TEKNİK ALTYAPI ALANINDA (TAY) KALAN TAŞINMAZLAR 30 (OTUZ) YIL SÜRE İLE İHALE YOLUYLA KİRAYA VERİLECEKTİR

**Bağcılar Belediye Başkanlığından:**

1 - Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi, 2226 ada 2 ve 10 parsel sayılı 15.09.2008 onanlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Teknik Altyapı Alanında (TAY) kalan taşınmazlarda 59 araçlık yer altı katlı otoparkı, üzeri pazar alanı ve Pazar alanı üstü 2 kat spor salonu yapılması ve bunun için yapılacak yatırım bedelinin aylık kira bedeline mahsup edilmek üzere 30 (Otuz) yıl süre ile ihale yoluyla kiraya verilecektir.

2 - Söz konusu tesisler haftada iki gün Bağcılar Belediyesi tarafından ücretsiz kullanılacaktır.

3 - Tespit edilen yatırım bedeli 10.129.475,88 TL'dir.

4 - Aylık Muhammen kira bedeli 45.000,00 TL + KDV'dir.

5 - Geçici teminat bedeli 486.000,00 TL + KDV'dir.

6 - İhale İştirak Teminatı 250.000,00 TL + KDV'dir.

7 - Şartname 250,00 TL + KDV bedel karşılığında Plan Proje Müdürlüğünden temin edilebilir.

8 - İsteklilerden istenen belgeler 2886 sayılı D.İ. Kanununda istenen belgelerin yanında şartnamede belirtilen belgelerdir.

9 - İhale 10.01.2017 tarihinde saat; 09:30'da Belediye Encümen salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesine göre kapalı teklif usulü ile yapılacaktır.

10 - İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale ilgili dosyalarını 10.01.2017 tarihinde saat; 09:00’a kadar Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.