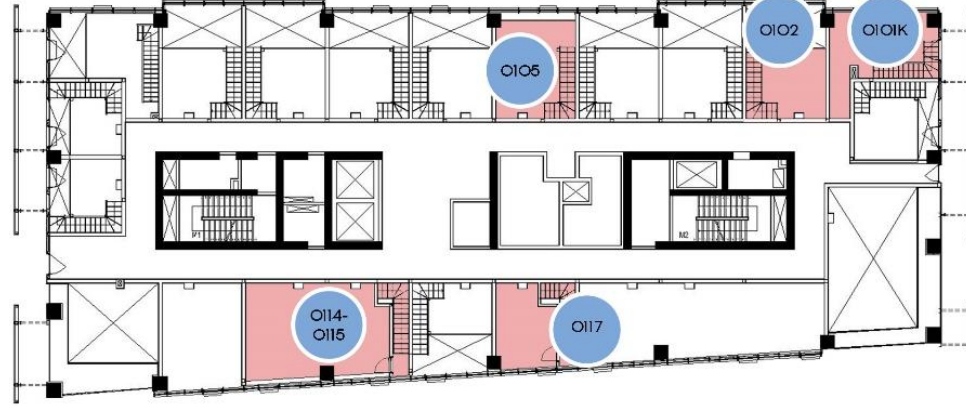




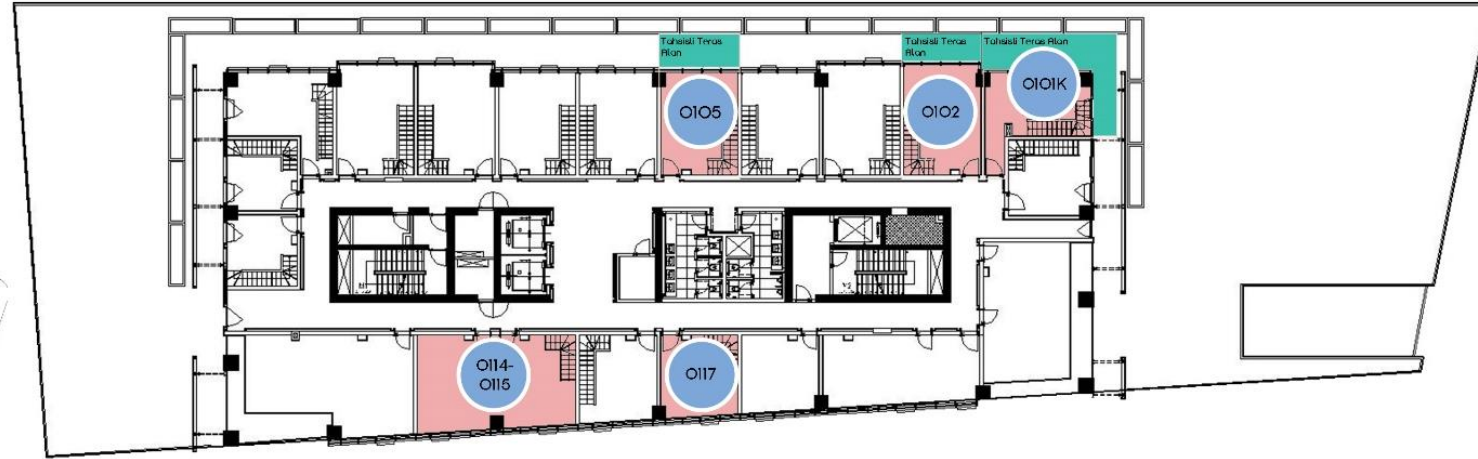
nef | 11
officeskağıthane



ZEMİN ASMA KAT PLANI

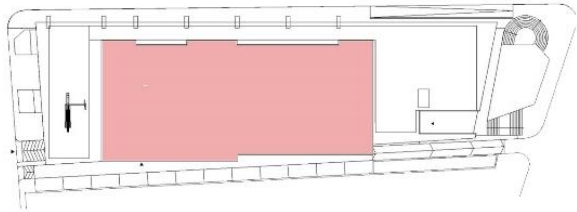


ZEMİN KAT PLANI

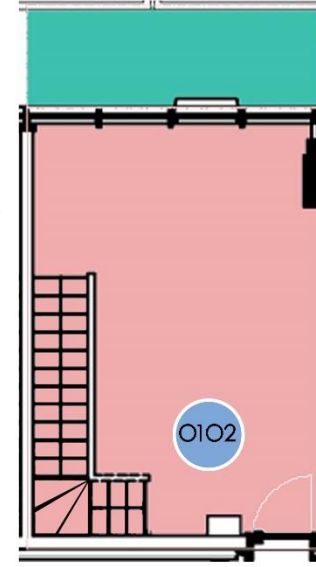
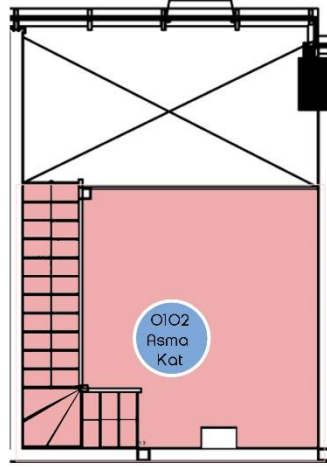
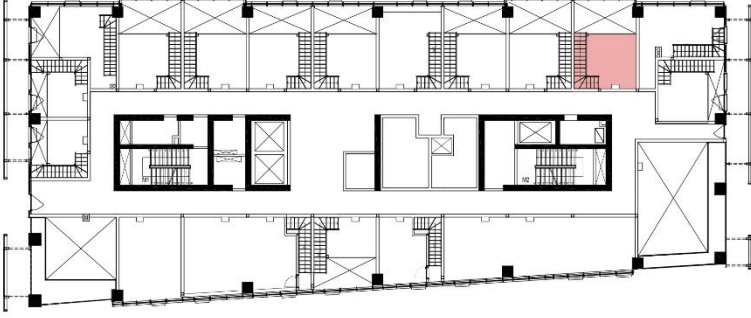


