TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Türkoğlu Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait; aşağıdaki tabloda bulunan konutlar(mesken), işyerleri ve arsa 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesine göre Açık Artırma İhale Usulüne göre ihale edilerek satılacaktır.

2 - İhale Türkoğlu Belediye Başkanlığı Fatih Mahallesi Mahir ÜNAL Cad. No: 22/2    46800 Türkoğlu/ Kahramanmaraş adresinde bulunan Belediye Hizmet Binası Belediye Encümen Salonunda aşağıda hizalarında yazılı tarihlerde ve saatlerde yapılacaktır.

| Bulunduğu Yer | Ada/ Parsel No | Bulunduğu  Blok/kat | No | Arsa Payı | Niteliği | Alanı  M² | Muhammen Bedeli  (KDV Hariç) TL | Geçici Teminat  TL | İhale Tarihi | İhale Saati |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Pasaj  Normal 1. Kat | 41 | 105/20331 | Dükkan | 52,34 | 51.891- TL | 1.556,73-TL | 16/11/2016 | 10:15 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Pasaj  Normal 1. Kat | 46 | 110/20331 | Dükkan | 54,91 | 54.421- TL | 1.632,63-TL | 16/11/2016 | 10:30 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 48 | 418/20331 | Dubleks Dükkan | 199,33 | 189.801- TL | 5.694,03-TL | 16/11/2016 | 10:45 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  2. Kat | 51 | 39/20331 | Mesken | 194,08 | 145.254-TL | 4.357,62-TL | 16/11/2016 | 11:00 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  3. Kat | 53 | 39/20331 | Mesken | 194,08 | 150.254-TL | 4.507,62-TL | 16/11/2016 | 11:15 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  4. Kat | 55 | 39/20331 | Mesken | 194,08 | 147.754-TL | 4.432,62-TL | 16/11/2016 | 11:30 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  4. Kat | 64 | 280/20331 | Mesken | 140,15 | 143.809-TL | 4.314,27-TL | 16/11/2016 | 11:45 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  4. Kat | 65 | 280/20331 | Mesken | 140,16 | 143.816-TL | 4.314,48-TL | 17/11/2016 | 10:15 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  2. Kat | 76 | 39/20331 | Mesken | 196,44 | 147.024-TL | 4.410,72-TL | 17/11/2016 | 10:30 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  3. Kat | 77 | 39/20331 | Mesken | 196,44 | 152.024-TL | 4.560,72-TL | 17/11/2016 | 10:45 |
| Gaziler Mah. | 735 ada 3 parsel | Normal  4. Kat | 78 | 39/20331 | Mesken | 196,44 | 149.524-TL | 4.485,72-TL | 17/11/2016 | 11:00 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 1 | 23125/108836 | Asma Katlı Dükkan | 202,86 | 312.802-TL | 9.384,06-TL | 17/11/2016 | 11:15 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 2 | 16400/108836 | Asma Katlı Dükkan | 172,32 | 239.762-TL | 7.192,86-TL | 17/11/2016 | 11:30 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 3 | 16467/108836 | Asma Katlı Dükkan | 173,13 | 240.808-TL | 7.224,24-TL | 17/11/2016 | 11:45 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 4 | 16500/108836 | Asma Katlı Dükkan | 173,58 | 241.356-TL | 7.240,68-TL | 18/11/2016 | 10:15 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 5 | 16502/108836 | Asma Katlı Dükkan | 173,59 | 241.378-TL | 7.241,34-TL | 18/11/2016 | 10:30 |
| Fatih Mah. | 838 ada 4 parsel | Zemin kat +  1. Kat | 6 | 19842/108836 | Asma Katlı Dükkan | 174,52 | 268.684-TL | 8.060,52-TL | 18/11/2016 | 10:45 |
| Beyoğlu Mah. | 515 ada 1 parsel | Normal 5.  Kat | D-26 | 75/5920 | Mesken | 140,00 | 120.628-TL | 3.618,84-TL | 18/11/2016 | 11:00 |
| Beyoğlu Mah. | 515 ada 1 parsel | Zemin  Kat | G-1 | 50/5920 | İşyeri | 38,00 | 41.919-TL | 1.257,57-TL | 18/11/2016 | 11:15 |
| Gaziler Mah. | 779 ada 18 parsel | ----- | ---- | 1.047,89 | Arsa | 1.047,89 | 1.047.890-TL | 31.436,70-TL | 18/11/2016 | 11:30 |

3 - Satış İhalesine katılacak olanlar için;

A - Gerçek kişi olması halinde;

a. Tebligat için adres beyanı,

b. Noter tasdikli imza beyannamesi,

c. Şartnamenin satın alındığına dair makbuz,

d. Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belge.

B - Tüzel kişi olması halinde;

a. Tebligat için adres beyanı,

b. Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından son başvuru tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

c. Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

d. Şartnamenin satın alındığına dair makbuz,

e. Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belge.

C - Vekaleten ihaleye katılma halinde,

İstekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noterden onaylı vekaletnamesi ile vekaleten katılanın noter tasdikli imza beyannamesi.

Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmaz. Saat ayarında T.R.T saat ayarı esastır. İhaleye yeterli talipli bulunmadığı durumda, taliplilerin tekliflerinin uygun görülmediği durumlarda Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhale şartnamesi ve ekleri istek halinde Türkoğlu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden 50-TL karşılığında temin edilebilir veya ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye iştirak edeceklerin ihale dokümanını(şartnamesini) satın alması şarttır.

Taliplilere ilanen duyurulur.