GAYR-İ MENKULLER SATILACAKTIR

**Orhangazi Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda listesi bulunan 7 adet gayr-i menkul 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesi uyarınca Kapalı Teklif Usulü İhale suretiyle satılacaktır.

2 - Bu husustaki ihale 25/05/2016 tarihinde saat 15:00’de encümen toplantı odasında yapılacaktır.

3 - Satışı yapılacak gayr-i menkuller;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜM M² | TAKDİR EDİLEN M² FİYATI | MUHAMMEN BEDEL | GEÇİCİ TEMİNAT | GARANTİ TEMİNATI |
| YENİSÖLÖZ |  | 3572 | 176 |  | 55.000,00 TL | 1.650,00 TL | 25.000,00 TL |
| GEDELEK | 762 | 462 | 6.610,05 | 35 TL/m² | 231.351,75 TL | 6.940,55 TL | 100.000,00 TL |
| GEMİÇ |  | 338 | 7.175,00 | 35 TL/m² | 251.125,00 TL | 7.533,75 TL | 100.000,00 TL |
| GÜRLE |  | 1676 | 9.118,89 | 40 TL/m² | 364.755,60 TL | 10.942,67 TL | 150.000,00 TL |
| GÜRLE |  | 1680 | 18.539,22 | 40 TL/m² | 741.568,80 TL | 22.247,06 TL | 300.000,00 TL |
| GÜRLE |  | 60 | 64.060,00 | 45 TL/m² | 2.882.700,00 TL | 86.481,00 TL | 1.250.000,00 TL |
| HÜRRİYET | 718 | 1 | 200,58 | 400 TL/m² | 80.232,00 TL | 2.406,96 TL | 40.000,00 TL |

4 - Gayr-i menkulün tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen %3’lük geçici teminatı ve garanti teminatı ihaleden evvel ödenecektir.

5 - Katma Değer Vergisi Kanununun 17. maddesine istinaden KDV’den muaftır.

6 - İhale şartnamesi mesai saatleri içinde Belediye Hesap İşleri Müdürlüğünde görülebilir.