ALAN

TERAS



1. Kat - Ofis



ALAN

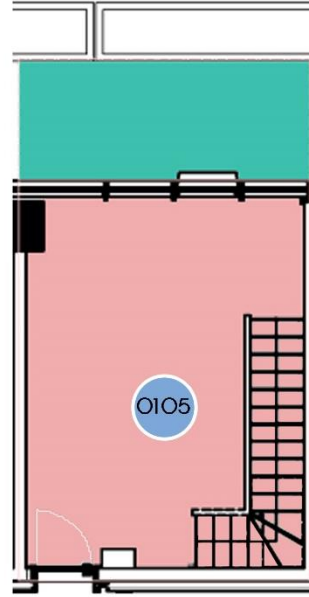
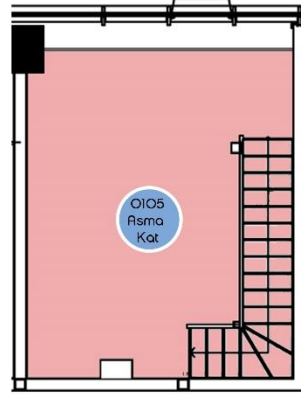
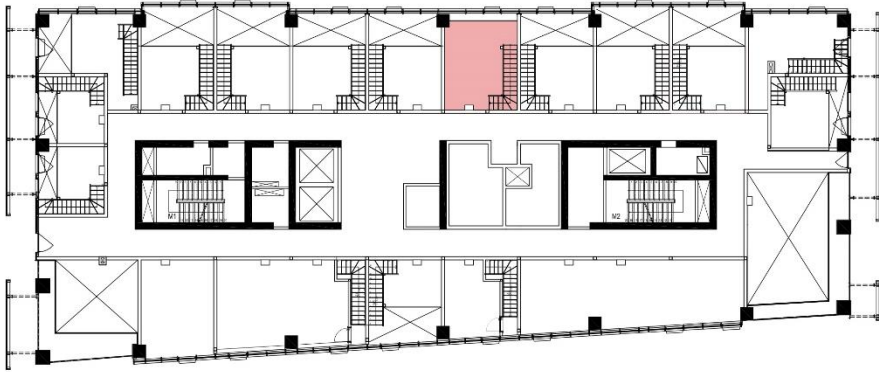


m ²	
Ofis Net Alanı*	47,71
Ofis Kullanım Alanı	71,57
Teras Net Alanı	6,05
Toplam Kullanım Alanı	77,62

metre	
Cephe Uzunluk	4,40
Yükseklik	6,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

1. Kat - Ofis



m ²	
Ofis Net Alanı*	52,46
Ofis Kullanım Alanı	78,69
Teras Net Alanı	8,00
Toplam Kullanım Alanı	86,69

metre	
Cephe Uzunluk	4,50
Yükseklik	6,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

