TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Nevşehir İl Özel İdaresi İl Encümen Başkanlığından:**

6360 sayılı kanun kapsamında tüzel kişiliği sona eren belediyelerden İl özel idaresine devir edilen ve Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan taşınmazlar satışı ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 45. maddesi gereğince yapılacaktır.

Satışı yapılacak taşınmazlar KDV'den muaf olup, tahmini bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtilmektedir.

İhale 31/08/2016 Çarşamba günü saat 11.00’de Ragıp Üner Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi No: 59 adresindeki Nevşehir İl Özel İdaresi İl Genel Meclis Binası Encümen Toplantı Salonunda İl Encümeni tarafından yapılacaktır.

İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü veya Yazı İşleri Müdürlüğü (Ragıp Üner Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi No: 59’daki İl Özel İdaresi Hizmet binası/NEVŞEHİR) adreslerinde görülebilir.

İhaleye iştirak edecek olanların;

1 - Gerçek kişilerin ikametgâh ilmühaberi, nüfus cüzdanı sureti veya tasdikli bir örneği, ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile varsa elektronik posta adresi,

2 - Vekaleten ihaleye katılma halinde istekli adına vekaleten katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

3 - Tüzel kişilerin ise yılı içerisinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası belgesini, yetki belgesini ve imza sirküleri ile tebligat için adres beyanı ile ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile varsa elektronik posta adresi,

4 - Nevşehir İl Özel İdaresi adına alınmış aşağıda belirtilen miktarda geçici   teminat,

5 - İhale şartnamesinin okunup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesini ibraz etmek suretiyle ve ilanda istenilen belgeler ve (kapalı teklif mektubunu) 31.08.2016 Çarşamba günü en geç 10.00'a kadar komisyon başkanlığına vermeleri zorunludur.

6 - İhale 31.08.2016 Çarşamba günü belirtilen yerde ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Telgrafla müracaatlar veya postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez.

Not: İlanın 3. sırasındaki gayrimenkul satışı 2886 SK. 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif usulü, diğer gayrimenkuller ise aynı Kanununun 45. maddesi uyarınca açık artırma suretiyle satılacaktır.

İlan olunur.

| Sıra No | İlçesi | Mahallesi/Köyü | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü (m2) | Cinsi | İmar Durumu | Tahmini Bedel (KDV'den Muaf) (TL) | Geçici Teminat(%3) (TL) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   1 | Gülşehir | Yeşilyurt (Sığırlı) | - | 1744 | 3.512,00 | Avlulu Kargir Ev | İmarsız | 14.505,00 | 435,15 |
|   2 | Gülşehir | Yeşilyurt (Sığırlı) | - | 1746 | 2.334,00 | Avlulu Kargir Ev | İmarsız | 9.640,00 | 289,20 |
|   3 | Hacıbektaş | Bala | 5 | 14 | 1.063,86 | Hizmet Binası Ve Arsa | Turizm+Ticaret | 2886 Sk 35/A Kapalı Teklif 2.161.276,00 | 64.838,28 |
|   4 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 1 | 619,00 | Arsa | Konut Alanı | 11.761,00 | 352,83 |
|   5 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 2 | 621,00 | Arsa | Konut Alanı | 11.799,00 | 353,97 |
|   6 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 3 | 502,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.538,00 | 286,14 |
|   7 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 4 | 503,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.557,00 | 286.71 |
|   8 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 5 | 505,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.595,00 | 287,85 |
|   9 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 7 | 619,00 | Arsa | Konut Alanı | 11.761,00 | 352,83 |
| 10 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 8 | 500,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.500,00 | 285,00 |
| 11 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 9 | 500,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.500,00 | 285,00 |
| 12 | Hacıbektaş | Karaburna | 150 | 10 | 500,00 | Arsa | Konut Alanı |   9.500,00 | 285,00 |
| 13 | Hacıbektaş | Karaburna | 179 | 2 | 491,45 | Arsa | Konut Alanı |   9.829,00 | 294,87 |
| 14 | Hacıbektaş | Karaburna | 179 | 3 | 537,47 | Arsa | Konut Alanı | 10.750,00 | 322,50 |
| 15 | Hacıbektaş | Karaburna | 180 | 1 | 510,00 | Arsa | Konut Alanı | 10.240,00 | 307,20 |
| 16 | Hacıbektaş | Karaburna | 180 | 3 | 512,01 | Arsa | Konut Alanı | 10.241,00 | 307,23 |
| 17 | Hacıbektaş | Karaburna | 180 | 4 | 513,06 | Arsa | Konut Alanı | 10.262,00 | 307,86 |
| 18 | Hacıbektaş | Karaburna | 180 | 5 | 520,00 | Arsa | Konut Alanı | 10.400,00 | 312,00 |
| 19 | Hacıbektaş | Karaburna | 180 | 6 | 510,00 | Arsa | Konut Alanı | 10.200,00 | 306,00 |
| 20 | Hacıbektaş | Karaburna | 181 | 3 | 638,00 | Arsa | Konut Alanı | 12.276,00 | 368,28 |
| 21 | Hacıbektaş | Karaburna | 181 | 4 | 641,80 | Arsa | Konut Alanı | 12.836,00 | 385,08 |
| 22 | Kozaklı | Kalecik | 343 | 3 | 764,34 | Arsa | Konut Alanı |   4.587,00 | 137,61 |
| 23 | Kozaklı | Kalecik | 343 | 4 | 694,07 | Arsa | Konut Alanı |   4.165,00 | 124,95 |
| 24 | Kozaklı | Kalecik | 344 | 1 | 698,54 | Arsa | Konut Alanı |   4.192,00 | 125,76 |
| 25 | Kozaklı | Kalecik | 344 | 6 | 697,84 | Arsa | Konut Alanı |   4.188,00 | 125,64 |
| 26 | Kozaklı | Kalecik | 344 | 7 | 697,71 | Arsa | Konut Alanı |   4.187,00 | 125,61 |
| 27 | Kozaklı | Kalecik | 345 | 1 | 660,69 | Arsa | Konut Alanı |   3.965,00 | 118,95 |
| 28 | Kozaklı | Kalecik | 345 | 3 | 696,26 | Arsa | Konut Alanı |   4.178,00 | 125,34 |
| 29 | Kozaklı | Kalecik | 355 | 6 | 720,51 | Arsa | Konut Alanı |   4.323,00 | 129,69 |
| 30 | Kozaklı | Kalecik | 355 | 7 | 717,98 | Arsa | Konut Alanı |   4.308,00 | 129,24 |
| 31 | Kozaklı | Kalecik | 356 | 6 | 681,46 | Arsa | Konut Alanı |   4.089,00 | 122,67 |
| 32 | Kozaklı | Kalecik | 356 | 7 | 680,50 | Arsa | Konut Alanı |   4.083,00 | 122,49 |
| 33 | Kozaklı | Taşlıhüyük | 142 | 3 | 1.935,00 | Bina ve Bahçesi | İmarsız | 64.831,84 | 1.944,96 |

7555/1-1