GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

**Orhangazi Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda listesi bulunan 13 adet gayr-i menkul 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesi uyarınca Kapalı Teklif Usulü İhale suretiyle satılacaktır.

2 - Bu husustaki ihale 15/02/2017 tarihinde saat 15.00’de encümen toplantı odasında yapılacaktır.

3 - Satışı yapılacak gayr-i menkuller;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.NO | MAHALLESİ | ADA/PARSEL | M² | TAKTİR EDİLENM2 FİYATI | MUHAMMENBEDEL | GEÇİCİTEMİNAT | GARANTİTEMİNAT |
| 1 | ÇAKIRLI | 558 |   3.450,00 | 55 TL/ m² | 189.750,00 TL | 5.692,50 TL | 57.000,00 TL |
| 2 | ÇAKIRLI | 1636 |   2.838,00 | 40 TL/ m² | 113.520,00 TL | 3.405,60 TL | 34.000,00 TL |
| 3 | DUTLUCA | 573 |   2.088,00 | 20 TL/ m² | 41.760,00 TL | 1.252,80 TL | 12.000,00 TL |
| 4 | KERAMET | 1826 |   3.875,00 | 25 TL/ m² | 96.875,00 TL | 2.906,25 TL | 29.000,00 TL |
| 5 | BAYIRKÖY | 485 |   1.225,00 | 20 TL/ m² | 24.500,00 TL | 735,00 TL | 7.000,00 TL |
| 6 | BAYIRKÖY | 472 |      250,00 | 20 TL/ m² | 5.000,00 TL | 150,00 TL | 1.500,00 TL |
| 7 | DUTLUCA | 914 |      370,00 | 80 TL/ m² | 29.600,00 TL | 888,00 TL | 8.000,00 TL |
| 8 | KARSAK | 2107 |      510,00 | 35 TL/ m² | 17.850,00 TL | 535,50 TL | 5.000,00 TL |
| 9 | GEMİÇ | 338 |   7.175,00 | 25 TL/ m² | 179.375,00 TL | 5.381,25 TL | 53.000,00 TL |
| 10 | GÜRLE | 60 | 64.060,00 | 32 TL/ m² | 2.049.920,00 TL | 61.497,60 TL | 615.000,00 TL |
| 11 | GÜRLE | 1680 | 18.539,22 | 30 TL/ m² | 556.176,60 TL | 16.685,30 TL | 166.000,00 TL |
| 12 | MURADİYE | 79/160 | 34.180,00 | 70 TL/ m² | 2.392.600,00 TL | 71.778,00 TL | 717.000,00 TL |
| 13 | MURADİYE | 79/25 | 44.676,00 | 80 TL/ m² | 3.574.080,00 TL | 107.222,40 TL | 1.000.000,00 TL |

4 - 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nda belirtilen niteliklere haiz olmak ve anılan Kanunda açıklanan biçimde teklifte bulunmak, gayr-i menkulün tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen % 3’lük geçici teminatı ve garanti teminatını ihaleden evvel ödemek şarttır.

5 - Katma Değer Vergisi Kanununun 17. maddesine istinaden KDV’den muaftır.

6 - Her bir taşınmaz satışı ihale şartnamesi 500,00 TL karşılığı, Camikebir Mahallesi, Cumhuriyet Alanı No: 1, Orhangazi Belediyesi, Destek Hizmetleri Müdürlüğünden satın alınabilir.

7 - İstekliler tekliflerini, ihale tarihi ve saatine kadar Belediyemiz, Destek Hizmetleri Müdürlüğüne teslim etmelidir.

928/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskiilanlar/2017/02/20170203-3.htm#_top)