nef | 04
apartmentskemerburgaz

NEF AÇIK ARTIRMA

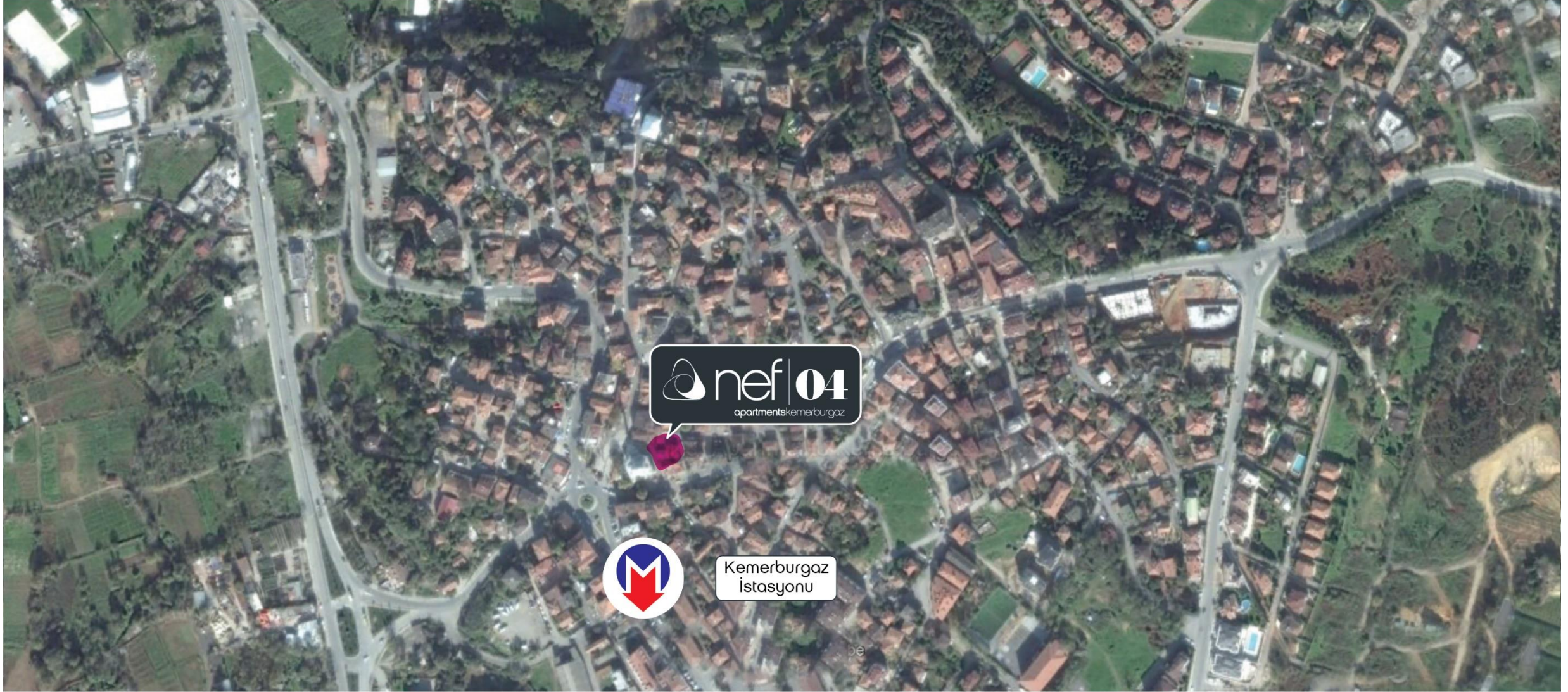
21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com





 Gayrettepe- Kemerburgaz 3. Havalimanı Hattı (2018)

 Dekovil Hattı (2018)





1^B

bu kuzeyden do
aradığınız gibi mi?
Kiralamak için
temen arayın.
Tezeli Emlak
0212 332 90 04
0637 633 25 81



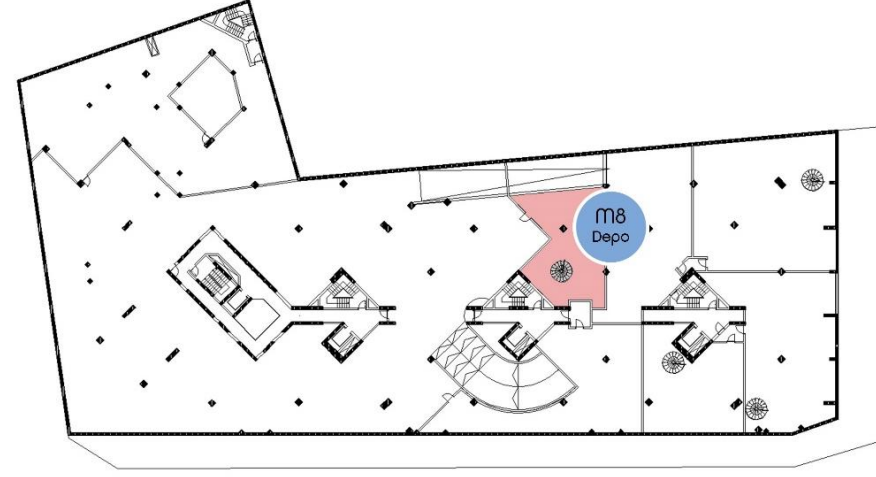


Nef O4 Kemerburgaz 1. ve 2. Bodrum Kat Planları

1. BODRUM KAT PLANI



2. BODRUM KAT PLANI

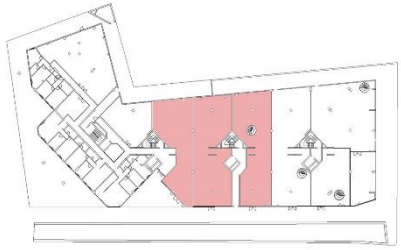


Daire No	m10	m8	m9
<i>m²</i>			
Mağaza Net Alanı	195,03	251,08	276,71
Mağaza Kullanım Alanı*	208,98	266,23	294,34
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı*	0,00	128,16	0,00
Toplam Kullanım Alanı	208,98	394,39	294,34

metre

Cephe Uzunluk	10,10	8,70	10,60
Yükseklik	3,80	3,80	3,80

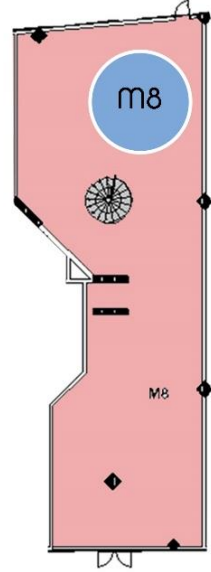
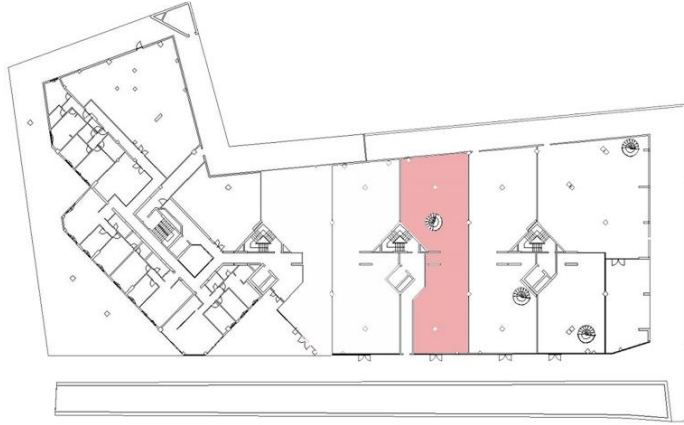
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.



