TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**İnegöl Belediye Başkanlığından:**

Belediyemiz Mülkiyetindeki aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların her biri ayrı ayrı olmak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35/a Maddesince, “Kapalı Teklif Usulü” ihale yöntemiyle satışı yapılacaktır.

1 - İdarenin;

Telefon ve Fax No: (0 224) 71 375 25 - Fax No: (0 224) 713 17 10

2 - Satışa Konu olan Gayrimenkullerin: Mahalle;

Tapu Kayıt, Muhammen Bedel ve Geçici Teminat Bilgileri;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra  No | Mahalle | Ada  No | Parsel  No | Cinsi | Yüzölçümü  (m²) | Toplam Muhammen  Bedel (TL) | Geçici Teminat  Tutarı (TL) |
| 1 | Kemalpaşa | 1250 | 6 | Arsa | 811,80 m² | 365.310,00.- | 10.959,30.- |
| 2 | Mahmudiye | 410 | 268 | Arsa | 362,80 m² | 544.200,00.- | 16.326,00.- |
| 3 | Mahmudiye | 1312 | 5 | Arsa | 1.307,87 m² | 1.307.870,00.- | 39.236,10.- |
| 4 | Mahmudiye | 1312 | 6 | Arsa | 1.610,40 m² | 1.610.400,00.- | 48.312,00.- |
| 5 | Mahmudiye | 1312 | 7 | Arsa | 1.908,32 m² | 1.908.320,00.- | 57.249,60.- |
| 6 | Mahmudiye | 1312 | 8 | Arsa | 2.193,89 m² | 2.193,890,00.- | 65.816,70.- |
| 7 | Mahmudiye | 1312 | 9 | Arsa | 2162,21 m² | 2.162.210,00.- | 64.866,30.- |
| 8 | Mahmudiye | 1312 | 10 | Arsa | 567,46 m² | 567.460,00.- | 17.023,80.- |
| 9 | Akhisar  (1. etap TOKİ) | 374 | 1 | Mesken  C-2 Zemin-1 | 109,46 m² | 80.000,00.- | 2.400,00.- |
| 10 | Akhisar  (1. etap TOKİ) | 374 | 1 | Mesken  C-2 Zemin-4 | 109,46 m² | 80.000,00.- | 2.400,00.- |
| 11 | Akhisar  (1. etap TOKİ) | 374 | 1 | Mesken  C-2 Birinci-5 | 109,46 m² | 80.000,00.- | 2.400,00.- |
| 12 | Akhisar  (1. etap TOKİ) | 374 | 1 | Mesken  C-2 Birinci-8 | 109,46 m² | 80.000,00.- | 2.400,00.- |

İhale ile Satışa sunulan Gayrimenkuller; 2 yıldan fazla süreyle, Belediye Mülkiyetinde olması nedeniyle, Katma Değer Vergisi’ne tabi değildir.

3 - İhalenin;

A) Yapılacağı Yer         :  Osmaniye mh. İstiklal Cd. No: 2/A - İNEGÖL

                                         İnegöl Belediyesi Sani Konukoğlu Konferans Salonu

B) Tarihi ve Saati          :  23.08.2016 Saat: 10:00

4 - İhaleye Katılabilme Şartları ve istenen belgeler, isteklinin;

4.1 - Tebligat adresi, kanuni ikametgah adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası, faks numarası ve varsa elektronik posta adresi.

4.1.1 - Gerçek Kişiler;

T.C. Kimlik Numarası ihtiva eden “Nüfus Cüzdanı”, “Sürücü Belgesi” veya “Pasaport” suretlerini ibraz edeceklerdir.

4.1.2 - Tüzel Kişiler;

Tüzel kişiliğin merkezinin bulunduğu yer’in, Ticaret ve Sanayi Odasından 2016 yılı içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgeyi ibraz edeceklerdir.

5 - Vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü.

6 - Geçici Teminat Bedeli yatırmış olmak.

7 - İhale dokümanı İnegöl Belediye Başkanlığı Emlak İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinden ücretsiz görülebilir veya bedeli karşılığı satın alınabilir. İhale doküman bedeli; 20,00.-TL. olup, İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale dokümanı almaları zorunludur.

8 - İhaleye katılmak isteyenler; 23.08.2016 Tarihi, Saat 09:30’a kadar İhaleyle ilgili istenen belgeleri dosya haline getirerek, Belediye Ek Hizmet Binası, Emlak İstimlak Müdürlüğü Kira Servisine teslim etmek zorundadırlar.

9 - Posta ile yapılacak Teklifler, İhaleyle ilgili istenen belgelerden oluşturulacak dosya ile birlikte 23.08.2016 tarihi, Salı günü saat 09:30’a kadar İnegöl Belediye Başkanlığının Sinanbey Mh. Nuri Doğrul Cd. No: 1 - İNEGÖL adresine, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerde; teklif edilen değer ihaleye iştirak edenin son teklifi olarak değerlendirilecektir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

7397/1-1