TAŞINMAZLAR “SATIŞ” YÖNTEMİ İLE ÖZELLEŞTİRİLECEKTİR

**tta Gayrimenkul A.Ş. Genel Müdürlüğünden:**

tta Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar “Satış” yöntemi ile özelleştirilecektir.

| SIRA  NO | İHALE KONUSU | GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL) | İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL) | SON TEKLİF VERME TARİHİ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Hacıyahya Mahallesi, 366 ada;  - 1 no.lu parseldeki 438,00 m2,  - 2 no.lu parseldeki 5.237,00 m2,  - 4 no.lu parseldeki 454.00 m2  toplam 6.129,00 m2 yüzölçümlü Ticaret + Konut Alanı imarlı taşınmaz üzerindeki binalar ile birlikte bir bütün halinde | 100.000.- | 500.- | 03.08.2016 |
| 2 | Ankara ili, Bala ilçesi, Göztepe Mahallesi, 60 ada, 23 no.lu parseldeki 148,00 m2yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki bina ile birlikte bir bütün halinde | 3.000.- | 100.- | 03.08.2016 |
| 3 | Aydın ili, Didim ilçesi, Didim Mahallesi, 2028 ada, 2 no.lu parseldeki 2.024,88 m2yüzölçümlü Ticaret Alanı imarlı taşınmaz | 200.000.- | 750.- | 03.08.2016 |
| 4 | Balıkesir ili, Gönen ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, 962 ada, 119 no.lu parseldeki 1.851,57 m2 yüzölçümlü Ticaret + Konut Alanı imarlı taşınmaz üzerindeki binalar ile birlikte bir bütün halinde | 100.000.- | 500.- | 03.08.2016 |
| 5 | Hatay ili, Dörtyol ilçesi, Yeniyurt köyü, 1941 no.lu parseldeki 2.152,00 m2yüzölçümlü Ticaret Alanı imarlı gayrimenkulün üzerindeki 17-70 arası 54 adet bağımsız bölümlü meskenlerin bir bütün halinde | 80.000.- | 500.- | 03.08.2016 |
| 6 | Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Camii Mahallesi, 174 ada, 1 no.lu parseldeki 751 m² 10/740 arsa paylı 3. Kat 58-66 arası 9 adet bağımsız bölümlü dükkanların bir bütün halinde | 20.000.- | 200.- | 03.08.2016 |
| 7 | İstanbul ili, Esenler ilçesi, Esenler Mahallesi, 5544 no.lu parseldeki 70,00 m2yüzölçümlü Ticaret + Hizmet + Konut ve Meydan Alanı imarlı taşınmaz | 70.000.- | 500.- | 03.08.2016 |
| 8 | Kırıkkale ili, Yahşihan ilçesi, Merkez Mahallesi, 918 ada, 3 no.lu parseldeki 2.301,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1.210/2.301 oranındaki hissesinin karma kullanım (konut+ticaret) alanı imarlı taşınmaz | 30.000.- | 300.- | 03.08.2016 |
| 9 | Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Yeni 1. Mıntıka Mahallesi, 3186 ada, 1 no.lu parseldeki 12.122,42 m2 yüzölçümlü Ticaret Alanı imarlı taşınmaz | 600.000.- | 1.000.- | 03.08.2016 |
| 10 | Van ili, Tuşba ilçesi, Yeşilsu Mahallesi, 788 no.lu parseldeki 4.100,00 m² yüzölçümlü taşınmaz | 5.000.- | 200.- | 03.08.2016 |
| 11 | Van ili, Tuşba ilçesi, Yeşilsu Mahallesi, 789 no.lu parseldeki 5.000,00 m² yüzölçümlü taşınmaz | 8.000.- | 200.- | 03.08.2016 |

1 - İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilecektir.

2 - Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler.

3 - İhaleye katılabilmek için taşınmazlar için ayrı ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin Kuruluşun aşağıdaki adresine son teklif verme günü saat 17.00’ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.

4 - İhalelere katılmak için “İhale Şartnamesi”nin satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi; Kuruluş’un; T.C. Ziraat Bankası Gazi Mahallesi Şubesi/ANKARA nezdindeki TR21 0001 0008 9802 3640 5768 41 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutar yatırılarak ve “İhalesine girilecek taşınmazın İhale Şartnamesi Bedeli” ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun ve/veya ortak girişim gurubu üyelerinden birinin adının belirtildiği dekont karşılığında, Kuruluşun aşağıda bildirilen adresinden temin edilebilir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmez.

5 - İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’na tâbi olmayıp, Kuruluş, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

6 - Özelleştirme işlemleri; KDV ile her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

7 - İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

tta GAYRİMENKUL A.Ş.

GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Bahçekapı Mahallesi Atatürk Orman Çiftliği Serpmeleri No: 4

(06370) A.O.Ç. Etimesgut/ANKARA

Tel: (312) 211 08 37-211 22 91 Faks: (312) 211 08 86

www.ttagayrimenkul.gov.tr

6322/1-1