ALAN



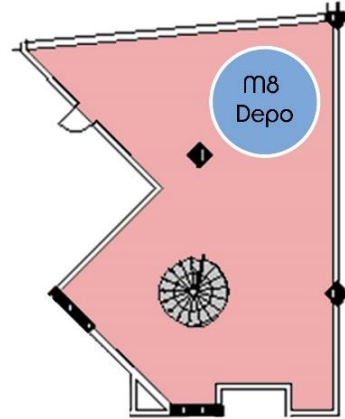
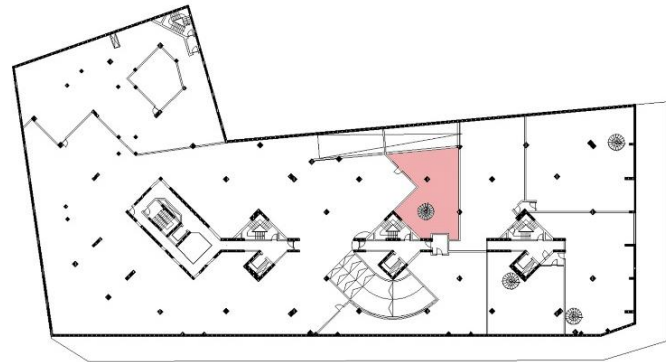
Zemin Kat – Güzellik Merkezi



m ²	
Mağaza Net Alanı	251,08
Mağaza Kullanım Alanı*	266,23
Eklenti / Tahsisli Depo Alanı*	128,16
Toplam Kullanım Alanı	394,39

metre	
Cephe Uzunluk	8,70
Yükseklik	3,80

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

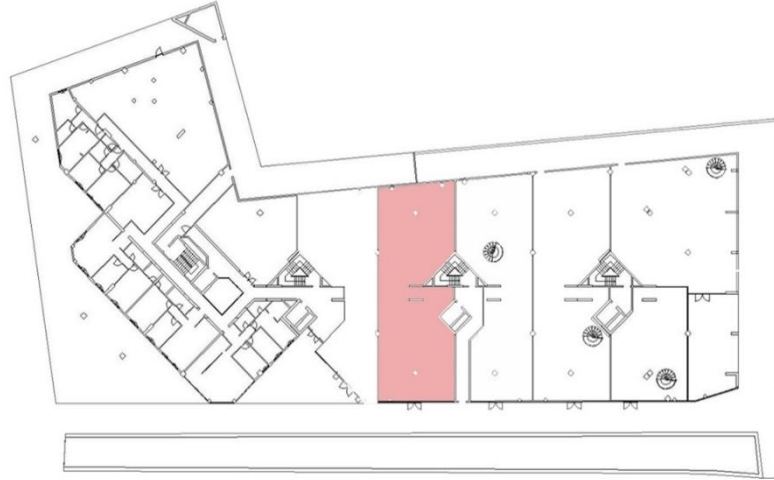
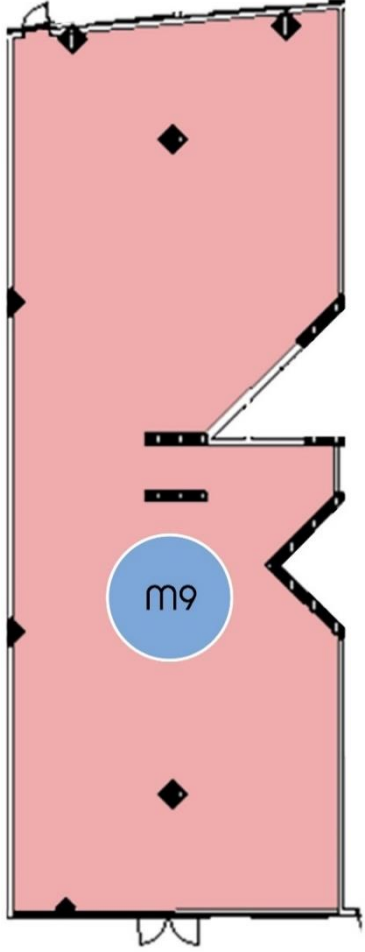


2. BODRUM KAT PLANI

ALAN



Zemin Kat – Spor Salonu / SPA



m ²	
Mağaza Net Alanı	276,71
Mağaza Kullanım Alanı*	294,34
Toplam Kullanım Alanı	294,34

