YERALTI OTOPARKI, PAZAR ALANI, SPOR SALONU YAPILMASI VE BUNLAR İÇİN YAPILACAK YATIRIM BEDELİNİN AYLIK KİRA BEDELİNE MAHSUP EDİLMEK ÜZERE 30 (OTUZ) YIL SÜRE İLE KİRAYA VERİLMESİ İHALE EDİLECEKTİR

**Bağcılar Belediye Başkanlığından:**

1 - Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi, 2226 ada 2 ve 10 parsel sayılı 15.09.2008 onanlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Teknik Altyapı Alanında (TAY) kalan taşınmazlarda 59 araçlık yer altı katlı otoparkı, üzeri pazar alanı ve pazar alanı üstü 2 kat spor salonu yapılması ve bunun için yapılacak yatırım bedelinin aylık kira bedeline mahsup edilmek üzere 30 (Otuz) yıl süre ile ihale yoluyla kiraya verilecektir.

2 - Tespit edilen yatırım bedeli         10.129.475,88 TL'dir.

3 - Aylık Muhammen kira bedeli     45.000,00 TL + KDV'dir.

4 - Geçici teminat bedeli                   486.000,00 TL'dir.

5 - İhale İştirak Teminatı                  250.000,00 TL'dir.

6 - Şartname 250,00 TL bedel karşılığında Plan Proje Müdürlüğünden temin edilebilir.

7 - İsteklilerden istenen belgeler 2886 sayılı D. İ. Kanununda istenen belgelerin yanında şartnamede belirtilen belgelerdir.

8 - İhale 26.01.2017 tarihinde saat: 09:30'da Belediye Encümen salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesine göre kapalı teklif usulü ile yapılacaktır.

9 - İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale ile ilgili dosyalarını 26.01.2017 tarihinde saat; 09:00'a kadar Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.