KAPALI TEKLİF USULÜ İLE GAYRIMENKUL SATILACAKTIR

**İzmir Karşıyaka Belediye Başkanlığından:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mevki | Ada | Parsel | Alanı | Tahmini Bedeli | Geçici Teminat (%3) | İhale Saati |
| 1) Karşıyaka- Şemikler(Zübeyde Hanım) | 26365 | 1 | 4592,97 m2 | 7.860.582,00 TL. | 235.817,46 TL | 10:30 |

Niteliği: 2 bodrum dahil 4 katlı Betonarme Bina

Taşınmazın İmar Durumu: İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, 26L-IIb pafta, 26365 ada, 1 parselde Emsal: 1 olup, “Yüksek Öğrenim Tesis Alanı” olarak ayrılmıştır.

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda özellikleri yazılı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 36.maddesine göre Kapalı Teklif Usulü satışı yapılacaktır.

2 - İhale 31/05/2016 Salı günü saat 10:30’da Karşıyaka Belediye Başkanlığı Encümen Salonunda yapılacaktır.

3 - İhaleye Katılmak İsteyenlerden İstenen Belgeler:

a) İkametgah Belgesi, Nüfus Cüzdan Sureti, T.C. Kimlik Numarası, Tüzel kişilerde ise ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Ticaret veya Sanayi Sicil Kaydı, Noter Tasdikli yetki belgesi ile birlikte imza sirküleri, Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin yukarıda istenilen belgelerle birlikte ortaklarca imzalanan noter tasdikli ortaklık sözleşmesi ve imza sirküleri

b) İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noterden alınmış noter tasdikli imza sirküleri,

c) Türkiye de Tebligat için adres bildirimi,

d) Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz veya teminat mektubu ve 250,00 TL. mukabilinde Şartname bedelinin vezneye yatırıldığına dair makbuz.

4 - Tekliflerin, Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne 31/05/2016 Salı günü saat 10:15’e kadar teslim edilmesi gerekmektedir.

5 - Şartnameler mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 250,00 TL. bedel mukabilinde temin edilebilir.