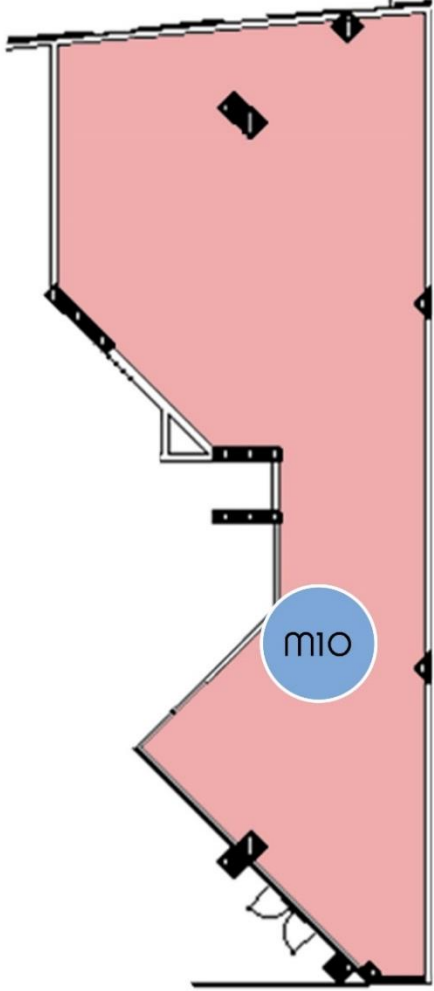
metre	
Cephe Uzunluk	10,60
Yükseklik	3,80

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



Zemin Kat – Spor Salonu / SPA



m ²	
Mağaza Net Alanı	195,03
Mağaza Kullanım Alanı*	208,98
Toplam Kullanım Alanı	208,98

