ARSA SATILACAKTIR

**Diyarbakır Bağlar İlçe Belediye Başkanlığından:**

Madde 1 - Mülkiyeti Belediyemize ait Bağcılar Mah. Mehmet Uzun Cad. (Tapu kaydı; Alipınar Mah. 4646 ada, 5 nolu parsel 3538,66 m²) arsanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 a Maddesine göre kapalı teklif açık artırma usulü ile satışının yapılması.

Madde 2 - İşin ihalesi 30/05/2017 tarihinde Salı günü saat 10.00’da Belediyemiz ana hizmet binası konferans salonunda Belediyemiz Encümeninin huzurunda yapılacaktır.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ VE AÇIK ADRESİ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Taşınmaz Bilgisi | Muhammen Bedel TL | Alanı M² | Geçici Teminat TL | İhale Tarihi | İhale Saati |
| Bağcılar mahallesi Mehmet Uzun Cad. (Tapu kaydı: Alipınar Mah. 4646 ada 5 nolu parsel) | 2.441.675,40 | 3538,66 | 73.250,26 | 30/05/2017 Salı | 10.00 |

Madde 3 - İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

3.1 GERÇEK KİŞİLER

a - Nüfus cüzdan sureti

b - Kanuni ikametgah belgesi

c - Temsil durumunda noter onaylı vekaletname

d - Noter onaylı imza beyannamesi

e - Bağlar İlçe Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminat mektubu yada geçici teminat alındı belgesi

f - İç zarf (teklif mektubu bırakılacak)

g - İşe ait şartname ve şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.

3.2 TÜZEL KİŞİLER

a - Ticaret sanayi odası veya oda kayıt belgesi (2017 yılında alınmış)

b - Ticaret sicil gazetesi aslı veya noter onaylı sureti

c - Tüzel kişiliği temsilen teklif verecek kişi/kişilerin vekaletnameleri ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi

d - Ortak girişim olması halinde noter onaylı “ortak girişim beyannamesi” ile her ortağa ait yukarıda belirtilen belgelerin ayrı ayrı verilmesi gerekmektedir.

e - Bağlar İlçe Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminat mektubu yada geçici teminat alındı belgesi

f - İç zarf (teklif mektubu bırakılacak)

g - İşe ait şartname ve şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz

Madde 4 - İhaleye katılacak istekliler dosyalarını en geç 30/05/2017 Salı günü saat 10.00’da teslim etmeleri gerekir.

Madde 5 - İstekliler muhammen bedelin %3 ünden az olmamak üzere kendilerinin belirleyecekleri tutarda geçici teminat vermeleri gerekmektedir.

Madde 6 - İstekliler satışı yapılacak taşınmaz için takdir edilen muhammen bedelin üzerine çıkarak tekliflerini hazırlayıp verecekler. ihale komisyonunca ihale salonunda artırıma gidilecek ve artırım sonucunda verilen en yüksek teklif idarece uygun bedel olarak kabul edilecek ve ihale en yüksek teklifi verenin uhdesinde kalmış sayılacak.

Madde 7 - İhale ile ilgili şartname Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir ve 250,00 TL Belediye veznesine yatırılarak temin edilebilir.

Madde 8 - İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespite serbesttir.

İlanen duyurulur.