GAYRİMENKULLERSATILACAKTIR

**İnegöl Belediye Başkanlığından:**

Belediyemiz Mülkiyetindeki aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların her biri ayrı ayrı olmak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35/c Maddesince, “Açık Teklif Usulü” ihale yöntemiyle satışı yapılacaktır.

1 - İdarenin;

Telefon ve Fax No.    :  (0 224) 71 510 10/1172 - Fax No.; (0 224) 713 17 10

2 - Satışa Konu olan Gayrimenkullerin: Mahalle;

Tapu Kayıt, Muhammen Bedel ve Geçici Teminat Bilgileri;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra No | Tapu Mahallesi | Ada No | Parsel No | Cinsi | Yüzölçümü (m²) | Toplam Muhammen Bedel (TL.) | Geçici Teminat Tutarı |
| 1 | AKHİSAR | 337 | 10 | ARSA | 403,64 m² | 141.274,00.- | 4.238,00.-TL. |
| 2 | AKHİSAR (TOKİ) | 374 | 1 | MESKEN C-2/Z-4 | 109,46 m² | 90.000,00 | 2.700,00.-TL. |
| 3 | ALANYURT | 0 | 2069 | ARSA | 135,00 m² | 40.500,00.- | 1.215,00.-TL. |
| 4 | ALANYURT | 1616 | 5 | ARSA | 536,72 m² | 161.016,00.- | 4.830,00.-TL. |
| 5 | MAHMUDİYE | 1951 | 1 | ARSA | 1.000,85 m² | 800.680,00.- | 24.020,00.-TL. |
| 6 | MAHMUDİYE | 1951 | 2 | ARSA | 1.000,97 m² | 800.776,00.- | 24.023,00.-TL. |
| 7 | MAHMUDİYE | 1951 | 3 | ARSA | 1.000,98 m² | 800.784,00.- | 24.024,00.-TL. |
| 8 | MAHMUDİYE | 1951 | 4 | ARSA | 1.000,98 m² | 800.784,00.- | 24.024,00.-TL. |
| 9 | MAHMUDİYE | 1951 | 5 | ARSA | 1.159,09 m² | 927.272,00.- | 27.818,00.-TL. |
| 10 | MAHMUDİYE | 1952 | 1 | ARSA | 1.397,90 m² | 1.118.320,00.- | 33.550,00.-TL. |
| 11 | MAHMUDİYE | 1952 | 2 | ARSA | 1.082,19 m² | 865.752,00.- | 25.973,00.-TL. |
| 12 | MAHMUDİYE | 1952 | 3 | ARSA | 989,32 m² | 791.456,00.- | 23.744,00.-TL. |
| 13 | MAHMUDİYE | 1952 | 4 | ARSA | 987,23 m² | 789.784,00.- | 23.694,00.-TL. |
| 14 | MAHMUDİYE | 1952 | 5 | ARSA | 871,70 m² | 697.360,00.- | 20.921,00.-TL. |
| 15 | MAHMUDİYE | 843 | 677 | ARSA | 179,00 m² | 125.300,00.- | 3.759,00.-TL. |
| 16 | MESUDİYE | 1201 | 6 | ARSA | 221,02 m² | 81.778,00.- | 2.453,00.-TL. |

İhale ile Satışa sunulan Gayrimenkuller; 2 yıldan fazla süreyle, Belediye Mülkiyetinde olması nedeniyle, Katma Değer Vergisi’ne tabi değildir.

3 - İhalenin;

A) Yapılacağı Yer      :  Osmaniye Mh. İstiklal Cd. No: 2/A- İNEGÖL

                                      İnegöl Belediyesi Sani Konukoğlu Konferans Salonu

B) Tarihi ve Saati       :  20.06.2017   Saat: 13:30

4 - İhaleye Katılabilme Şartları ve istenen belgeler, isteklinin;

4.1. Tebligat adresi, kanuni ikametgah adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası, faks numarası ve varsa elektronik posta adresi.

4.1.1. Gerçek Kişiler;

T.C. Kimlik Numarası ihtiva eden “Nüfus Cüzdanı”, “Sürücü Belgesi” veya “Pasaport” suretlerini ibraz edeceklerdir.

4.1.2. Tüzel Kişiler;

Tüzel kişiliğin merkezinin bulunduğu yer’in, Ticaret ve Sanayi Odasından 2017 yılı içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgeyi ibraz edeceklerdir.

5 - Vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü.

6 - Geçici Teminat Bedeli yatırmış olmak.

7 - İhale dokümanı İnegöl Belediye Başkanlığı Emlak İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinden ücretsiz görülebilir veya bedeli karşılığı satın alınabilir. İhale doküman bedeli; 20,00.-TL. olup, İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale dokümanı almaları zorunludur.

8 - İhaleye katılmak isteyenler; 20.06.2017 Tarihi, Saat 12:00’a kadar İhaleyle ilgili istenen belgeleri dosya haline getirerek, Belediye Ek Hizmet Binası, Emlak İstimlak Müdürlüğü Kira Servisine teslim etmek zorundadırlar.

9 - Posta ile yapılacak Teklifler, İhaleyle ilgili istenen belgelerden oluşturulacak dosya ile birlikte 20.06.2017 tarihi, Salı günü saat 12:00’a kadar İnegöl Belediye Başkanlığının Sinanbey Mh. Nuri Doğrul Cd. No.: 1 - İNEGÖL adresine, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerde; teklif edilen değer ihaleye iştirak edenin son teklifi olarak değerlendirilecektir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

5287/1-1