metre	
Cephe Uzunluk	10,10
Yükseklik	3,80

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN



nef | 163
flatslevent

NEF AÇIK ARTIRMA

21 ARALIK 2017 PERŞEMBE
HALIÇ KONGRE MERKEZİ
nefacikartirma.com







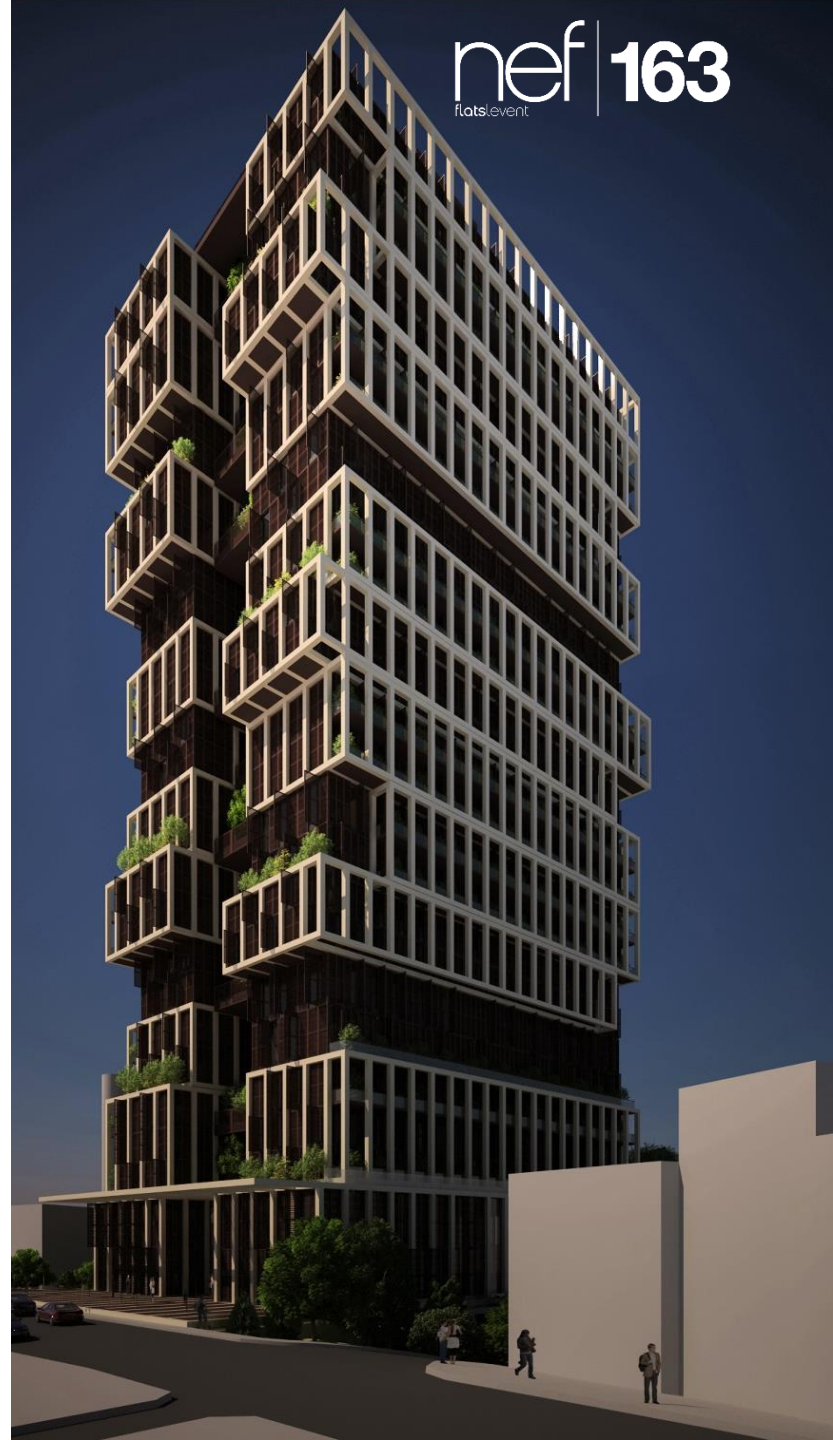
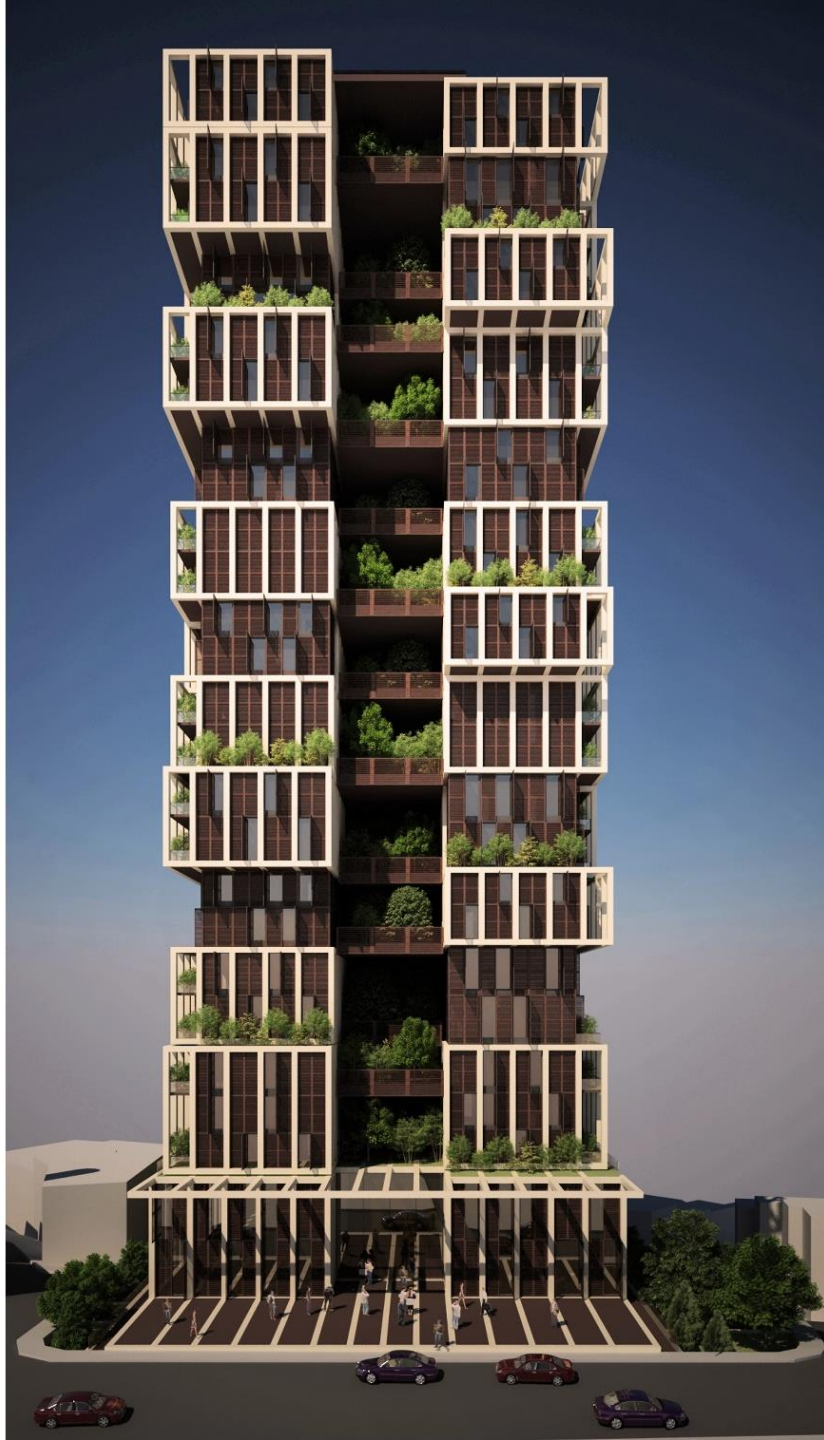
4. Levent, Yenikapı - Haciosman Metro Hattı

