**INNOVİA TERRACE ÖDEME VE KAZANÇ TABLOSU**

**2 + 1 Ödeme Planı (166m2 - 215m2)  
Peşinat % Minimum Satış Fiyatı Peşinat (%30) Ara Ödeme 12. Ay (%0) Ara Ödeme 24. Ay (%0) 100 Ay Taksit Toplam**% 30 peşin 529.100 TL 158.730 TL 0 TL 0 TL 3.704 TL 529.100 TL% 10 peşin 529.100 TL 52.910 TL 52.910 TL 52.910 TL 4.042 TL 562.962 TL% 5 peşin 529.100 TL 26.455 TL 52.910 TL 79.365 TL 4.150 TL 573.756 TL% 5 peşin 529.100 TL 26.455 TL 26.455 TL 105.820 TL 4.197 TL 578.412 TL

**Kazancınız**

% 30 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 683.735 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (232.326 TL yatırım) size 3.94 katı (916.061 TL) olarak geri dönecektir.  
% 10 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 649.873 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (252.643 TL yatırım) size 3.57 katı (902.516 TL) olarak geri dönecektir.  
% 5 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 639.079 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (259.120 TL yatırım) size 3.47 katı (898.199 TL) olarak geri dönecektir.  
% 5 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 634.423 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (261.913 TL yatırım) size 3.42 katı (896.336 TL) olarak geri dönecektir.

**3 + 1 Ödeme Planı (214m2 - 323m2)**

**Peşinat % Minimum Satış Fiyatı Peşinat (%30) Ara Ödeme 12. Ay (%0) Ara Ödeme 24. Ay (%0) 100 Ay Taksit Toplam**% 30 peşin 715.000 TL 214.500 TL 0 TL 0 TL 5.005 TL 715.000 TL  
% 10 peşin 715.000 TL 71.500 TL 71.500 TL 71.500 TL 5.463 TL 760.760 TL  
% 5 peşin 715.000 TL 35.750 TL 71.500 TL 107.250 TL 5.608 TL 775.346 TL  
% 5 peşin 715.000 TL 35.750 TL 35.750 TL 143.000 TL 5.671 TL 781.638 TL

**Kazancınız**% 30 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 923.966 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (313.954 TL yatırım) size 3.94 katı (1.237.920 TL) olarak geri dönecektir.  
% 10 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 878.206 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (341.410 TL yatırım) size 3.57 katı (1.219.616 TL) olarak geri dönecektir.  
% 5 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 863.620 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (350.162 TL yatırım) size 3.47 katı (1.213.782 TL) olarak geri dönecektir.  
% 5 peşinle, 5 yıl sonunda tahmini 857.328 TL kar elde edebilirsiniz. Yaptığınız peşinat + taksit ödemeleri - kira gelirleri (353.937 TL yatırım) size 3.42 katı (1.211.265 TL) olarak geri dönecektir.