GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

**Biga Belediye Başkanlığından:**

1 - a) Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz İstiklal Mahallesi İnönü Caddesi 128 ada 45 no.lu parsel üzerinde bulunan, Belediyemiz eski hizmet binasında mevcut 112, 198, 227, 228 ve 229 no.lu 2.300,89 m2’lik bağımsız bölüm gayrimenkullerin birlikte satışı yapılacaktır.

2 - Gayrimenkullerin satışına dair İhale 2886 S.D.İ.K.nun 45. ve diğer ilgili maddeleri hükümleri gereğince açık teklif usulü arttırma suretiyle 03/11/2016 Perşembe günü Saat:10.00’da başlamak üzere Belediyemizde müteşekkil Encümen huzurunda yapılacaktır.

3 - Gayrimenkullerin satışına ait İhale Şartnamesi her gün mesai saatleri dahilinde Belediyemiz Gelir Şefliğinden 500,00 TL bedel karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacak olanların ihale şartnamesini satın almaları zorunludur.

4 - İlçemiz İstiklal Mahallesi İnönü Caddesi 128 ada 45 no.lu parsel üzerinde bulunan, Belediyemiz eski hizmet binasında mevcut 112, 198, 227, 228 ve 229 no.lu bağımsız bölüm gayrimenkullerin birlikte muhammen satış bedeli 3.100.000,00 TL olup, ihale geçici teminatı %3 hesabı ile 93.000,00 TL.dır.

5 - İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler,

a - İkametgah belgesi,

b - Nüfus Cüzdan örneği,

c - Özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden Noter tasdikli vekaletname,

d - Tüzel kişilerden yetkili makamdan 2016 yılı içinde alınmış Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösteren belge(oda kayıt belgesi),

e - Teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile yetkili olduklarını gösterir noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,

f - Müşterek isteklilerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ve imza sirküleri,

g - Geçici teminat mektubu veya geçici teminat makbuzu,

h - Belediyemize ait borcu yoktur yazısı.

6 - Satış ihalesine iştirak etmek isteyenlerin 2886 S.D.İ.K nun 5. Maddesinde belirtilen şartlara haiz olması, belirli gün ve saatte Belediyemiz Encümenine müracaatları şart olup, ayrıca istekliler ihaleye iştirak için keza aynı kanunun 46. maddesi gereğince hazırlayacakları tekliflerini ihale saatinde ulaştırmak şartıyla posta ile de gönderebilirler.

7 - Belediye Encümeni gerekçesini kararda belirtmek suretiyle, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

İlan olunur.