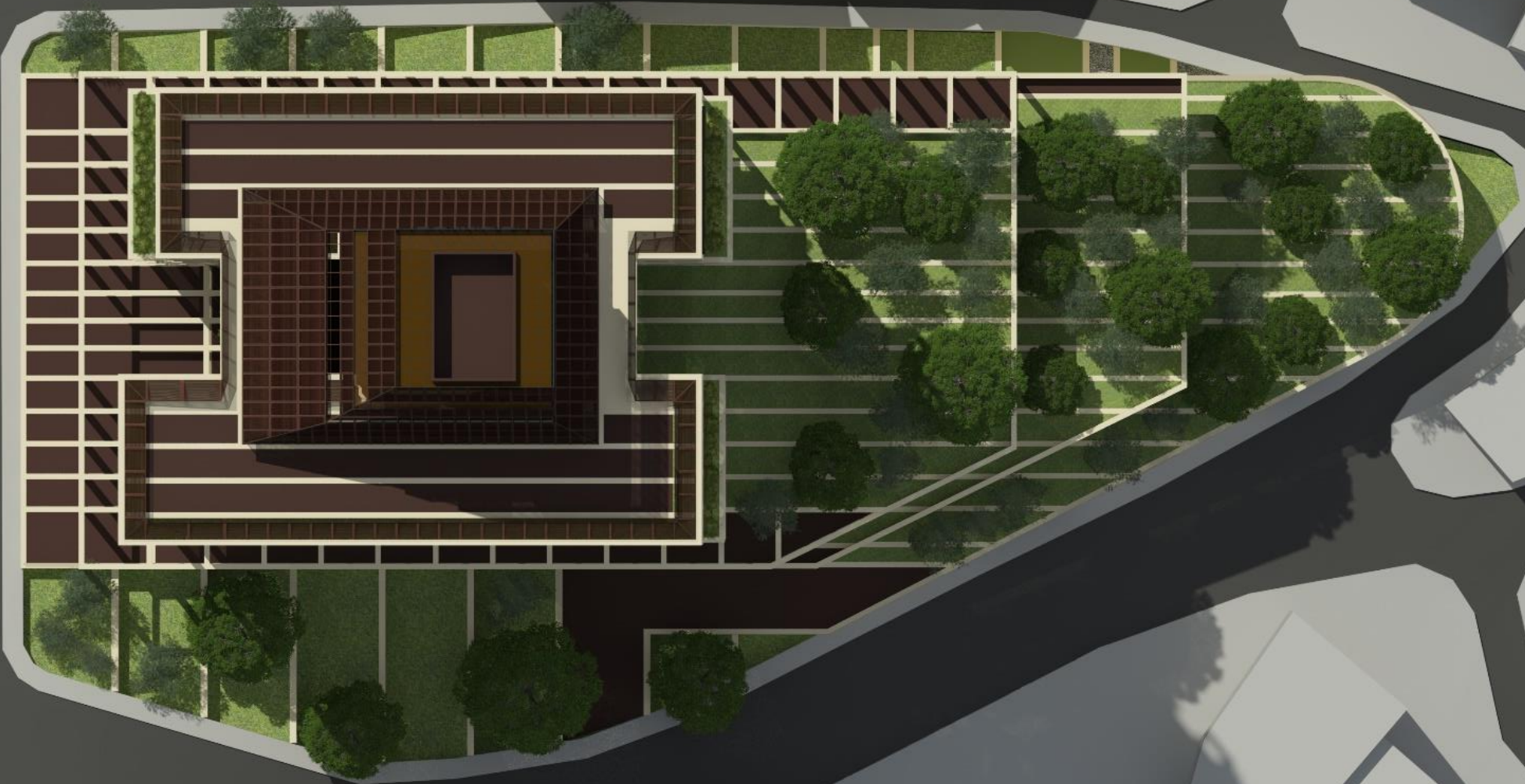
Levent İstasyonu, Yenikapı - Haciosman Metro Hattı



nef 163

nef | 163
flatslevent







nef 163



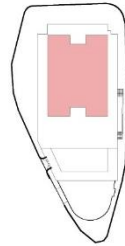




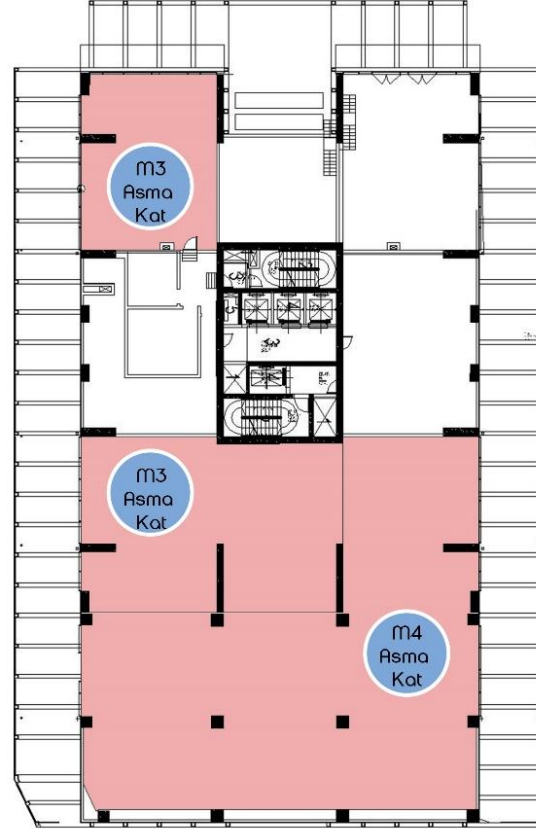


Nef 163 Zemin Kat Planı

ZEMİN KAT PLANI



ZEMİN ASMA KAT PLANI



ALAN Teras
■ ■

Daire No	m3	m4
m ²		
Mağaza Net Alanı	433,96	521,48
Asma Kat Net Alanı	340,23	524,94
Mağaza Kullanım Alanı*	835,00	1.108,38
İşgaliye Net Alanı	23,24	64,05
Teras Net Alanı	101,97	31,05
Toplam Kullanım Alanı	960,21	1.203,48

metre

Cephe Uzunluk	43,03	60,60
Yükseklik	8,55	8,55

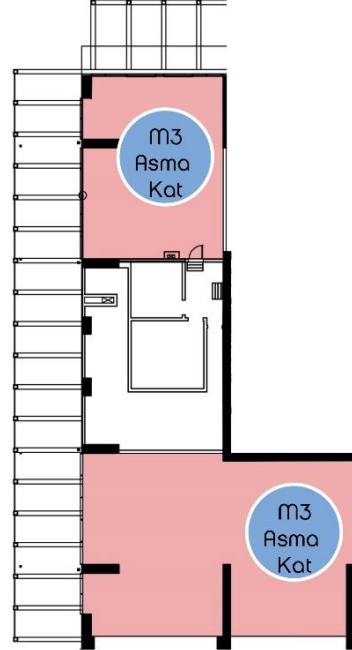
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

Zemin Kat – Market / Spor Salonu

ZEMİN KAT PLANI



ZEMİN ASMA KAT PLANI



ALAN
TERRAS

m ²	
Mağaza Net Alanı	433,96
Asma Kat Net Alanı	340,23
Mağaza Kullanım Alanı*	835,00
İşgaliye Net Alanı	23,24
Teras Net Alanı	101,97
Toplam Kullanım Alanı	960,21

metre	
Cephe Uzunluk	43,03
Yükseklik	8,55

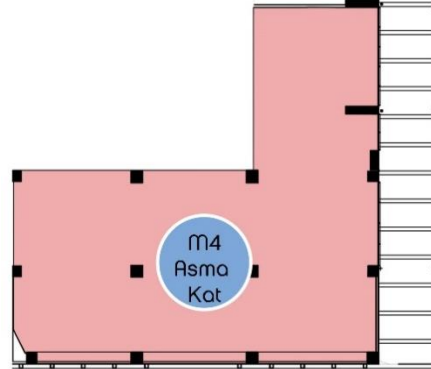
*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

Zemin Kat – Market / Spor Salonu

ZEMİN KAT PLANI



ZEMİN ASMA KAT PLANI



m ²	
Mağaza Net Alanı	521,48
Asma Kat Net Alanı	524,94
Mağaza Kullanım Alanı*	1.108,38
İşgaliye Net Alanı	64,05
Teras Net Alanı	31,05
Toplam Kullanım Alanı	1.203,48

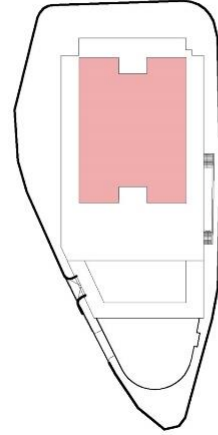
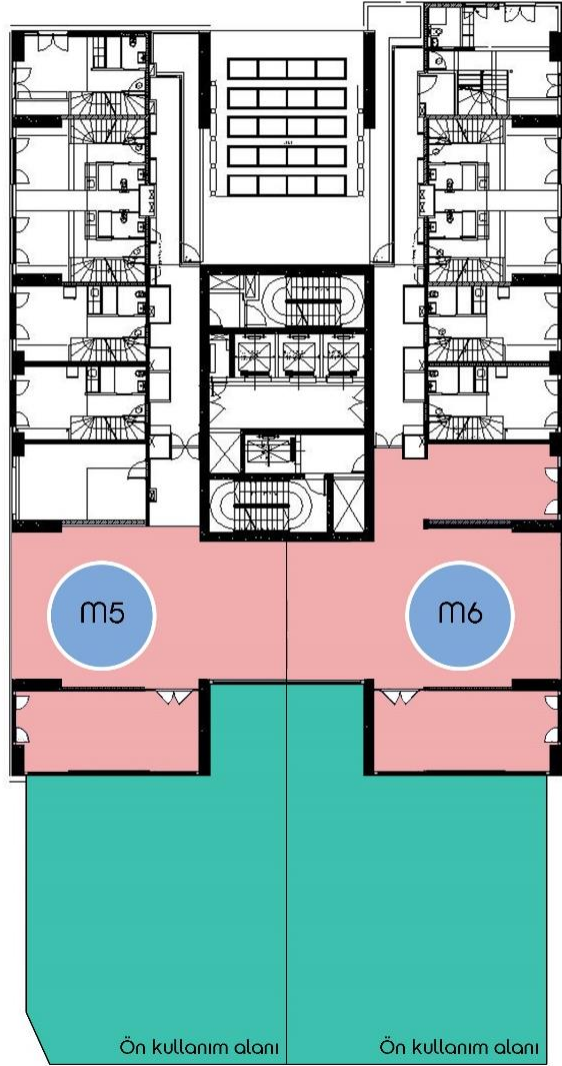
metre	
Cephe Uzunluk	60,60
Yükseklik	8,55

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN
TERAS



1. Kat - Ofis / Depo



ALAN
TERAS

Daire No	m5	m6
m ²		
Mağaza Net Alanı	146,00	185,73
Mağaza Kullanım Alanı*	156,72	199,05
Teras Net Alanı	222,33	222,57
Toplam Kullanım Alanı	379,05	421,62

metre

Cephe Uzunluk	22,93	27,20
Yükseklik	6,60	6,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

1. Kat – Ofis / Depo



m ²	
Mağaza Net Alanı	146,00
Mağaza Kullanım Alanı*	156,72
Teras Net Alanı	222,33
Toplam Kullanım Alanı	379,05

metre	
Cephe Uzunluk	22,93
Yükseklik	6,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN
TERAS



1. Kat – Ofis / Depo



m ²	
Mağaza Net Alanı	185,73
Mağaza Kullanım Alanı*	199,05
Teras Net Alanı	222,57
Toplam Kullanım Alanı	421,62

metre	
Cephe Uzunluk	27,20
Yükseklik	6,60

*belirtilen alanlara duvarlar dahildir.

ALAN
TERRAS

